

# Agriturismo Bordelais "LE MAGNOLIA"



Agriturismo - Casa Tipica di  
Charme, divisorio(i), da 1 piano,  
entrata comune, in un(a) Terreno  
vinicolo

Ambito : campestre, sereno

Capacità : 6 persona(e)  
Camera(e) da letto : 3  
Camera(e) : 9



Clé vacances (3 chiavi)



Soggiorni a tema  
I vini

Saint Caprais de Bordeaux - Gironde (33) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 5 56 21 34 21 (Francia)

Nr. annuncio 21636

www.ihh.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa Tipica di Charme, divisorio(i), da 1 piano, entrata comune, in un(a) Terreno vinicolo

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : panoramico, campagna, giardino/parco, vigneti
- Ambito : campestre, sereno
- Esposizione : Est

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), accesso tramite scaletta

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto

### • Agevolazioni :

Pianoforte, tavolo da ping-pong, 4 racchetta (e) da ping-pong, campo di pallavolo, gioco delle bocce, 6 bicicletta(e)

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino



cucina indipendente

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Pattini da ghiaccio, sci nautico, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, escursione, passeggiata a cavallo, rollers/pattini a rotelle (circuit), skate board (rampa), circuito automobilistico, bowling, basket ball, paintball, acrobazie, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, cantina e degustazione di vino, casino, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- Località :

- Pista di pattinaggio 20km
- Mare/oceano >50km
- Spiaggia >50km
- Campo da tennis pubblico 7,5km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Punto di windsurf >50km
- Punto di surf >50km
- Centro nautico >50km
- Fiume 3km
- Specchio d'acqua 3km
- Lago 50km
- Foresta 100m

- Comodità :

- Villaggio centro 800m
- Centro città 20km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Linea tranviaria 15km
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio auto 20km
- Negozi tipici 800m
- Supermercato 5km
- Negozi di alta classe e di lusso 20km
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 20km
- Ufficio postale 1km
- Banca 3km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 5km
- Medico 500m
- Infermiera 1km
- Ospedale 20km



cucina indipendente



vista dalla proprietà



sala da pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

9 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 3 WC, soggiorno 17m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, reception

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) king-size(s), 2 letto(i) singolo(i), letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, lettore DVD, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, asciugacapelli, riscaldamento centrale

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, apparecchio per raclette, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

10 ha

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno 500m<sup>2</sup>, prato inglese 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso, bosco 3 ha

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, salotto da giardino, 6 sedia sdraio, 1 amaca(che), altalena



reception

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+120€), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Presenza sul posto : animali domestici

