

# Affitto stagionale di Charme Oberland Bavarese "Typ B 70"



Appartamento di Charme al 1° piano in un(a) Casa di Charme da 1 piano

Ambito : campestre, adeguato al riposo

Capacità : 5 persona(e)  
Camera(e) da letto : 1  
Camera(e) : 2



Deutscher Tourismusverband (4 stelle)

Wallgau - Alta Baviera - Baviera

Germania

Prenotazione : +49 (0) 882592030 (Germania)

Nr. annuncio 68240

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Appartamento di Charme al 1° piano in un (a) Casa di Charme da 1 piano

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, campagna, foresta, illuminazione notturna
- Ambito : campestre, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 11m, larghezza 4,50m), riscaldata, interna, accesso tramite scale
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 10 spazio individuale chiuso  
Parcheggio non coperto : 10 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Armadio per gli sci, sauna, jacuzzi, lettino da massaggio, cabina abbronzante, attrezzo(i) per il fitness, calcio balilla, flipper, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, 9 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



letto(i) matrimoniale(i)

### Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Sci Equitazione



Pesca Festival Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, windsurf, vela, canoa-kayak, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, percorso per mountain bike, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuit), bowling, caccia, pesca, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, bagni naturali, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 7,5km
- Pista di pattinaggio 800m
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 800m
- Percorso di golf 9 buche 1km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Base aeronautica >50km
- Punto di windsurf 5km
- Punto di surf 5km
- Cascata 2km
- Fiume 1km
- Lago 2,5km
- Foresta 2,5km
- Massiccio montuoso 1km
- Via ferrata 7,5km

- Comodità :

- Asilo <50m
- Villaggio centro 100m
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Bus navetta piste di sci <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike 800m
- Noleggio di moto/scooter 800m
- Noleggio auto 7,5km
- Noleggio barche 5km
- Noleggio attrezzatura di sci 2km

- Affitto materiale di immersione 5km
- Noleggio biancheria 7,5km
- Panetteria 100m
- Traiteur 7,5km
- Negozi tipici 100m
- Supermercato 500m
- Negozi di alta classe e di lusso 100m
- Salone di coiffure 200m
- Internet café 800m
- Ufficio postale 200m
- Banca 50m
- Distributore automatico di biglietti 50m
- Farmacia 500m
- Medico 500m
- Ospedale 15km



soggiorno



Piscina interna



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
5 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, soggiorno 28m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, gioco di società, presa per antenna tv, telefono, accesso internet, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, serrande avvolgibili, interfono
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno microonde, frigorifero

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**  
Balcone
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



attrezzo(i) per il fitness

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento, Biancheria da toilette supplemento, Biancheria da casa supplemento
- **Casa :**  
Parcheggio
- **Personale :**  
Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



jacuzzi

Album fotografico - 1



Piscina interna



soggiorno



letto(i) matrimoniale(i)



jacuzzi

Nr. annuncio 68240

[www.ih.com](http://www.ih.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



attrezzo(i) per il fitness



Attrezzature ricreative



sauna



massaggio



trattamenti di bellezza



terreno chiuso



tavolo da ping-pong



bicicletta(e)



Inverno



Album fotografico - 3



attività balneari nelle vicinanze



escursione



villaggio centro



sport invernali nelle vicinanze



sport acquatici nelle vicinanze



attività montane nelle vicinanze



sport invernali nelle vicinanze

Nr. annuncio 68240

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 31'12"N - Longitudine 11°16'54"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Alpspitzstrasse 4  
82499 Wallgau

#### • Autostrada (uscita) A95 Garmisch / Eschenlohe

→ Eschenlohe, Alta Baviera, Baviera, Germania  
→ Distanza : 28km  
→ Tempo : 45'

#### • Stazione ferroviaria Klais

→ Klais, Alta Baviera, Baviera, Germania  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tirolo, Austria  
→ Distanza : 46km  
→ Tempo : 45'

• Garmisch Partenkirchen : Distanza : 17km

### Contatti

Cognome	Sig. WEINERT Klaus Appartemthaus Alpenrose GmbH
Indirizzo	Alpspitzstrasse 4
Città	82499 WALLGAU
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 882592030 (Germania)
Cellulare	+49 (0) 1608485040 (Germania)
Fax	+49 (0) 8825920355 (Germania)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
Oberland Bavarese - Germania  
"Typ B 70"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Charme - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	90€ > 3	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	96€ > 3	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	105€ > 7	-	-	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 68240

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





letto(i) matrimoniale(i)



jacuzzi



Piscina interna



soggiorno

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Tassa di soggiorno in aggiunta  
→ Supplemento previsto per :  
- hammam, sauna  
- cabina abbronzante

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• MasterCard/EuroCard • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
68240  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. WEINERT Klaus Appartementhaus Alpenrose GmbH
Indirizzo	Alpspitzstrasse 4
Città	82499 WALLGAU
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 882592030 (Germania)
Cellulare	+49 (0) 1608485040 (Germania)
Fax	+49 (0) 8825920355 (Germania)
Lingue parlate	