

# Affitto per le vacanze Albufeira "Nautilus"



**Penthouse** al 4° piano in un(a) Hôtel  
Particulier da 4 piani

Ambito : esclusivo, lussuoso

Capacità : 6 persona(e)  
Camera(e) da letto : 2

Albufeira - Algarve

Portogallo

Nr. annuncio 51729

[www.ih.com](http://www.ih.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Penthouse al 4° piano in un(a) Hôtel Particulier da 4 piani

- Ideale per grandi famiglie, famiglia
- Vista : panoramico, mare/oceano, sui tetti, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : esclusivo, lussuoso
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 9m, larghezza 4,50m), accesso tramite scale (aperta da '01 maggio' al '01 ottobre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso, 1 posto auto coperto
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, bagnetto bambino, vasino, box

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



salone

### Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, skate board (rampa), bowling, pesca in alto mare, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

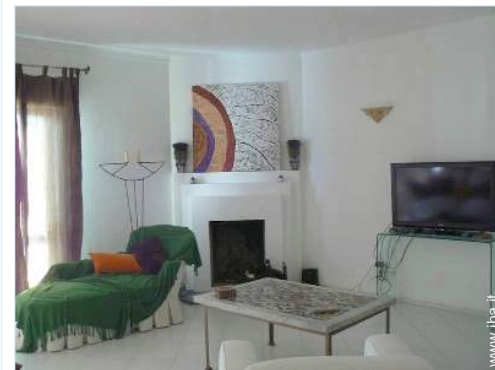
Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, sauna, centro benessere, centro di fitness

### Ambiente

- **Località :**
  - Mare/oceano 200m
  - Spiaggia 100m
  - Spiaggia dei nudisti 2,5km
  - Insenatura 500m
  - Percorso di golf 9 buche 2km
  - Punto di windsurf 200m
  - Punto di surf 200m
  - Centro nautico 500m
  - Scogliera 7,5km
  - Marina 500m
  - Scalo di alaggio per la barca 500m
  - Scalo di alaggio per moto d'acqua 500m

- **Comodità :**
  - Centro città 200m
  - Fermata/stazionamento bus 50m
  - Noleggio biciclette/mountain bike
  - Noleggio di moto/scooter
  - Noleggio auto <50m
  - Noleggio barche 500m
  - Affitto materiale di immersione 500m
  - Noleggio biancheria 50m
  - Panetteria <50m
  - Traiteur <50m
  - Negozi tipici <50m
  - Supermercato 50m
  - Negozi di alta classe e di lusso 5km
  - Salone di coiffure <50m
  - Internet café <50m

- Ufficio postale 200m
- Banca 200m
- Distributore automatico di biglietti 100m
- Farmacia 200m
- Medico 200m
- Ospedale 800m



salone



soggiorno



sala da pranzo

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 14m<sup>2</sup>, balcone 11m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, 3 chaise(s) longue(s)



camera principale

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, salone 30m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, ascensore, TV, lettore DVD, collezione di film, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, scaldia asciugamani, integralmente climatizzato, tende, tende, serrande avvolgibili, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia supplemento, Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (2 volte/settimana +30€), Pulizia alla partenza supplemento (+45€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Personale :**  
Biancheria supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura e generatore di soccorso



camera principale

Album fotografico - 1



vista sull'oceano



soggiorno



salone



salone



sala da pranzo



camera principale

Nr. annuncio 51729

[www.ih.com](http://www.ih.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



camera principale



camera



vista dalla casa



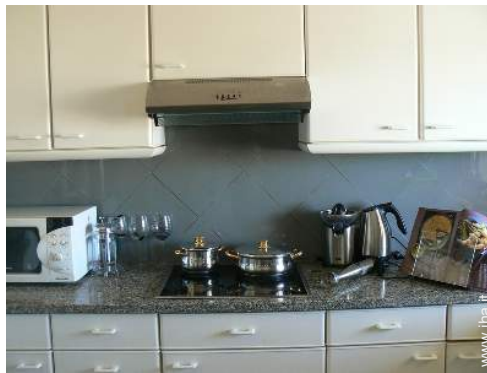
bagno(i)



grande cucina indipendente



grande cucina indipendente



angolo cottura



Attrezzature a disposizione



WC



veranda



vista sui tetti



vista dall'appartamento

Album fotografico - 3



vista sui tetti



vista dalla camera



vista dalla cucina



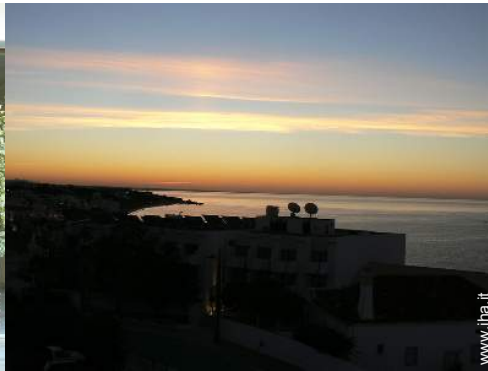
vista dalla veranda



Piscina



facciata



vista sul tramonto



luogo per bagnarsi



luogo per bagnarsi



marina



panorama

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37° 5'15.072"N - Longitudine 8°15'10.98"O (Città)

#### Indirizzo

→ Rua Dr. Diogo Leote 7  
8200 Albufeira

#### • Aeroporto Faro

→ Faro, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazionamento bus Albufeira

→ Albufeira, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 500m  
→ Tempo : 5'

#### • Stazione ferroviaria Ferreiras Albufeira

→ Ferreiras, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 4km  
→ Tempo : 15'

- Paderne : Distanza : 7,5km
- Vilamoura : Distanza : 15km
- Faro : Distanza : 36km

### Contatti

Cognome	Sig.ra BAILOTE Maria Paulo
Indirizzo	Rua Dr. Diogo Leote 7
Città	8200-121 ALBUFEIRA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 289040805 (Portogallo) Da 03:00 PM a 10:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+351 919145901 (Portogallo)
Fax	+351 289040805 (Portogallo)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Bassa stagione
  Media stagione
  Prenotato
  Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Penthouse - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #8bc34a; border: 1px solid #000;"></span> Bassa stagione	145€ > 7	-	1015€	1980€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #2196f3; border: 1px solid #000;"></span> Media stagione	157€ > 7	-	1099€	2145€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #f44336; border: 1px solid #000;"></span> Alta stagione	198€ > 7	-	1386€	2720€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #e91e63; border: 1px solid #000;"></span> Speciale festività	180€ > 5	-	1120€	2190€	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffc107; border: 1px solid #000;"></span> Periodo promozionale	120€ > 5	-	840€	1630€	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





salone



sala da pranzo



camera principale



vista sull'oceano



soggiorno



salone

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 20% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 250€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 45€
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal • Contanti

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
51729  
[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome	Sig.ra BAILOTE Maria Paulo
Indirizzo	Rua Dr. Diogo Leote 7
Città	8200-121 ALBUFEIRA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 289040805 (Portogallo) Da 03:00 PM a 10:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+351 919145901 (Portogallo)
Fax	+351 289040805 (Portogallo)
Lingue parlate	