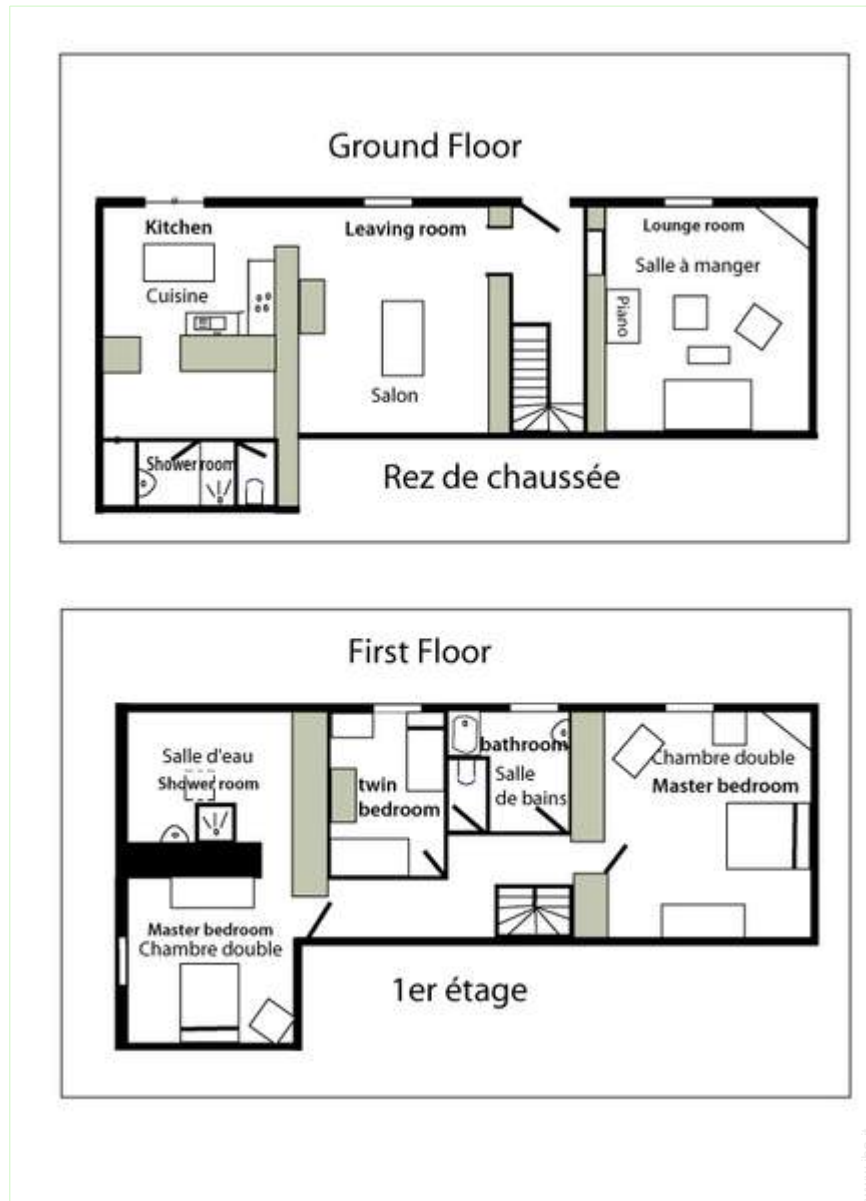
Affitto non fumatori

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



soggiorno

Piantina



Album fotografico - 1



la casa



vista dalla proprietà



cucina indipendente



cucina indipendente



sala da pranzo



soggiorno

Album fotografico - 2



reception



la casa



camera



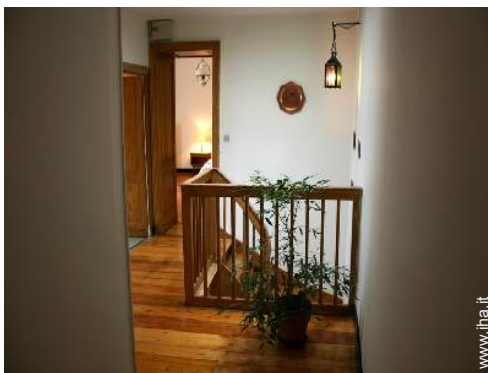
camera



camera dei bambini



bagno(i)



Disposizione interna



pianoforte



vista dalla proprietà

Album fotografico - 3



Gli extra



Piscina



Piscina



vista dalla cucina



vista dalla casa



vista sui vigneti

Chateau La Gontrie



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



vista dalla proprietà



Gli extra

Soggiorni a tema

I vini



Durata indicativa : 1 ora  
Livello : Introduzione, [Perfezionamento](#)

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Tutto l'anno

Galleria foto ricordi - 1



Feb 2011



Feb 2011



Feb 2011

Nr. annuncio 21636

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 44'54.636"N - Longitudine 0°25'35.4"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 13 Chemin de Fosse Ferrière  
33880 Saint Caprais de Bordeaux

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 40'

#### • Aeroporto Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 80km  
→ Tempo : 1h30'

#### • Stazione ferroviaria Bordeaux Saint Jean

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 17km  
→ Tempo : 20'

- Bordeaux : Distanza : 17km
- Cadillac : Distanza : 15km
- Saint Émilion : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig. RIVES Jean-Louis CHATEAU LA GONTRIE
Indirizzo	13 Chemin de Fosse Ferrière
Città	33880 SAINT CAPRAIS DE BORDEAUX
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 56 21 34 21 (Francia)
Fax	+33 (0) 5 56 21 30 15 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato
  Bassa stagione
  Media stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa Tipica di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	610€	740€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	-	960€ <i>(Sabato)</i>	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1330€ <i>(Sabato)</i>	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





cucina indipendente



sala da pranzo



soggiorno



la casa



vista dalla proprietà



cucina indipendente

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 120€

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
21636  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Travellers Cheques

### Contatti

Cognome Sig. RIVES Jean-Louis  
CHATEAU LA GONTRIE  
Indirizzo 13 Chemin de Fosse  
Ferrière  
Città 33880 SAINT CAPRAIS  
DE BORDEAUX  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 5 56 21 34 21  
(Francia)  
Fax +33 (0) 5 56 21 30 15  
(Francia)

Lingue parlate  

Nr. annuncio 21636

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

