

# Affitto per le vacanze Armação de Pêra Villa



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : tranquillo, piacevole

Capacità : 7 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 7

Armação de Pêra - Algarve

Portogallo

Nr. annuncio 4747

www.ih.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, illuminazione notturna
- Ambito : tranquillo, piacevole

### Gli extra

- Piscina :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 9m, larghezza 5m), accesso tramite scaletta (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')
- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione



la proprietà

### Ambiente & localizzazione



Campagna



Golf



Thalasso

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, kite surf, golf, tennis, percorso, aquilone, paracadute ascensionale, deltaplano, parapendio, Club aeronautica, escursione in barca, karting, circuito automobilistico, bowling, safari, pesca in alto mare

- Assistenza :

Scuola di immersione, scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro di talassoterapia, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 1km
- Spiaggia 1km
- Spiaggia rocciosa 3km
- Spiaggia dei nudisti 3km
- Percorso di golf 9 buche 2km
- Percorso di golf 18 buche 3km
- Scogliera 15km
- Fiume 20km
- Massiccio montuoso 30km

- Comodità :

- Asilo 1km
- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Noleggio auto 1km
- Noleggio barche 1km
- Panetteria 1km
- Traiteur 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
- Salone di coiffure 1km
- Internet café 1km
- Ufficio postale 1km
- Banca 1km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 1km



Sistemazione esterna



vista sulla piscina



cucina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

7 persona(e) - 6 adulti, 1 bambini

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

7 camera(e), 3 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 22m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letti gemelli singoli, 1 letto(i) pieghevole, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, collezione di libri, presa per antenna tv, armadio, parzialmente climatizzato, riscaldamento elettrico

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asse da stiro

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Balcone 10m<sup>2</sup>, tenda tradizionale

- **Ambito esterno :**

Giardino, prato inglese 22m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 chaise(s) longue(s), 1 amaca(che), doccia esterna



soggiorno

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali non ammessi  
Presenza sul posto : animali da fattoria  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



soggiorno

Album fotografico - 1



vista sulla piscina



Sistemazione esterna



la proprietà



cucina



soggiorno

Album fotografico - 2



soggiorno



vista dal soggiorno



sala da pranzo



camera



WC



camera



camera

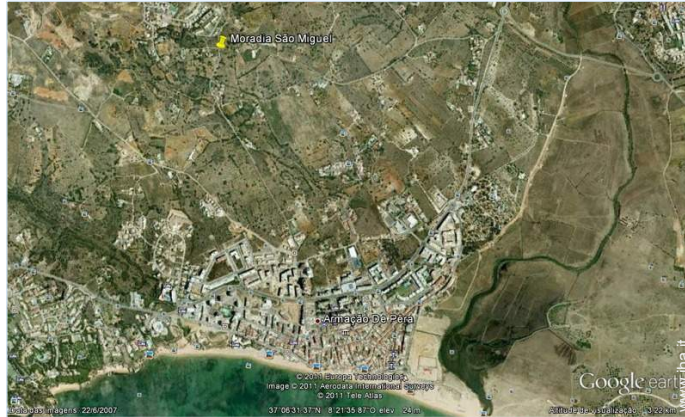


WC



vista sulla piscina

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37° 6'58.03"N - Longitudine 8°22'4.73"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Vivenda São Miguel  
Sítio da Torre  
8365 Armação de Pêra

#### ● Autostrada (uscita) Via do Infante

→ Alcantarilha, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 3km  
→ Tempo : 10'

#### ● Aeroporto Faro

→ Faro, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 30'

- Armação de Pêra : Distanza : 12km
- Silves : Distanza : 15km
- Lagoa : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig.ra PINTO Mariana
Indirizzo	Sítio da Torre
Città	8365-184 ARMAÇÃO DE PERA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 282313985 (Portogallo)
Cellulare	+351 919447130 (Portogallo)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Bassa stagione     
 ■ Media stagione     
 ■ Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	-	650€ (Sabato)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Media stagione	-	-	700€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1300€ (Sabato)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	-	400€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



la proprietà



cucina



soggiorno



vista sulla piscina



Sistemazione esterna

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
4747  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra PINTO Mariana
Indirizzo	Sitio da Torre
Città	8365-184 ARMAÇÃO DE PERA
Paese	Portogallo
Telefono	+351 282313985 (Portogallo)
Cellulare	+351 919447130 (Portogallo)
Lingue parlate	 