

# Affitto stagionale di Charme Santenay "Les Trois Croix - Maison 1"



**Casa in Pietra di Charme**,  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Terreno vinicolo

Ambito : vinicola, rustico

Capacità : **5 persona(e)**

Camera(e) da letto : **2**

Camera(e) : **3**

**Santenay - Costa d'Oro (21) - Borgogna**

**Francia**

Prenotazione : +31 (0) 5230844 (Paesi Bassi)

Nr. annuncio 681

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Casa in Pietra di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Terreno vinicolo

- **Ideale per tutte le età, luna di miele**
- **Vista** : cortile, vigneti, villaggio, sui tetti, piazza, via/viale
- **Ambito** : vinicola, rustico
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

### • Agevolazioni :

Pianoforte, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 2 racchetta(e) da ping-pong, campo di bocce, 1 gioco delle bocce

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, vasino



Vista

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca



Terme



Festival

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, squash, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, aquilone, deltaplano, parapendio, aerostato, Club aeronautica, mini-golf, caccia, caccia grossa, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, parco e giardino, galleria d'arte, centro storico, festival, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, casino, terme

### Ambiente

- **Località :**

- Piscina riscaldata 1km
- Insenatura 3km
- Piscina pubblica 1km
- Campo da tennis pubblico 1km
- Percorso di golf 9 buche 20km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Base aeronautica 20km
- Cascata 15km
- Fiume 500m
- Lago 4km
- Foresta 1km
- Massiccio montuoso 4km
- Marina 5km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 200m
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 500m
- Panetteria 200m
- Traiteur 200m
- Negozi tipici 200m
- Supermercato 500m
- Negozi di alta classe e di lusso 20km
- Salone di coiffure 200m
- Ufficio postale 200m
- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 200m
- Farmacia 200m
- Medico 200m
- Infermiera 1km
- Ospedale 20km



camera



Autunno



angolo cottura

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e) - 5 adulti

- **Superficie abitabile :**

65m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 doccia, 2 WC, soggiorno 32m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, angolo pranzo, sala dei giochi, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 5 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, riscaldamento elettrico, abbaino, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, spremiagrumi, griglia, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 3m<sup>2</sup>, solarium 10m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 70m<sup>2</sup>, terreno chiuso 100m<sup>2</sup>, giardino 200m<sup>2</sup>, prato inglese 30m<sup>2</sup>, bosco 7 ha, frutteto 7 ha, piscina fuori terra, corso d'acqua, pozzo/sorgente, fontana, cascata

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, carrello, ombrellone, 2 chaise(s) longue(s), altalena



angolo pranzo

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Dotazioni per i diversamente abili : auditiva



camera principale

Album fotografico - 1



Casa in Pietra di Charme



Autunno



camera



Vista



angolo cottura



camera principale

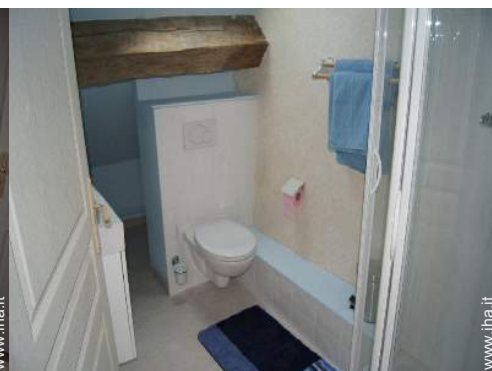
Album fotografico - 2



angolo pranzo



camera



doccia



doccia



la proprietà



Terreno vinicolo



frutteto



Terreno vinicolo



cantina e degustazione di vino



cortile privato



Ambiente



noleggio biciclette/mountain bike

Album fotografico - 3



campo di bocce



escursione



Terreno vinicolo



Montagna



Terreno vinicolo



Montagna



Montagna



campo di bocce



Terreno vinicolo



cantina e degustazione di vino



Terreno vinicolo



Casa in Pietra di Charme

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 54'44"N - Longitudine 4° 41'56"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo


→ 17 Grande Rue  
21590 Santenay

#### • Autostrada (uscita) A6

→ Beaune, Costa d'Oro, Borgogna, Francia  
→ Distanza : 18km

- Beaune : Distanza : 18km
- Chagny : Distanza : 5km
- Nolay : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig. KORTMANN Cas & Sig.ra KORVING-KORTMANN Marianne Les Trois Croix - Cave de Santenay
Indirizzo	Oude Singel 160
Città	2312 RG LEIDEN
Paese	Paesi Bassi
Telefono	+31 (0) 5230844 (Paesi Bassi) Da 10:00 AM a 06:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+31 (0) 653773972 (Paesi Bassi)
Fax	+31 (0) 71 5232922 (Paesi Bassi)
Lingue parlate	



Affitto stagionale di Charme  
Costa d'Oro - Borgogna  
"Les Trois Croix - Maison 1"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa in Pietra di Charme - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	120€ > 2	160€	550€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	550€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	550€ (Sabato)	-	-
 Speciale festività	-	-	550€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 681

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Vista



angolo cottura



camera principale



Casa in Pietra di Charme



Autunno



camera

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 100€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)  
Nr. annuncio  
681  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. KORTMANN Cas & Sig.ra KORVING-KORTMANN Marianne Les Trois Croix - Cave de Santenay
Indirizzo	Oude Singel 160
Città	2312 RG LEIDEN
Paese	Paesi Bassi
Telefono	+31 (0) 5230844 (Paesi Bassi) Da 10:00 AM a 06:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+31 (0) 653773972 (Paesi Bassi)
Fax	+31 (0) 71 5232922 (Paesi Bassi)
Lingue parlate	