

# Affitto per le vacanze Médoc Villa



Villa, individuale, da 1 piano in un(a)  
Proprietà privata

Ambito : sereno, piacevole

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 8

Blanquefort - Gironde (33) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 5 56 57 12 93 (Francia)



Nr. annuncio 36557

www.ihh.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano in un(a)  
Proprietà privata

- **Ideale per grandi famiglie**
- **Vista** : nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco
- **Ambito** : sereno, piacevole
- **Esposizione** : Sud

### Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna
- **Parcheggio** :  
Parcheggio coperto : 2 posto auto coperto  
Parcheggio non coperto : 2 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Pianoforte, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, cesto da basket, campo di bocce, gioco delle bocce



vista dal giardino/parco

### Ambiente & localizzazione



Città

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, skate board (rampa), karting, circuito automobilistico, bowling, paintball, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, centro di talassoterapia, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località** :

- Pista di pattinaggio 15km
- Mare/oceano 50km
- Spiaggia 50km
- Spiaggia dei nudisti 50km
- Campo da tennis pubblico 500m
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Punto di surf 50km
- Specchio d'acqua 10km
- Lago 40km
- Foresta 50km
- Marina 15km

- **Comodità** :

- Centro città 800m
- Panetteria 500m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 800m
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 800m
- Ufficio postale 800m
- Banca 800m
- Distributore automatico di biglietti 800m
- Farmacia 800m
- Medico 800m
- Ospedale 10km



vista dalla sala da pranzo



vista dal giardino/parco



angolo cottura

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

180m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

8 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 18m<sup>2</sup>, salone 12m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, mezzanino, salone con televisore, cabina armadio, studio, lavanderia, cantina, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) king-size (s), 2 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, vetrata, abbaino, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, terrazzo coperto, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno > 1000m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, barbecue a gas, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



salone

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+40€), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla cucina

Album fotografico - 1



vista dal giardino/parco



vista dalla sala da pranzo



vista dal giardino/parco



angolo cottura



vista dalla cucina

Album fotografico - 2



salone



soggiorno



pianoforte



mezzanino



grande camera



veranda



veranda

Album fotografico - 3



camera



camera per ragazzi



bagno(i)



doccia



vista nord



tettoia di giardino



camera



mezzanino

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 54'53.748"N - Longitudine 0°38'6.036"O (Città)

#### Indirizzo

→ 10 Rue des Jardins  
33290 Blanquefort

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazione ferroviaria BLANQUEFORT

→ Blanquefort, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 500m  
→ Tempo : 5'

#### • Autostrada (uscita) EYSINES

→ Eysines, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

• Bordeaux : Distanza : 12km

### Contatti

Cognome	Sig. MARTY Guy
Indirizzo	10 rue des jardins
Città	33290 BLANQUEFORT
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 56 57 12 93 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 89 23 01 20 (Francia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato
  Bassa stagione
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	400€	1000€	1900€	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	400€	1400€ (Sabato)	2700€	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1600€ (Sabato)	3100€	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





vista dal giardino/parco



angolo cottura



vista dalla cucina



vista dal giardino/parco



vista dalla sala da pranzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :

30% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

alla restituzione delle chiavi

→ Cauzione richiesta : 800€

#### • Affitto

→ Spese comprese

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •  
Assegno circolare • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
36557  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. MARTY Guy  
Indirizzo 10 rue des jardins  
Città 33290 BLANQUEFORT  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 5 56 57 12 93  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 6 89 23 01 20  
(Francia)

Lingue parlate  