

# Affitto per le vacanze Bacino di Arcachon "EUGENIE"



**Appartamento** al pianterreno, entrata comune, in un(a) Residenza da 1 piano

Ambito : fronte mare, nautico

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 3

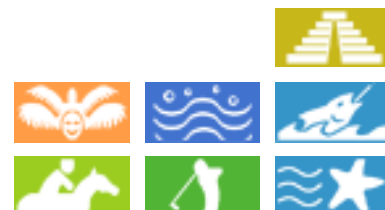
Arcachon - Gironde (33) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 596766738 (Francia)

Nr. annuncio 46958

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Appartamento al pianterreno, entrata comune, in un(a) Residenza da 1 piano

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, mare/oceano, giardino/parco, porto, tramonto fantastico
- Ambito : fronte mare, nautico
- Esposizione : Nord-ovest

## Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : nell'abitazione

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



Appartamento

## Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Thalasso Festival Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuit), skate board (rampa), karting, bowling, tiro al piattello, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano <50m
- Spiaggia <50m
- Spiaggia rocciosa 2km
- Spiaggia dei nudisti 5km
- Piscina pubblica 2km
- Campo da tennis pubblico 2km
- Percorso di golf 9 buche 4km
- Percorso di golf 18 buche 4km
- Punto di surf 300m
- Centro nautico 500m
- Specchio d'acqua <50m
- Foresta 2km
- Marina 300m
- Scalo di alaggio per la barca 100m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 100m

- Comodità :

- Asilo 500m
- Centro città 200m
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Bus navetta spiaggia 100m
- Noleggio biciclette/mountain bike 300m

- Noleggio di moto/scooter 300m
- Noleggio auto 300m
- Noleggio barche 300m
- Affitto materiale di immersione 300m
- Noleggio biancheria 300m
- Panetteria 200m
- Traiteur 200m
- Negozi tipici 200m
- Supermercato 200m
- Negozi di alta classe e di lusso 200m
- Salone di coiffure 200m
- Internet café 300m
- Ufficio postale 500m
- Banca 300m
- Distributore automatico di biglietti 200m
- Farmacia 300m
- Medico 300m
- Infermiera 300m
- Ospedale 300m



vista dall'appartamento



l'immobile



Residenza

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 7m<sup>2</sup>, solarium, veranda zanzariera - lanai
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 800m<sup>2</sup>, terreno 10m<sup>2</sup>, prato inglese 300m<sup>2</sup>, parco boscoso 300m<sup>2</sup>, pineta 300m<sup>2</sup>, piscina fuori terra
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto da giardino, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia, doccia esterna



vista nord-ovest

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
38m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 20m<sup>2</sup>, cucinotto, angolo pranzo, salone con televisore, cabina armadio, patio, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti a castello, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Ascensore, TV, presa per antenna tv, cavo/satellite, armadietto, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, interfono
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, spremiagrumi, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza supplemento, Custode/portiere, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



l'appartamento

Album fotografico - 1



l'immobile



vista dall'appartamento



Appartamento



Residenza



l'appartamento

Nr. annuncio 46958

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista nord-ovest



l'appartamento



vista dalla proprietà



vista dall'appartamento



accesso diretto alla spiaggia



vista panoramica



Disposizione interna e comfort



Disposizione interna e comfort



angolo notte



angolo cottura



angolo cottura



angolo notte

Album fotografico - 3



bagno(i)



bagno(i)



vista dalla veranda



vista sud-est



vista sud-est



vista d'insieme



panorama



piantina generale



veranda



Estate



vista dal giardino/parco



vista dal soggiorno

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 39'33.372"N - Longitudine 1°9'51.804"O (Città)

#### Indirizzo

→ 133 Boulevard de la Plage  
33120 Arcachon

#### • Autostrada (uscita) Arcachon

→ Arcachon, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Arcachon

→ Arcachon, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 500m  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 45'

• Bordeaux : Distanza : 60km

• Andernos les Bains : Distanza : 25km

• Cap Ferret : Distanza : 45km

### Contatti

Cognome	Sig. DARQUEST René & Marie-Françoise
Indirizzo	1 Rue des canaris
Città	33700 MERIGNAC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 596766738 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 696813411 (Francia)
Fax	+33 (0) 596766738 (Francia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Media stagione       Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Bassa stagione	80€ (Sabato)	210€ (Sabato)	400€ (Sabato)	800€ (Sabato)	1600€ (Sabato)
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Media stagione	100€ (Sabato)	240€ (Sabato)	480€ (Sabato)	960€ (Sabato)	1920€ (Sabato)
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> Alta stagione	130€	300€ (Sabato)	750€ (Sabato)	1500€ (Sabato)	3000€ (Sabato)

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





Appartamento



Residenza



l'appartamento



l'immobile



vista dall'appartamento

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :

35% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

alla restituzione delle chiavi

→ Cauzione richiesta : 250€

#### • Affitto

→ Spese comprese

→ Tassa di soggiorno inclusa

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 30€

→ Supplemento previsto per :

- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)  
Nr. annuncio  
46958  
**>> Prenotare <<**

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig. DARQUEST René & Marie-Françoise
Indirizzo	1 Rue des canaris
Città	33700 MERIGNAC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 596766738 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 696813411 (Francia)
Fax	+33 (0) 596766738 (Francia)

Lingue parlate