

Agriturismo

Lago di Lugano

Casa di Villaggio



Agriturismo - Casa di Villaggio,
individuale, da 2 piani, entrata
individuale, in un(a) Proprietà di
Charme

Ambito : adeguato al riposo,
pittoresco

Capacità : 6 persona(e)
Camera(e) da letto : 3
Camera(e) : 5

Scareglia - Canton Ticino

Svizzera

Prenotazione : +41 (0) 52 242 92 72 (Svizzera)

Nr. annuncio 40124

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Casa di Villaggio, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, accessibile, montagna, campagna, giardino/parco, illuminazione notturna
- **Ambito** : adeguato al riposo, pittoresco
- **Esposizione** : Sud

Gli extra

- **Parcheggio** :
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno



Disposizione interna

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, sci nautico, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, bowling, pesca

- **Assistenza** :

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, centro d'esposizione, museo, teatro, festival, cantina e degustazione di vino, casino, sauna

Ambiente

- **Località** :

- Spiaggia 10km
- Piscina pubblica 4km
- Percorso di golf 9 buche 15km
- Base aeronautica 15km
- Punto di windsurf 15km
- Fiume 1km
- Lago 10km
- Foresta <50m
- Massiccio montuoso 2,5km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1km
- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 300m
- Noleggio auto 7,5km
- Panetteria 5km
- Traiteur 5km
- Supermercato 5km
- Salone di coiffure 5km
- Ufficio postale 100m
- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km
- Ospedale 10km



Ambito esterno



Interno

- **Capacità di ospitalità :**
6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**
120m²
- **Disposizione interna :**
5 camera(e), 3 camera(e) da letto, angolo notte, 2 bagno(i), 2 WC, soggiorno 22m², salone 20m², cucina tipica, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia, cantina
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 4 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, collezione di libri, presa per antenna tv, telefono, cavo/satellite, accesso internet, armadio, armadietto, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, stufa a legna, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, griglia, cucina elettrica, forno, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 15m², pergola 12m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso 1000m², giardino 1000m², prato inglese 60m², frutteto 400m², orto 12m²
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, 3 chaise(s) longue(s), 3 sedia sdraio



camera

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +15€), Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+80€), Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



Nr. annuncio 40124

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album fotografico - 1



Ambito esterno



Disposizione interna

Album fotografico - 2



camera

Nr. annuncio 40124

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 5'25.26"N - Longitudine 9°2'3.84"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Casa Roggia
Scareglia di sopra
6951 Scareglia

• Autostrada (uscita) Lugano Nord

→ Lugano, Canton Ticino, Svizzera
→ Distanza : 13km
→ Tempo : 20'

• Autostrada (uscita) A2 Rivera

→ Rivera, Canton Ticino, Svizzera
→ Distanza : 12km
→ Tempo : 20'

• Stazione ferroviaria Lugano

→ Lugano, Canton Ticino, Svizzera
→ Distanza : 15km
→ Tempo : 40'

- Lugano : Distanza : 10km
- Tesserete : Distanza : 5km




Contatti

Cognome	Sig.ra FORSTER Ruth
Indirizzo	Zinzikerbergstrasse 48
Città	8404 WINTERTHUR
Paese	Svizzera
Telefono	+41 (0) 52 242 92 72 (Svizzera)
Cellulare	+41 (0) 78 64 79 075 (Svizzera)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Villaggio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	680€ (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	710€ (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	750€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



Ambito esterno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
3 settimane prima del soggiorno

• Affitto

→ Spese supplementari
→ Tassa di soggiorno in aggiunta
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 80€
→ Supplemento previsto per :
- animali
- legna da ardere

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
40124
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra FORSTER Ruth
Indirizzo Zinzikerbergstrasse 48
Città 8404 WINTERTHUR
Paese Svizzera
Telefono +41 (0) 52 242 92 72
(Svizzera)
Cellulare +41 (0) 78 64 79 075
(Svizzera)

Lingue parlate 

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Nr. annuncio 40124

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

