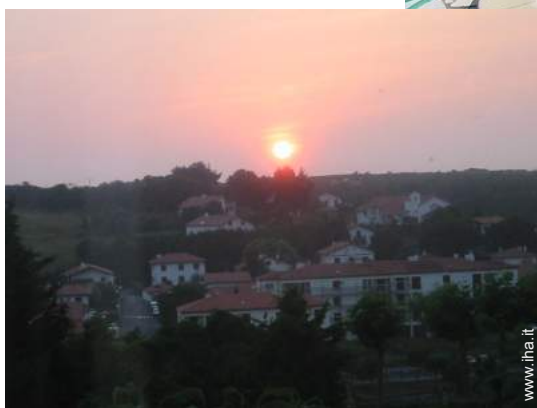


# Affitto stagionale di Charme Costa Basca Villa di Charme



**Villa di Charme**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : calma, piacevole

Capacità : **12 persona(e)**

Camera(e) da letto : **7**

Camera(e) : **8**

**Ciboure - Pirenei atlantici (64) - Aquitania**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 139645955 (Francia)

Nr. annuncio 23793

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

>> AFFITTI PER LE VACANZE

### Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

• **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**

• **Vista** : panoramico, mare/oceano, montagna, piscina, fiume, tramonto fantastico

- **Ambito** : calma, piacevole
- **Esposizione** : Sud

### Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino

• **Parcheggio** :

Parcheggio coperto : 1 posto auto coperto  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno



### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, torrentismo, golf, tennis, squash, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, aquilone, paracadute ascensionale, Volo ultraleggero, escursione in barca, skate board (rampa), bowling, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

• **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di immersione

• **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, galleria d'arte, centro storico, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza

#### Ambiente

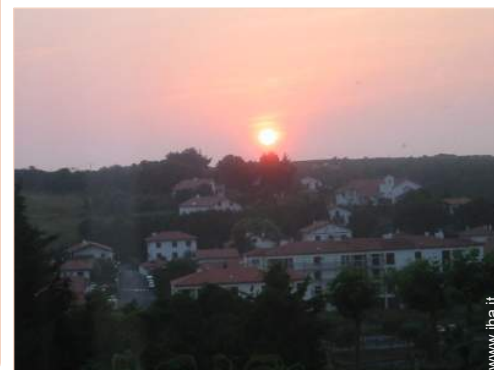
• **Località** :

- Piste di sci >50km
- Mare/oceano 300m
- Spiaggia 300m
- Percorso di golf 18 buche 2km
- Punto di windsurf 2km
- Punto di surf 10km
- Centro nautico 300m
- Fiume 300m
- Specchio d'acqua 300m
- Marina 2km
- Scalo di alaggio per la barca 300m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 300m

• **Comodità** :

- Villaggio centro 300m
- Centro città 2km
- Fermata/stazionamento bus 300m
- Noleggio biciclette/mountain bike 2km
- Noleggio di moto/scooter 2km
- Noleggio auto 2km
- Noleggio barche 300m
- Noleggio attrezzatura di sci 300m
- Affitto materiale di immersione 300m
- Noleggio biancheria 2km
- Panetteria 300m
- Traiteur 2km
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 2km
- Negozi di alta classe e di lusso 2km
- Salone di coiffure 2km

- Ufficio postale 2km
- Banca 2km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia 500m
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 5km



Nr. annuncio 23793

[www.ih.com](http://www.ih.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

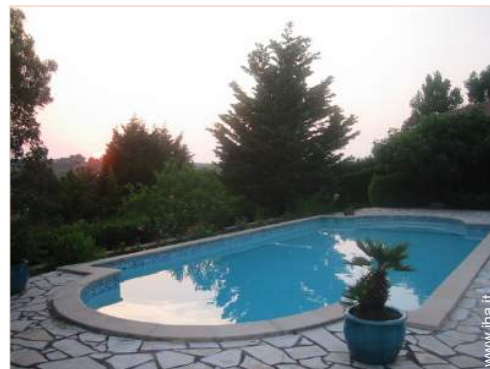


### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
12 persona(e) - 12 adulti
- **Superficie abitabile :**  
250m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
8 camera(e), 7 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 5 WC, salone 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
3 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, presa per antenna tv, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento elettrico, vetrata, abbaino, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, interfono
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, crêpière, griglia, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 200m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 20m<sup>2</sup>, balcone 3m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno 1000m<sup>2</sup>, prato inglese
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue a gas, tavolo da giardino, 12 sedia (e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 4 chaise(s) longue(s)



### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Personale :**  
Personale supplemento

