

Affitto stagionale di Charme Bacino di Arcachon "La Broustasse"



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

Ambito : fronte mare, adeguato al riposo

Capacità : **7 persona(e)**

Camera(e) da letto : **3**

Camera(e) : **5**

Biscarrosse - Landes (40) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 6 86 34 52 88 (Francia)

Nr. annuncio 53818

www.ihh.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

- Ideale per più famiglie, grandi famiglie
- Vista : accessibile, piscina, foresta, lago
- Ambito : fronte mare, adeguato al riposo
- Esposizione : Ovest

Gli extra

• Piscina :

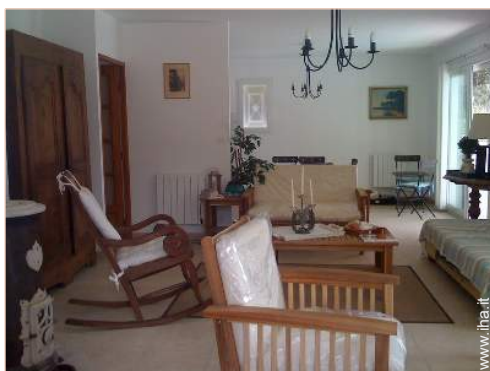
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, pool house (aperta da '01 aprile' al '31 ottobre')

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 2 sul terreno

• Agevolazioni :

Campo di bocce, 4 gioco delle bocce, 2 bicicletta(e)



sistemazione interna

Ambiente & localizzazione



Mare

Golf

Equitazione

Pesca



Cultura

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, percorso per mountain bike, parapendio, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), karting, caccia, acrobanchi, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

• Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro d'esposizione, museo, casino

Ambiente

• Località :

- Mare/oceano 5km
- Spiaggia 200m
- Spiaggia dei nudisti 5km
- Percorso di golf 18 buche 2km
- Base aeronautica 5km
- Punto di windsurf 200m
- Punto di surf 5km
- Centro nautico 3km
- Lago 200m
- Foresta 100m
- Marina 3km
- Scalo di alaggio per la barca 5km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 500m

• Comodità :

- Villaggio centro 3km
- Noleggio biciclette/mountain bike 1km
- Noleggio di moto/scooter 3km
- Noleggio auto 30km
- Noleggio barche 3km
- Affitto materiale di immersione 3km
- Noleggio biancheria 3km
- Panetteria 1km
- Traiteur 3km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 3km
- Negozi di alta classe e di lusso 30km
- Salone di coiffure 3km
- Internet café 3km
- Ufficio postale 3km

- Banca 3km
- Distributore automatico di biglietti 3km
- Farmacia 3km
- Medico 3km
- Infermiera 3km
- Ospedale 30km
- Ambulatorio 3km



Piscina rettangolare



Mare



letto(i) matrimoniale(i)

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

7 persona(e) - 4 adulti, 3 bambini

- **Superficie abitabile :**

100m²

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno 30m², cucina in stile americano, angolo pranzo, angolo bar, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, lettore DVD, gioco di società, presa per antenna tv, armadio, guardaroba, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, serrande automatiche

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 100m², terrazzo coperto 30m²

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 150m², terreno chiuso 1000m², giardino tropicale 300m²

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio, 1 rocking chair(s)



Servizi

- **Biancheria :**

Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



lago

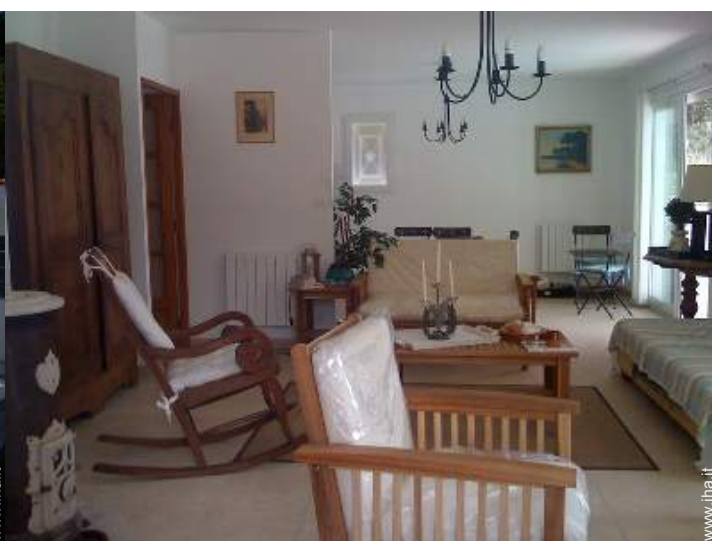
Album fotografico - 1



Mare



Piscina rettangolare



sistemazione interna



letto(i) matrimoniale(i)



lago

Album fotografico - 2



angolo cottura



vista sulla piscina



camera



camera



vista nord



scuola di vela



nelle vicinanze

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 25'52"N - Longitudine 1°11'7"O ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ 137, Chemin du Petit Poucet
40600 Biscarrosse

• Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia
→ Distanza : 80km
→ Tempo : 1h15'

• Autostrada (uscita) Bordeaux



→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia
→ Distanza : 80km
→ Tempo : 1h15'

• Stazione ferroviaria Arcachon

→ Arcachon, Gironda, Aquitania, Francia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 30'

- Biscarrosse Plage : Distanza : 7,5km
- Arcachon : Distanza : 30km
- Bordeaux : Distanza : 70km

Contatti

Cognome	Sig. GREINER Olivier
Indirizzo	26 bis rue du Dr Da Cruz Texeira
Città	33120 ARCACHON
Paese	Francia
Cellulare	+33 (0) 6 86 34 52 88 (Francia)
Lingue parlate	 

Affitto stagionale di Charme
Aquitania - Francia
"La Broustasse"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Prenotato  Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	280€ (Venerdi)	720€ (Sabato)	1340€ (Sabato)	2580€
 Media stagione	-	380€ (Venerdi)	920€ (Sabato)	1740€ (Sabato)	-
 Alta stagione	-	-	1600€ (Sabato)	3100€ (Sabato)	-
 Periodo promozionale	-	-	820€ (Sabato)	1540€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 53818

www.iha.it

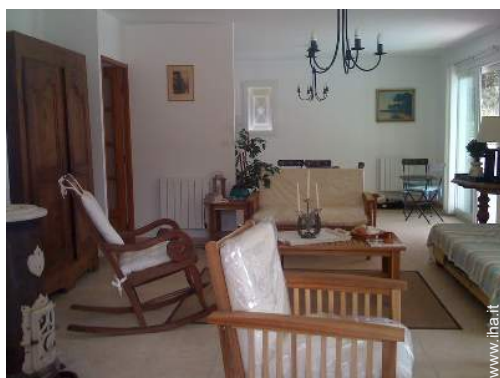


Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





sistemazione interna



letto(i) matrimoniale(i)



lago



Mare



Piscina rettangolare

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 20% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 950€

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Assegno circolare
- PayPal
- Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
53818
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig. GREINER Olivier
Indirizzo 26 bis rue du Dr Da Cruz
Texeira
Città 33120 ARCACHON
Paese Francia
Cellulare +33 (0) 6 86 34 52 88
(Francia)

Lingue parlate  