

# Affitto per le vacanze Zernez "Chasa Cuonz"



Alloggio tradizionale, individuale,  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Proprietà di Charme

Ambito : naturale, rustico

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 3

Zernez - Canton Grigioni

Svizzera

Prenotazione : +41 (0) 81 8335674 (Svizzera)



Nr. annuncio 10322

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Alloggio tradizionale, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : accessibile, montagna, giardino/parco, prato, foresta, illuminazione notturna
- Ambito : naturale, rustico
- Esposizione : Sud-est

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 2 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Armadio per gli sci, 1 bicicletta(e), barca a remi
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



l'appartamento

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, golf, tennis, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, deltaplano, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, pallavolo

- **Assistenza :**

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Ristorante, cinema all'aperto, parco e giardino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, terme, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- **Località :**

- Piste di sci 15km
- Ski lifts 15km
- Pista di pattinaggio 500m
- Piscina riscaldata 500m
- Piscina pubblica 500m
- Campo da tennis pubblico 800m
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Base aeronautica 30km
- Punto di surf 40km
- Centro nautico 30km
- Cascata 15km
- Fiume 800m
- Foresta 500m
- Massiccio montuoso 10km
- Via ferrata 30km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 800m
- Noleggio di moto/scooter
- Noleggio attrezzatura di sci 1km
- Panetteria 500m
- Traiteur 500m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 500m
- Negozi di alta classe e di lusso 30km
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 500m
- Ufficio postale 200m
- Banca 500m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 25km
- Medico 100m
- Ospedale 25km
- Ambulatorio 800m



l'appartamento



l'appartamento



l'appartamento

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 20m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 5m<sup>2</sup>, balcone, solarium 17m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 sedia sdraio



l'appartamento

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 4 adulti
- **Superficie abitabile :**  
50m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 22m<sup>2</sup>, cucina indipendente, veranda, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, gioco di società, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, stufa svedese, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, cucina a gas, forno, frigorifero, lavastoviglie, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Snevamento, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti



Inverno

Album fotografico - 1



l'appartamento



l'appartamento



l'appartamento

Album fotografico - 2



l'appartamento



Inverno



l'appartamento



vista nord-est



vista sud-ovest

Nr. annuncio 10322

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°42'1.728"N - Longitudine 10°5'39.696"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Röven 25  
7530 Zernez

#### • Stazione ferroviaria Zernez

→ Zernez, Canton Grigioni, Svizzera  
→ Distanza : 200m  
→ Tempo : 5'

#### • Autostrada (uscita) Ausfahrt Landquart

→ Landquart, Canton Grigioni, Svizzera  
→ Distanza : 75km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Aeroporto Samedan Engadin

→ Samedan, Canton Grigioni, Svizzera  
→ Distanza : 27km  
→ Tempo : 30'

- Saint Moritz : Distanza : 32km
- Scuol : Distanza : 28km
- Bolzano : Distanza : 200km

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
10322  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra CUONZ-MADER Bernadette
Indirizzo	Röven 25
Città	7530 ZERNEZ
Paese	Svizzera
Telefono	+41 (0) 81 8335674 (Svizzera)
Fax	+41 (0) 81 8335674 (Svizzera)

Lingue parlate    