### Informazioni utili

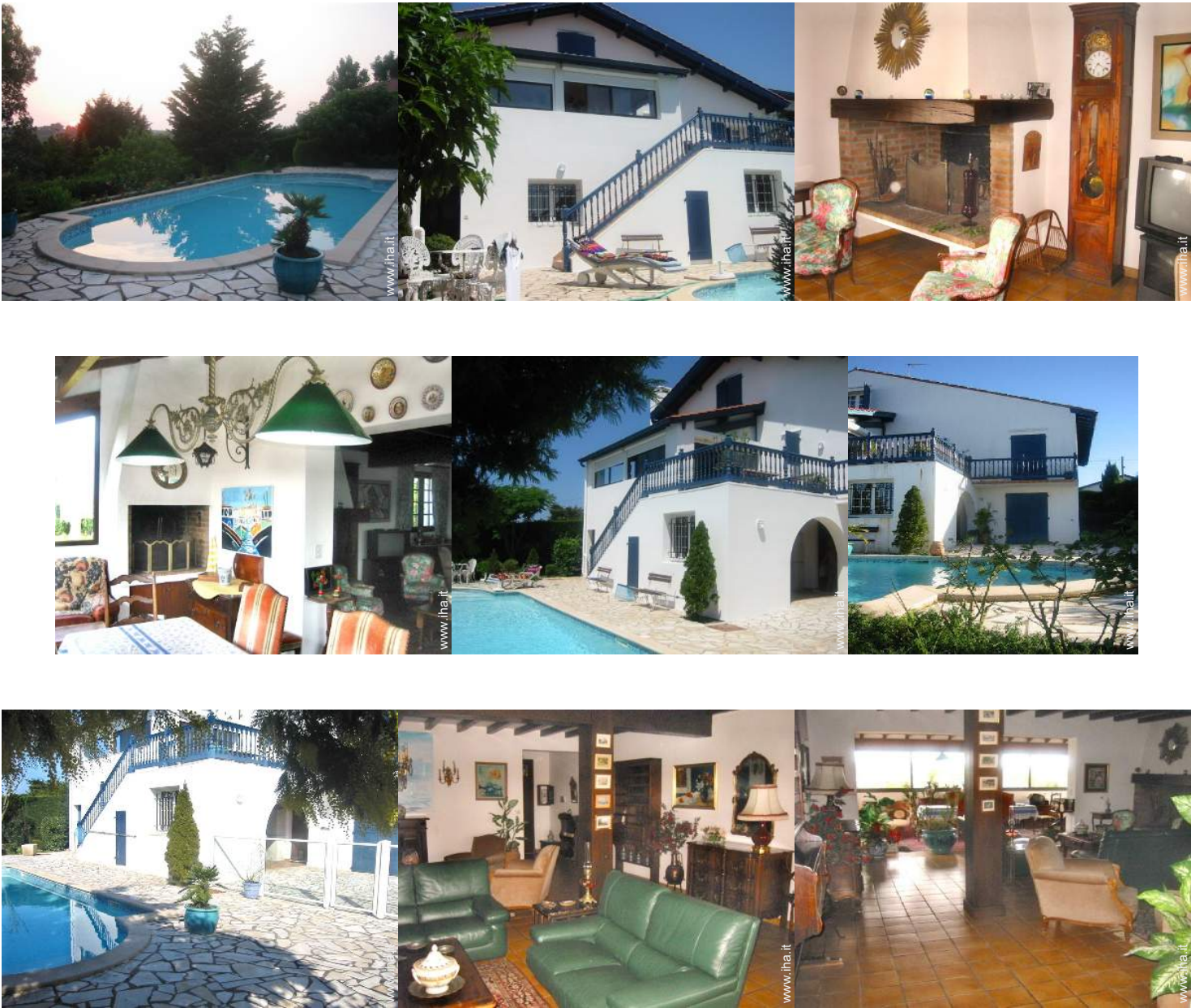
- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



