

# Affitto stagionale di Prestigio Terre Neuvas "La Thebaïde"



**Casa Tipica di Lusso**, divisorio(i),  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Strada privata

Ambito : fronte mare, tipico

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) : 6

Yport - Senna marittima (76) - Alta Normandia

Francia

Prenotazione : +33 (0) 6 99 16 94 73 (Francia)

Nr. annuncio 39416

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto stagionale di Prestigio



Casa Tipica di Lusso, divisorio(i), da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Strada privata

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : villaggio
- Ambito : fronte mare, tipico
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

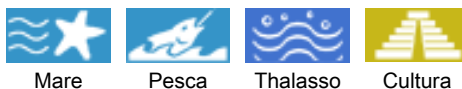
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, bagnetto bambino

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



camera dei bambini

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, escursione in barca, mini-golf, bowling, paintball, acrobatiche, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di tennis

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, galleria d'arte, centro storico, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino

#### Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano 100m
- Spiaggia con ciotoli 100m
- Spiaggia dei nudisti 3km
- Piscina pubblica 5km
- Campo da tennis pubblico 5km
- Percorso di golf 9 buche 10km
- Percorso di golf 18 buche 30km
- Base aeronautica 5km
- Punto di windsurf 30km
- Punto di surf 100m
- Centro nautico 5km
- Scogliera 100m
- Foresta 100m
- Marina 5km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 100m

- **Comodità :**

- Villaggio centro
- Fermata/stazionamento bus
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici
- Salone di coiffure
- Ufficio postale
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera



vista dal giardino/parco



angolo cottura



salone

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 70m<sup>2</sup>, giardino 70m<sup>2</sup>, prato inglese 70m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio, doccia esterna



soggiorno

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
80m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
6 camera(e), 1 bagno(i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto estraibile 1 persona
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, presa per antenna tv, armadietto, guardaroba, scaldia asciugamani, riscaldamento centrale, vetrata, abbaino, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (1 volte/settimana +45€), Pulizia alla partenza supplemento (+45€), Transfert stazione aeroporto supplemento (+30€)
- **Personale :**  
Autista supplemento (+30€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla camera

Album fotografico - 1



angolo cottura



vista dal giardino/parco



camera dei bambini



salone

Album fotografico - 2



vista dalla camera



soggiorno



bagno(i)



bagno(i)



doccia



Vista

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 49° 44'13.164"N - Longitudine 0°18'50.472"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 15 Rue Casimir Vatinel  
76111 Yport

#### • Stazione ferroviaria Fécamp

→ Fécamp, Senna marittima, Alta Normandia, Francia  
→ Tempo : 15'

#### • Aeroporto Le Havre Octeville

→ Le Havre, Senna marittima, Alta Normandia, Francia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 30'

• Étretat : Distanza : 10km




• Fécamp : Distanza : 3km

• Parigi 1o distretto : Distanza : 210km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra LEROY Benjamin
Indirizzo	15 Rue Casimir Vatinel
Città	76111 YPORT
Paese	Francia
Cellulare	+33 (0) 6 99 16 94 73 (Francia)
Lingue parlate	 

Tariffe di affitto - Casa Tipica di Lusso - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	300€	380€	600€	700€
 Media stagione	-	300€	480€	600€	800€
 Alta stagione	-	-	550€	1000€	-

[Prenotare](#)



angolo cottura

vista dal giardino/parco

Condizioni di prenotazione

• **Prenotazione**

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 1000€

• **Affitto**

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 45€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ih.a.it](http://www.ih.a.it)  
Nr. annuncio  
39416  
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig., Sig.ra LEROY Benjamin  
Indirizzo 15 Rue Casimir Vatinel  
Città 76111 YPORT  
Paese Francia  
Cellulare +33 (0) 6 99 16 94 73 (Francia)

Lingue parlate  

Modalità di pagamento ammesse

- Assegno bancario
- Assegno circolare
- Contanti

Nr. annuncio 39416

[www.ih.a.it](http://www.ih.a.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

