

# Affitto stagionale di Charme Bacino di Arcachon Villa di Charme



**Villa di Charme**, individuale, al piano  
terra in un(a) Parco

Ambito : calma, naturale

Capacità : **8 persona(e)**

Camera(e) da letto : **4**

Camera(e) : **6**



Meubl  de Tourisme (2 stelle)

**Pyla sur Mer - Gironda (33) - Aquitania**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 561546381 (Francia)

Nr. annuncio 16954

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra in un(a) Parco

- **Ideale per famiglia, tutte le età**
- **Vista :** accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, giardino/parco, via/viale
- **Ambito :** calma, naturale
- **Esposizione :** Sud-ovest

## Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 2 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Bagnetto bambino, vasino



vista dal giardino/parco

## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, vela, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, pesca

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di tennis

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, parco marino, cantina e degustazione di vino, casino, centro di talassoterapia

### Ambiente

- **Località :**

- Piscina riscaldata 2km
- Mare/oceano 500m
- Spiaggia 500m
- Piscina pubblica 2km
- Campo da tennis pubblico 2,5km
- Percorso di golf 18 buche 4km
- Foresta 200m
- Marina 4km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 500m
- Centro città 500m
- Fermata/stazionamento bus 300m
- Panetteria 300m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 5km
- Ufficio postale 300m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia
- Medico 500m
- Ospedale 2km



vista ovest



vista nord-est



soggiorno

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e) - 6 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

80m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) queen-size (s), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo (i), 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

Camino, TV, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, riscaldamento centrale, vetrata

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, crêpière, piastra di cottura elettrica, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

800m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, terrazzo coperto

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 800m<sup>2</sup>, pineta 800m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, ombrellone, 2 chaise(s) longue(s), altalena



vista dal giardino/parco

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +30€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+60€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : condotta



camera

Album fotografico - 1



Villa di Charme



vista nord-est



vista ovest



vista dal giardino/parco



soggiorno



camera

Album fotografico - 2



vista dal giardino/parco



angolo cottura



soggiorno



soggiorno



camera principale



bagno(i)



camera



camera

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 37'1.092"N - Longitudine 1°12'2.7"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 23 AVENUE DE LA MER  
33115 Pyla sur Mer

#### • Autostrada (uscita) A 63

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 50'

#### • Stazione ferroviaria Arcachon

→ Arcachon, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

- Arcachon : Distanza : 5km
- La Teste de Buch : Distanza : 4km
- Biscarrosse : Distanza : 24km

### Contatti

Cognome	Sig. JOURDANNE Jean
Indirizzo	7 rue du Tourmalet
Città	31500 TOULOUSE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 561546381 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 628074915 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 628050671 (Francia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
Aquitania - Francia  
**Villa di Charme**

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	400€ (Sabato)	700€	-
 Media stagione	-	-	600€ (Sabato)	1000€ (Sabato)	-
 Alta stagione	-	-	1500€ (Sabato)	-	-
 Speciale festività	-	-	650€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 16954

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista dal giardino/parco



soggiorno



camera



Villa di Charme



vista nord-est



vista ovest

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :

30% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

alla restituzione delle chiavi

→ Cauzione richiesta : 200€

#### • Affitto

→ Spese comprese

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Contatti

Cognome	Sig. JOURDANNE Jean
Indirizzo	7 rue du Tourmalet
Città	31500 TOULOUSE
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 561546381 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 628074915 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 628050671 (Francia)

Lingue parlate

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti • Voucher

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
16954  
>> Prenotare <<

Nr. annuncio 16954

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

