

# Affitto per le vacanze Bacino di Arcachon Villa



Villa, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Strada  
privata

Ambito : piacevole, tranquillo

Capacità : 12 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 7

Sanguinet - Landes (40) - Aquitania

Francia

Prenotazione : +33 (0) 6 73 86 21 75 (Francia)



Nr. annuncio 60939

www.ihf.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Strada privata

- **Ideale per più famiglie, grandi famiglie**

- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, giardino/parco, foresta
- **Ambito** : piacevole, tranquillo
- **Esposizione** : Sud-est

### Gli extra

- **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 4 sul terreno

### Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), karting, bowling, acrobanchi, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza** :

Scuola di vela

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, festival, cantina e degustazione di vino, casino

#### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano 15km
- Spiaggia 200m
- Campo da tennis pubblico 800m
- Percorso di golf 9 buche 15km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Centro nautico 200m
- Lago 200m
- Foresta <50m
- Marina 200m
- Scalo di alaggio per la barca 200m

- **Comodità** :

- Villaggio centro 2km
- Noleggio biciclette/mountain bike 300m
- Noleggio barche 300m
- Panetteria 2km
- Negozi tipici 1,5km
- Supermercato 1,5km
- Salone di coiffure 2km
- Ufficio postale 2,5km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 25km



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 persona(e) - 6 adulti, 6 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
7 camera(e), 5 camera(e) da letto, bagno(i), 2 doccia, 2 WC, salone 55m<sup>2</sup>, grande cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo pranzo, salone con televisore
- **Posto(i) letto(i) :**  
4 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 3 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, riscaldamento elettrico, vetrata, serrande avvolgibili, serrande automatiche
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 38m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>, bosco 1000m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
12 sedia(e) da giardino, carrello, 2 chaise(s) longue(s), doccia esterna

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+150€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

Album fotografico - 1



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 28'53.616"N - Longitudine 1°4'41.016"O (Città)

#### Indirizzo

→ Impasse du Pit  
40460 Sanguinet

#### • Autostrada (uscita) A10 Bordeaux

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h

#### • Aeroporto Bordeaux Mérignac

→ Bordeaux, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 75km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Stazione ferroviaria Arcachon

→ Arcachon, Gironda, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 21km  
→ Tempo : 30'

• Arcachon : Distanza : 20km

• Biscarrosse Plage : Distanza : 15km

### Contatti

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Cognome        | Sig.ra, Sig. LABROUSSE Valérie  |
| Indirizzo      | 13 le Vic                       |
| Città          | 33410 CARDAN                    |
| Paese          | Francia                         |
| Cellulare      | +33 (0) 6 73 86 21 75 (Francia) |
| Fax            | +33 (0) 5 56 62 67 05 (Francia) |
| Lingue parlate |                                 |

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

| Mag  | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

  

| Giu  | V | S | D | L | Ma | Me | G | V | S | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |

  

| Lug  | D | L | Ma | Me | G | V | S | D | L | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | G  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 12 Persona(e)

| Tariffe  | Notte | Week-end | Settimana         | 2 settimane       | Mese  |
|--|-------|----------|-------------------|-------------------|-------|
|  Bassa stagione | -     | -        | 800€<br>(Sabato)  | 1500€<br>(Sabato) | 2000€ |
|  Alta stagione  | -     | -        | 1600€<br>(Sabato) | 3000€<br>(Sabato) | 4500€ |

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

• **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :

50% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

10 giorni prima del soggiorno

→ Cauzione richiesta : 2000€

• **Affitto**

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 150€

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
60939  
>> [Prenotare](#) <<

### Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. LABROUSSE Valérie

Indirizzo 13 le Vic

Città 33410 CARDAN

Paese Francia

Cellulare +33 (0) 6 73 86 21 75 (Francia)

Fax +33 (0) 5 56 62 67 05 (Francia)

Lingue parlate 