

Agriturismo Lavanttal "Almhuette Helmut"



Agriturismo - Capanna di
Charme, individuale, al piano terra,
entrata individuale, in un(a) Proprietà
privata

Ambito : paradisiaco, romantico

Capacità : 10 persona(e)
Camera(e) da letto : 4
Camera(e) : 5

Wolfsberg - Carinzia

Austria

Prenotazione : +43 (0) 435247812 (Austria)

Nr. annuncio 61714

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Agriturismo



Agriturismo - Capanna di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per grandi famiglie, coppia con bambino
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, campagna, prato, foresta
- Ambito : paradisiaco, romantico
- Esposizione : Sud

Gli extra

- Agevolazioni :
Sauna
- Attrezzature bambino :
Passeggino



bagno(i)

Ambiente & localizzazione



Montagna



Sci



Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, bob, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, aquilone, parapendio, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, pallavolo, pesca, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini

- Attrazioni e relax :

Ristorante, parco e giardino, centro storico, bagni naturali, terme, sauna

Ambiente

- Località :

- Piste di sci 5km
- Ski lifts 5km
- Pista di pattinaggio 20km
- Piscina riscaldata 10km
- Piscina pubblica 15km
- Campo da tennis pubblico 20km
- Percorso di golf 9 buche 15km
- Specchio d'acqua 25km
- Lago 40km
- Foresta <50m
- Via ferrata 5km

- Comodità :

- Villaggio centro 10km
- Centro città 15km
- Fermata/stazionamento bus 15km
- Noleggio di moto/scooter 15km
- Noleggio auto 15km
- Noleggio attrezzatura di sci 5km
- Noleggio biancheria 15km
- Panetteria 10km
- Traiteur 10km
- Negozi tipici 15km
- Supermercato 10km
- Negozi di alta classe e di lusso 15km
- Salone di coiffure 15km
- Ufficio postale 20km
- Banca 15km
- Distributore automatico di biglietti 15km
- Farmacia 15km
- Medico 15km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 20km



angolo notte



stufa a legna



grande camera

Esterno

- **Superficie del terreno :**
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**
Solarium 30m²
- **Ambito esterno :**
Cortile privato, terreno chiuso, giardino, prato inglese, bosco, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue a gas, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 5 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



letto(i) matrimoniale(i) a baldacchino

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
10 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
150m²
- **Disposizione interna :**
5 camera(e), 4 camera(e) da letto, angolo notte, 2 bagno(i), 2 WC, cucina indipendente, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, cantina, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
4 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) matrimoniale (i) a baldacchino, 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, cavo/satellite, armadio, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, stufa a legna, tende
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, apparecchio per raclette, cucina elettrica, forno, fornetto, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+40€), Snevamento, Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali da fattoria
Trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Alimentazione elettrica : conduttura



angolo pranzo

Album fotografico - 1



stufa a legna



angolo notte



bagno(i)



grande camera



angolo pranzo

Album fotografico - 2



letto(i) matrimoniale(i) a baldacchino



letto(i) matrimoniale(i) a baldacchino



camera



sauna



Pesca



vista dalla veranda



sedia sdraio



pozzo/sorgente



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 3



vista sul prato



Capanna di Charme



Inverno



Inverno



Sci



Sci



Sci



Sci



Sci

Nr. annuncio 61714

www.ihacom.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 50'26.844"N - Longitudine 14°50'31.452"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Hinterpreims 22
9400 Wolfsberg

● **Autostrada (uscita) A2 no. 252**

→ Wolfsberg, Carinzia, Austria

→ Distanza : 2km

→ Tempo : 5'

● Klagenfurt : Distanza : 60km

● Bad St. Leonhard im Lavanttal : Distanza : 16km

Contatti

Cognome	Sig. WEBER Helmut
Indirizzo	Auen 61
Città	9400 WOLFSBERG
Paese	Austria
Telefono	+43 (0) 435247812 (Austria)
Cellulare	+43 (0) 69911959923 (Austria)
Lingue parlate	  



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguevole >>](#)

Condizioni di prenotazione

• **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :
20% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

• **Affitto**

→ Spese supplementari
→ Tassa di soggiorno in aggiunta
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 40€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
61714
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig. WEBER Helmut
Indirizzo Auen 61
Città 9400 WOLFSBERG
Paese Austria
Telefono +43 (0) 435247812 (Austria)
Cellulare +43 (0) 69911959923 (Austria)

Lingue parlate   