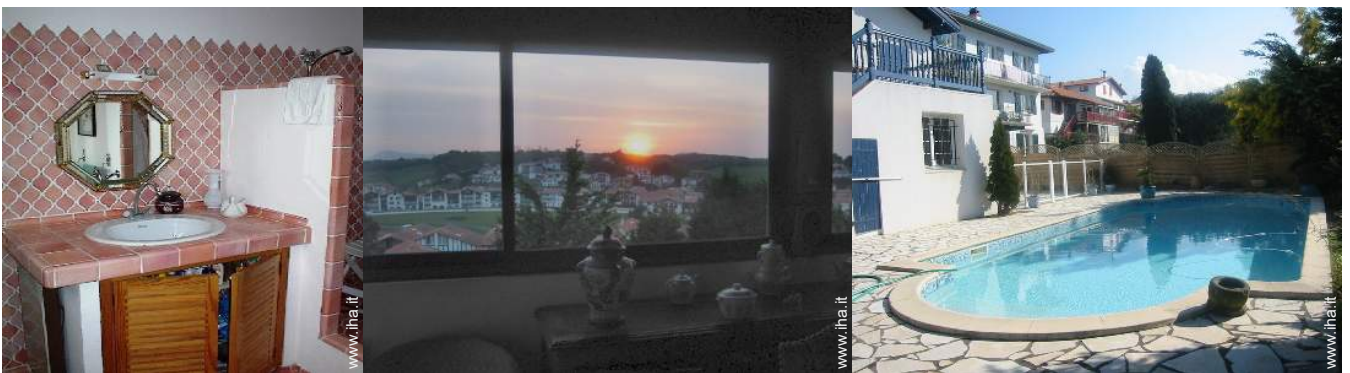
Album fotografico - 1



Album fotografico - 2



Album fotografico - 3



### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 23'6.756"N - Longitudine 1°40'0.084"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 16 Bd D'ABBADIE D'ARRAST  
64500 Ciboure

#### ● Stazione ferroviaria Saint Jean de Luz

→ Saint Jean de Luz, Pirenei atlantici, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 10'

#### ● Autostrada (uscita) SAINT JEAN DE LUZ SUD

→ Saint Jean de Luz, Pirenei atlantici, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 10'

#### ● Aeroporto Biarritz/Anglet/Bayonne

→ Biarritz, Pirenei atlantici, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 30'

● Saint Jean de Luz : Distanza : 2km

● Biarritz : Distanza : 13km

● Hendaye : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig. CATAN Alain
Indirizzo	37 rue des CARRIERES
Città	95160 MONTMORENCY
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 139645955 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 660430985 (Francia)
Fax	+33 (0) 39892128 (Francia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
Costa Basca - Francia  
Villa di Charme

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	4000€	8000€	15000€
 Media stagione	-	-	4500€	9000€	17000€
 Alta stagione	-	-	4500€ (Sabato)	9000€ (Sabato)	17500€
 Speciale festività	-	-	4500€	9000€	17000€

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 23793

www.iha.it

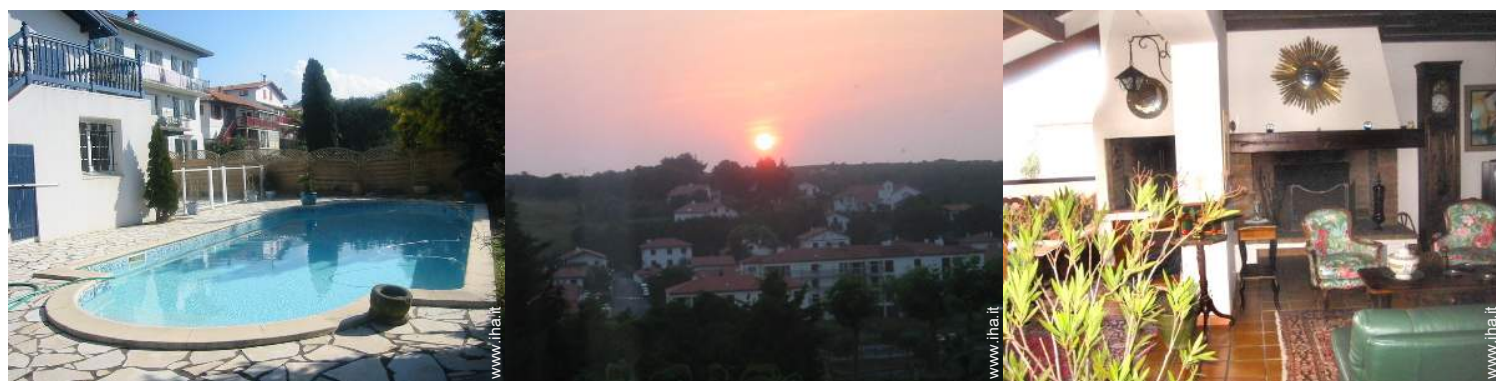


Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : 4500€

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- legna da ardere

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Contatti

Cognome	Sig. CATAN Alain
Indirizzo	37 rue des CARRIERES
Città	95160 MONTMORENCY
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 139645955 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 660430985 (Francia)
Fax	+33 (0) 39892128 (Francia)

Lingue parlate

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •  
Assegno circolare • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
23793  
>> Prenotare <<