

# Affitto per le vacanze Costa Smeralda "Appartement 4"



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Immobile moderno da 1 piano

Ambito : calma, fronte mare

Capacità : 5 persona(e)  
Camera(e) da letto : 1  
Camera(e) : 2



Clé vacances (3 chiavi)

Erquy - Côtes d'Armor (22) - Bretagne

Francia

Prenotazione : +33 (0) 148868417 (Francia)

Nr. annuncio 42202

www.ihh.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Immobile moderno da 1 piano

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, giardino/parco, tramonto fantastico
- **Ambito** : calma, fronte mare
- **Esposizione** : Sud

### Gli extra

- **Tennis** :  
Campo da tennis privato, Pavimentazione duro
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 2 nell'abitazione

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



vista sud-ovest

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, torrentismo, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso costiero/forestale, escursione, surf su sabbia, aquilone, paracadute ascensionale, Volo ultraleggero, aliante (club), escursione in barca, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, basket ball, pallavolo, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, galleria d'arte, centro storico, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, centro di talassoterapia, centro di bellezza

### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano <50m
- Spiaggia <50m
- Spiaggia dei nudisti 5km
- Piscina pubblica 2,5km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Foresta 100m
- Marina 2km
- Scalo di alaggio per la barca 100m

- **Comodità** :

- Villaggio centro <50m
- Centro città 1,5km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio barche
- Noleggio biancheria
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici
- Supermercato
- Salone di coiffure
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera
- Ospedale 25km



sistemazione interna



cucina in stile americano



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
5 persona(e) - 3 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
50m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno 18m<sup>2</sup>, salone 17m<sup>2</sup>, cucina in stile americano
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) a scomparsa 1 pers, 1 divano (i) letto 1 pers
- **Confort :**  
TV, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
150m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 25m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 15m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino, terreno, prato inglese
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio



camera

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (+15€), Biancheria da toilette supplemento (+7€)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+39€), Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



Album fotografico - 1



cucina in stile americano



sistemazione interna

Album fotografico - 2



vista sud-ovest



camera

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 48° 37'44.436"N - Longitudine 2°28'1.38"O (Città)

#### Indirizzo

→ 5 rue des Evettes  
22430 Erquy

#### • Autostrada (uscita) RN 12

→ Lamballe, Côtes d'Armor, Bretagna, Francia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 20'

- Erquy : Distanza : 1km
- Fréhel : Distanza : 7,5km
- Saint Malo : Distanza : 33km

### Contatti

Cognome	Sig. CAYLA Gerard PIERRE D'ARMOR
Indirizzo	5 rue des evettes
Città	22430 ERQUY
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 148868417 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 607870462 (Francia)
Fax	+33 (0) 148860435 (Francia)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Appartamento - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	150€	275€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	200€	360€	-	-
 Alta stagione	-	-	610€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



cucina in stile americano

sistemazione interna

Condizioni di prenotazione

• **Prenotazione**

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 460€

• **Affitto**

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa
- Supplemento previsto per :  
- animali

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario
- Assegno bancario
- Contanti
- Voucher

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
42202  
**>> Prenotare <<**

Contatti

Cognome Sig. CAYLA Gerard  
PIERRE D'ARMOR  
Indirizzo 5 rue des evettes  
Città 22430 ERQUY  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 148868417  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 607870462  
(Francia)  
Fax +33 (0) 148860435  
(Francia)

Lingue parlate  

Nr. annuncio 42202

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO