

# Affitto stagionale di Prestigio Périgord verde "Domaine de la rebiere"



Dimora in Pietra di Prestigio,  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : sereno, piacevole

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 5



Meublé de Tourisme (4 stelle)

Thiviers - Dordogna (24) - Aquitania

Francia

Nr. annuncio 545

[www.ihf.it](http://www.ihf.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Dimora in Pietra di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per più famiglie, pensionato(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco, fiume
- **Ambito** : sereno, piacevole
- **Esposizione** : Sud-est

### Gli extra

- **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '15 ottobre')

- **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 12 posto(i) riservato(i)

- **Agevolazioni** :

Tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, campo di bocce, gioco delle bocce, 5 bicicletta(e)

- **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino

### Ambiente & localizzazione



Campagna



Equitazione



Pesca

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, tennis, scuola di equitazione, pony club, escursione, karting, acrobatiche, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Ristorante, cinema, parco e giardino, museo

#### Ambiente

- **Località** :

- Campo da tennis pubblico 2km  
- Fiume  
- Specchio d'acqua  
- Foresta

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1km  
- Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km  
- Noleggio auto 7,5km  
- Panetteria 1km  
- Negozi tipici 7,5km  
- Supermercato 7,5km  
- Salone di coiffure 7,5km  
- Ufficio postale 3km  
- Banca 7,5km  
- Distributore automatico di biglietti 7,5km  
- Farmacia 2,5km  
- Medico 7,5km  
- Infermiera 7,5km  
- Ospedale 40km



vista d'insieme



vista dalla proprietà



Casa di Charme

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 30m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 38m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>, terreno chiuso 1000m<sup>2</sup>, giardino 1000m<sup>2</sup>, terreno 300m<sup>2</sup>, prato inglese, parco boscoso 300m<sup>2</sup>, stagno, corso d'acqua, ruscello

• **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, dondolo, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia, doccia esterna



sala da pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
220m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 50m<sup>2</sup>, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore

• **Posto(i) letto(i) :**  
4 letto(i) matrimoniale(i), 1 letti a castello, divano(i) letto 1 pers, 3 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

• **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, presa per antenna tv, telefono, accesso internet, accesso internet banda larga, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scaldia asciugamani, riscaldamento centrale, abbaino, tende, serrande avvolgibili

• **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, robot da cucina, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (+100€), Pulizia alla partenza supplemento (+100€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Personale :**  
Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento, Baby sitting supplemento
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento, Grigliata supplemento (7 volte/settimana), Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento (7 volte/settimana +11€), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (7 volte/settimana)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi



vista dalla sala da pranzo

Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



vista d'insieme



Casa di Charme



vista dalla sala da pranzo



sala da pranzo



Album fotografico - 2



salotto da giardino



vista dalla casa



vista dalla casa



vista dal giardino/parco



disposizione delle attrezzature ricreative



salone con televisore



sala da pranzo



salone con televisore



angolo cottura



grande camera



camera



camera

Album fotografico - 3



camera



camera



camera



camera



salone



cucina indipendente



Ambiente



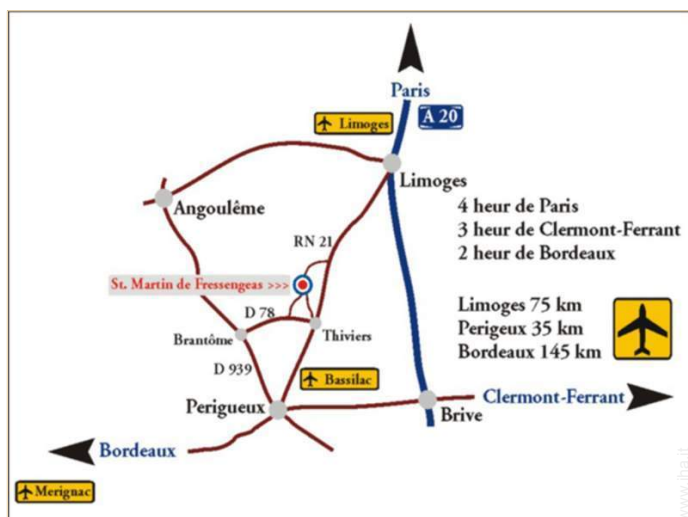
canoa-kayak



escursione



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 25'31.152"N - Longitudine 0°55'40.26"E (Città)

Indirizzo

→ La Rebiere st Martin de Fressengeas  
24800 Thiviers

• **Aeroporto Limoges Bellegarde**

→ Limoges, Haute Vienne, Limosino, Francia  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 1h

• **Stazione ferroviaria Thiviers**

→ Thiviers, Dordogna, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 10km

• Saint Jean de Côte : Distanza : 12km

• Bergerac : Distanza : 90km

Contatti

Cognome Sig.ra LESPINAS Martine & Bernard  
Indirizzo La Rebiere St Martin de Fressengeas  
Città 24800 THIVIERS  
Paese Francia  
Telefono +33 05 53 62 35 52 (Francia)  
Fax +33 05 53 62 29 83 (Francia)

Lingue parlate

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato
  Bassa stagione
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Dimora in Pietra di Prestigio - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	11€ (Sabato) > 7	1200€ (Venerdi)	700€ (Sabato)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	-	1200€ (Sabato)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	2100€ (Sabato)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	-	-	1200€ (Sabato)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Periodo promozionale	-	-	1500€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





Casa di Charme



vista dalla sala da pranzo



sala da pranzo



vista dalla proprietà



vista d'insieme

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 460€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 90€

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
545  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti • Voucher

### Contatti

Cognome Sig.ra LESPINAS Martine & Bernard  
Indirizzo La Rebiere St Martin de Fressengeas  
Città 24800 THIVIERS  
Paese Francia  
Telefono +33 05 53 62 35 52 (Francia)  
Fax +33 05 53 62 29 83 (Francia)

Lingue parlate