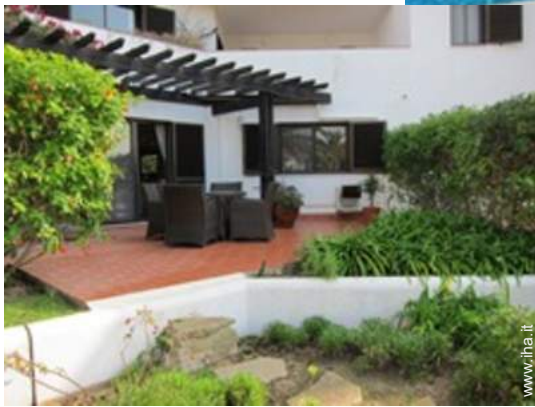


# Affitto stagionale di Prestigio Ria Formosa "Lakeside Village Quinta Do Lago"



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata individuale, in un (a) Residenza Privata da 1 piano

Ambito : lacustre, lussuoso

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

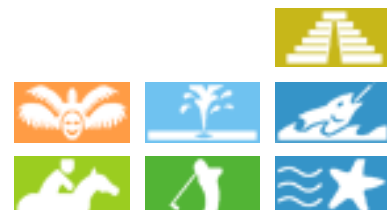
Camera(e) : 2

Almancil - Algarve

Portogallo

Nr. annuncio 62147

[www.ihacom.it](http://www.ihacom.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Appartamento di Prestigio al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Residenza Privata da 1 piano

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : mare/oceano, piscina, giardino/parco, cortile, lago, tramonto fantastico
- Ambito : lacustre, lussuoso
- Esposizione : Sud-est

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina in comune, originale (lunghezza >30m, larghezza 30m, diametro >30m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

#### • Tennis :

Campo da tennis in comune, Pavimentazione duro

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto

#### • Agevolazioni :

Jacuzzi, calcio balilla, cesto da basket, campo di squash, mini-golf, 1 bicicletta(e), set di maschera/pinne/boccaglio, 1 tavola(e) a vela, barca a remi, barca a vela

#### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, passeggino

#### Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, campo pratica

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Terme Festival Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, karting, circuito automobilistico, bowling, basket ball, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza

#### • Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

#### • Località :

- Mare/oceano 500m
- Spiaggia <50m
- Spiaggia dei nudisti 1km
- Piscina pubblica 100m
- Campo da tennis pubblico 500m
- Percorso di golf 18 buche 1km
- Base aeronautica
- Punto di windsurf 200m
- Punto di surf
- Centro nautico 200m
- Specchio d'acqua
- Lago <50m
- Foresta 50m
- Massiccio montuoso 7,5km
- Marina 3km

#### • Comodità :

- Asilo
- Villaggio centro
- Centro città
- Bus navetta spiaggia
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio di moto/scooter
- Noleggio auto
- Noleggio barche
- Noleggio attrezzatura di sci
- Affitto materiale di immersione

- Panetteria
- Negozi tipici
- Supermercato
- Negozi di alta classe e di lusso
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Ospedale
- Ambulatorio



soggiorno



terrazzo



angolo cottura

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e) - 4 adulti, 1 bambini

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 2 camera(e) da letto, 2 bagno (i), soggiorno 80m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo pranzo, reception, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) queen-size(s), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) a scomparsa 1 pers, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, video games, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, scaldia asciugamani, doccia massaggio, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, riscaldamento elettrico, tende, tende, doppio vetro, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

5000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 40m<sup>2</sup>, pergola 20m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso, giardino, terreno, giardino tropicale, prato inglese, pineta, palmeto, piscina fuori terra

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, bar esterno, ombrellone, sedia sdraio, dondolo, doccia esterna, WC esterno



camera principale

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (6 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+30€)

- **Personale :**

Biancheria, Baby sitting supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Dotazioni per i diversamente abili : motoria



camera principale

Piantina



www.iha.it

Album fotografico - 1



terrazzo



soggiorno



angolo cottura



camera principale



camera principale

Nr. annuncio 62147

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



soggiorno



angolo cottura



cucina



Ambiente



veranda



bagno(i)



Appartamento di Prestigio



angolo pranzo



parco dei divertimenti



vista dalla piscina



vista dalla piscina



vista sul lago

Album fotografico - 3



luogo per bagnarsi



Piscina



spiaggia



Estate



Vista



Mare



Pesca



Mare



Golf



Mare



Mare



camera

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37°2'24  
"N - Longitudine 8°1'36"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 107 Lakeside Village  
Quinta Do Lago  
8135 Almancil

#### • Aeroporto Faro

→ Faro, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Autostrada (uscita) EN 01

→ Almancil, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Almancil

→ Almancil, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

- Almancil : Distanza : 5km
- Vilamoura : Distanza : 7,5km
- Faro : Distanza : 7,5km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. MOUNTAIN Erika Sandy Blue Lda.
Indirizzo	Rua Cristóvão Pires Norte Edf Norte, 1ºD
Città	8135-117 ALMANCIL
Paese	Portogallo
Telefono	+351 289392236 (Portogallo) Da 09:00 AM a 06:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+351 914777083 (Portogallo)
Lingue parlate	  



Affitto stagionale di Prestigio  
 Almancil - Ria Formosa  
**"Lakeside Village Quinta Do Lago"**

9

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Prestigio - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	500€	-	-
 Media stagione	-	-	1000€	-	-
 Alta stagione	-	-	1800€	-	-
 Speciale festività	-	-	1100€	-	-
 Periodo promozionale	-	-	800€	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 62147

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





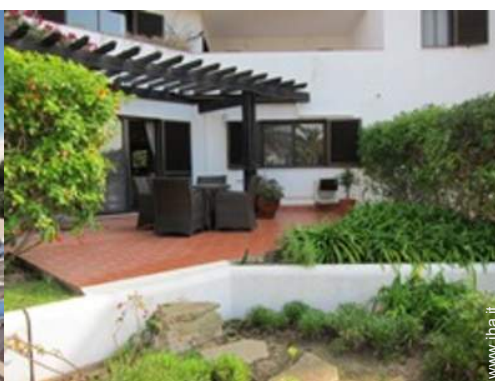
angolo cottura



camera principale



camera principale



terrazzo



soggiorno

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
  - hammam, sauna
  - cabina abbronzante
  - legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- PayPal

Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
62147  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. MOUNTAIN Erika Sandy Blue Lda.  
Indirizzo Rua Cristóvão Pires Norte Edf Norte, 1ºD  
Città 8135-117 ALMANCIL  
Paese Portogallo  
Telefono +351 289392236 (Portogallo) Da 09:00 AM a 06:00 PM (GMT/UTC)  
Cellulare +351 914777083 (Portogallo)  
Lingue parlate   

Nr. annuncio 62147

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO