

# Affitto stagionale di Charme Périgord nero "Domaine Deymarie"



Dimora in Pietra di Charme,  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà di  
Charme

Ambito : tranquillo, sereno

Capacità : 24 persona(e)  
Camera(e) da letto : 10  
Camera(e) : 18



Meubl  de Tourisme (4 stelle)

Rouffignac Saint Cernin de Reilhac - Dordogna (24) - Aquitania  
Francia

Prenotazione : +33 (0) 553053971 (Francia)

Nr. annuncio 1749

www.ih.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Dimora in Pietra di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

• **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**

- **Vista :** accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, cortile
- **Ambito :** tranquillo, sereno
- **Esposizione :** Sud-ovest

### Gli extra

• **Piscina :**

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), accesso digradante, sicurezza bambino, piscina per bambini, doccia esterna (aperta da '15 aprile' al '22 ottobre')

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : 12 sul terreno

• **Agevolazioni :**

Tavolo da biliardo, calcio balilla, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, 8 racchetta (e) da ping-pong, campo di pallavolo, campo di bocce, 2 gioco delle bocce

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino

### Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Festival



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, sci nautico, vela, canoa-kayak, torrentismo, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, basket ball, pallavolo, acrobazie, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza :**

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, bagno turco, centro benessere, Bio farm

### Ambiente

- **Località :**

- Spiaggia con ciotoli 20km
- Campo da tennis pubblico 1km
- Percorso di golf 9 buche 20km
- Percorso di golf 18 buche 30km
- Centro nautico 25km
- Fiume 15km
- Foresta 1,5km

- **Comodità :**

- Asilo 200m
- Villaggio centro 800m
- Noleggio biciclette/mountain bike 15km
- Noleggio auto 30km
- Panetteria 800m
- Traiteur 800m
- Negozi tipici 800m
- Supermercato 500m
- Negozi di alta classe e di lusso 30km
- Salone di coiffure 800m
- Ufficio postale 800m
- Banca 800m
- Distributore automatico di biglietti 800m
- Farmacia 800m
- Medico 800m
- Infermiera 800m
- Ospedale 30km



Piscina



vista d'insieme



Ambito esterno

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2 ha

- **Ambito esterno :**

Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>, terreno chiuso 2 ha, giardino 400m<sup>2</sup>, terreno 500m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 2500m<sup>2</sup>, frutteto 5000m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, > 30 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 12 chaise(s) longue(s), 12 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia, doccia esterna



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

24 persona(e) - 12 adulti, 12 bambini

- **Superficie abitabile :**

700m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

18 camera(e), 10 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 2 doccia, 5 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, mezzanino, sala dei giochi, reception, lavanderia, cantina, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

8 letto(i) matrimoniale(i), 9 letto(i) singolo(i), 4 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, vetrata, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +4 €), Biancheria da toilette supplemento (+3€), Biancheria da casa supplemento (+2€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento (+10 €), Pulizia alla partenza supplemento (+280 €), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+40€)

- **Personale :**

Personale supplemento (+10€), Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento (+10€), Autista supplemento (+10€), Baby sitting supplemento (+10€), Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali "selvaggi"  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Album fotografico - 1



vista d'insieme



Piscina



Ambito esterno



Album fotografico - 2



salone

salone

facciata



Affitto stagionale di Charme  
Rouffignac Saint Cernin de Reilhac - Périgord nero  
"Domaine Deymarie"

6

[Prenotare](#)

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°3'36  
"N - Longitudine 0°58'18"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ le bourg  
24580 Rouffignac Saint Cernin de Reilhac

Contatti

Cognome	Sig. LABLENIE Claude & Jacques DOMAINE DE LA DEYMARIE
Indirizzo	la deymarie
Città	24580 ROUFFIGNAC ST CERNIN
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 553053971 (Francia) Da 09:00 AM a 08:00 PM (GMT/UTC)
Lingue parlate	

Nr. annuncio 1749

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Affitto stagionale di Charme  
Aquitania - Francia  
"Domaine Deymarie"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31






Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Dimora in Pietra di Charme - 24 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	500€	1000€	-	-
 Media stagione	-	500€	1200€	-	-
 Alta stagione	-	-	3800€	-	-
 Speciale festività	-	-	1800€	-	-
 Periodo promozionale	-	500€	-	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 1749

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Ambito esterno



vista d'insieme



Piscina

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300€

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 280€
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
1749  
**>> Prenotare <<**

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti • Voucher

### Contatti

Cognome Sig. LABLENIE Claude & Jacques  
DOMAINE DE LA DEYMARIE  
Indirizzo la deymarie  
Città 24580 ROUFFIGNAC ST CERNIN  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 553053971  
(Francia) Da 09:00 AM a 08:00 PM (GMT/UTC)

Lingue parlate 