

Affitto per le vacanze Armação de Pêra "Vila Nova I"



Appartamento al 2° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza di Charme da 4 piani

Ambito : marino, nautico

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2



Qualité tourisme

Armação de Pêra - Algarve

Portogallo

Nr. annuncio 34124

www.ihh.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Appartamento al 2° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza di Charme da 4 piani

• **Ideale per famiglia, coppia con bambino**

• **Vista :** accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico

• **Ambito :** marino, nautico

• **Esposizione :** Sud-est

Gli extra

• **Piscina :**

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 30m, larghezza 25m), accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

• **Tennis :**

Campo da tennis in comune, Pavimentazione sintetico

• **Parcheggio :**

Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso

Parcheggio non coperto : nell'abitazione

• **Attrezzature bambino :**

Bagnetto bambino

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia

Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Pesca



Festival



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di immersione, scuola di tennis

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino

Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano
- Spiaggia 200m
- Spiaggia con ciotoli 300m
- Spiaggia rocciosa 1km
- Spiaggia dei nudisti 800m
- Piscina pubblica <50m
- Campo da tennis pubblico <50m
- Percorso di golf 9 buche 1,5km
- Percorso di golf 18 buche 1,5km
- Scogliera 2,5km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 100m
- Fermata/stazionamento bus
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio di moto/scooter 200m
- Noleggio auto 200m
- Noleggio barche 200m
- Affitto materiale di immersione
- Noleggio biancheria
- Panetteria <50m
- Traiteur <50m
- Negozi tipici <50m
- Supermercato <50m
- Negozi di alta classe e di lusso <50m
- Salone di coiffure <50m
- Internet café <50m
- Ufficio postale 50m
- Banca 50m
- Distributore automatico di biglietti <50m

- Farmacia 100m
- Medico 100m
- Infermiera 100m
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 100m



Tennis - superficie sintetica



Estate



Piscina

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

90m²

- **Disposizione interna :**

2 camera(e) da letto, 2 bagno(i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 28m², salone, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti gemelli singoli, 1 letto(i) pieghevole

- **Confort :**

Ascensore, TV, presa per antenna tv, cavo/satellite, armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, tende, doppio vetro, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

3000m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo sul tetto 200m², balcone 6m², gazebo

- **Ambito esterno :**

Giardino, terreno, prato inglese, parco boscoso

- **Attrezzature esterne :**

Bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, doccia esterna, WC esterno



Attrazioni e relax

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza supplemento, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle

Dotazioni per i diversamente abili : motoria, visiva, auditiva, mentale



piscina in comune

Album fotografico - 1



Estate



Tennis - superficie sintetica



Piscina



piscina in comune



Attrazioni e relax

Nr. annuncio 34124

www.ihacom.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



attrezzature ricreative nelle vicinanze



vista dalla proprietà



giardino



camera dei bambini



cucina



cucina



sala da pranzo



sala da pranzo



soggiorno

Album fotografico - 3



sala da pranzo



sistemazione interna



camera



WC



bagno(i)



bagno(i)



piscina in comune



attività di volo nelle vicinanze



Estate



Cultura

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37°6'17
"N - Longitudine 8°21'28"O (Abitazione)

Indirizzo

→ Urbanização Vila Nova I
8365 Armação de Pêra

● Stazionamento bus Autocarros

→ Armação de Pêra, Algarve, Portogallo
→ Distanza : 20m
→ Tempo : 5'

● Autostrada (uscita) Via do Infante

→ Alcantarilha, Algarve, Portogallo
→ Distanza : 3km
→ Tempo : 10'

● Stazione ferroviaria Ferreiras Albufeira

→ Ferreiras, Algarve, Portogallo
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 10'

- Albufeira : Distanza : 7,5km
- Alcantarilha : Distanza : 3km
- Portimão : Distanza : 15km

Contatti

Cognome	Sig. ROSA Luis & Sig.ra SÁ Edite
Indirizzo	ALGARVE
Città	8365 ARMAÇÃO PERA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 962587348 (Portogallo)
Cellulare	+351 962587348 (Portogallo)
Cellulare 2	+351 962600197 (Portogallo)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Bassa stagione
 Media stagione
 Periodo promozionale
 Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	125€ (Sabato)	350€ (Sabato)	600€ (Sabato)	1000€
 Media stagione	-	150€ (Sabato)	500€ (Sabato)	800€ (Sabato)	1500€
 Alta stagione	-	350€ (Sabato)	750€ (Sabato)	1250€ (Sabato)	2400€
 Speciale festività	-	150€ (Sabato)	350€ (Sabato)	-	-
 Periodo promozionale	150€ ↓ (Venerdi) > 2	250€ (Venerdi)	600€ (Sabato)	-	-

↓ Riduzione tariffa (Giorno di arrivo) > Minimo Nocte

[Prenotare](#)





Piscina



piscina in comune



Attrazioni e relax



Estate



Tennis - superficie sintetica

Condizioni di prenotazione

● Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

● Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa

Modalità di pagamento ammesse

● Visa/Delta/Electron ● Vaglia postale internazionale ● Bonifico bancario ● American Express ● Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
34124
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig. ROSA Luis & Sig.ra SA Edite
Indirizzo	ALGARVE
Città	8365 ARMAÇÃO PERA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 962587348 (Portogallo)
Cellulare	+351 962587348 (Portogallo)
Cellulare 2	+351 962600197 (Portogallo)

Lingue parlate 