

# Affitto stagionale di Charme Médoc Casa di Charme



**Casa di Charme**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un (a) Proprietà privata

Ambito : campestre, sereno

Capacità : **16 persona(e)**

Camera(e) da letto : **5**

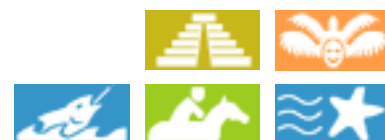
**Hourtin - Gironda (33) - Aquitania**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 618732846 (Francia)

Nr. annuncio 46030

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Casa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, campagna, piscina, giardino/parco, cortile, foresta, lago
- Ambito : campestre, sereno
- Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4m), riscaldata, interna, coperta, sistema di illuminazione, sistema piscina ad onde, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna, pool house

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : nell'abitazione, sul terreno

### • Agevolazioni :

Sauna, jacuzzi, tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, campo di bocce, 1 bicicletta(e)

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, box, passeggino



Sistemazione esterna

## Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca



Festival



Cultura

## Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuiti), skate board (rampa), paintball, tiro al piattello, caccia, acrobanchi, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

### • Assistenza :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, sauna, centro di bellezza

## Ambiente

### • Località :

- Piscina riscaldata
- Mare/oceano
- Spiaggia
- Spiaggia dei nudisti
- Punto di windsurf
- Punto di surf
- Centro nautico
- Specchio d'acqua
- Lago
- Foresta
- Marina

### • Comodità :

- Villaggio centro
- Centro città
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Bus navetta spiaggia 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 1,5km
- Noleggio auto 15km
- Noleggio barche
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 1km
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 1km
- Ufficio postale 1km

- Banca 15km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km



Piscina interna



terrazzo



sala da pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

16 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 4 doccia, 4 WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, studio, lavanderia, cantina, veranda, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 5 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 letto(i) pieghevole, 2 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto (i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, telefono, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, interfono, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornetto, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

3000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, terrazzo coperto, solarium, pergola

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno chiuso, giardino, terreno, prato inglese, parco boscoso, bosco, pineta, piscina fuori terra, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



vista dal terrazzo coperto

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento, Table d'hôte supplemento, Grigliata supplemento, Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



vista dalla piscina

Album fotografico - 1



terrazzo



Piscina interna

Sistemazione esterna



sala da pranzo

vista dalla piscina

Nr. annuncio 46030

[www.ih.com](http://www.ih.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dal terrazzo coperto



Mare



vista mare



Mare

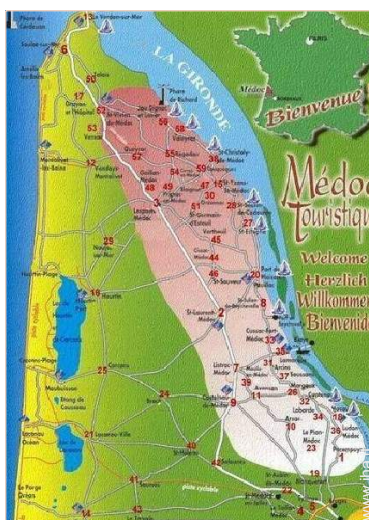


salone



vista sul giardino/parco

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 11'12.804"N - Longitudine 1°3'30.024"O (Città)

#### Indirizzo

→ 131 Rue du Sergent Louchard  
33990 Hourtin

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 1h

• Lesparre Médoc : Distanza : 18km

### Contatti

Cognome Sig.ra PELLACANI Jolanta  
Indirizzo 131 Rue du Sergent Louchard  
le port  
Città 33990 HOURTIN  
Paese Francia  
Cellulare +33 (0) 618732846 (Francia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Charme - 16 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	2000€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	2500€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	3500€ (Sabato)	-	-
 Speciale festività	-	-	2000€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



Sistemazione esterna



sala da pranzo



vista dalla piscina



terrazzo



Piscina interna

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 1500€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 200€
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - legna da ardere

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
46030  
**>> Prenotare <<**

### Modalità di pagamento ammesse

- Assegno bancario
- Assegno circolare
- Contanti

### Contatti

Cognome Sig.ra PELLACANI Jolanta  
Indirizzo 131 Rue du Sergent  
Louchard  
le port  
Città 33990 HOURTIN  
Paese Francia  
Cellulare +33 (0) 618732846  
(Francia)

Lingue parlate 

Nr. annuncio 46030

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

