

# Agriturismo

## Villach Warmbad Faaker See Ossiacher See "Lakeside-Apartments"



Agriturismo - Casa di Prestigio,  
individuale, al piano terra, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : paradisiaco, lacustre

Capacità : 14 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 1

Faak am See - Carinzia

Austria

Prenotazione : +43 (0) 650 6620663 (Austria)

Nr. annuncio 69145

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa di Prestigio, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, campagna, lago
- Ambito : paradisiaco, lacustre
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 4 posto(i) riservato (i), 4 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



disposizione interna

## Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca



Cultura

## Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, surf, windsurf, vela, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, bowling, pesca

- **Assistenza :**

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, casino, terme, sauna, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

## Ambiente

- **Località :**

- Piste di sci 7,5km
- Ski lifts 7,5km
- Pista di pattinaggio 7,5km
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Punto di surf 100m
- Cascata 5km
- Lago <50m
- Foresta
- Massiccio montuoso 4km
- Via ferrata 2km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 500m
- Centro città 7,5km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike 200m
- Noleggio auto 10km
- Noleggio barche 300m
- Panetteria 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Negozi tipici 1,5km
- Supermercato 1,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
- Salone di coiffure 500m
- Ufficio postale 500m
- Banca 500m

- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 500m
- Medico 500m
- Ospedale 7,5km



Gli extra



vista sul lago



l'appartamento

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 8m<sup>2</sup>, balcone 8m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino 500m<sup>2</sup>, prato inglese 500m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone



vista dalla camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
14 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
55m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
1 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 17m<sup>2</sup>, cucinotto, cabina armadio, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, gioco di società, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+35€), Snevamento, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento
- **Personale :**  
Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



cucina

Album fotografico - 1



vista sul lago



Gli extra



disposizione interna



l'appartamento



cucina

Album fotografico - 2



vista dalla camera



l'appartamento



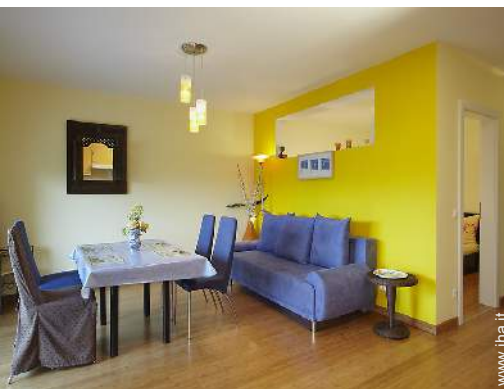
camera



l'appartamento



cucinotto



l'appartamento



Vista



vista dalla casa

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 34'17.724"N - Longitudine 13°54'8.496"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Seeufer-Landesstrasse  
9583 Faak am See

#### • Autostrada (uscita) Villach



→ Villach, Carinzia, Austria  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Villach Hauptbahnhof

→ Villach, Carinzia, Austria  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

• Villach : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig. LEILER Hubert Lakeside-Apartments
Indirizzo	Seeufer-Landesstrasse 42a
Città	9583 FAAK AM SEE
Paese	Austria
Cellulare	+43 (0) 650 6620663 (Austria)
Lingue parlate	 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Bassa stagione      ■ Alta stagione

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Prestigio - 14 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	65€ (Sabato) > 3	65€	-	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	65€ (Sabato) > 3	65€	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	85€ (Sabato)	85€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





disposizione interna



l'appartamento



cucina



vista sul lago



Gli extra

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione : 350€

#### • Affitto

→ Spese comprese

→ Tassa di soggiorno in aggiunta

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 35€

→ Supplemento previsto per :

- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
69145  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. LEILER Hubert Lakeside-Apartments
Indirizzo	Seeufer-Landesstrasse 42a
Città	9583 FAAK AM SEE
Paese	Austria
Cellulare	+43 (0) 650 6620663 (Austria)
Lingue parlate	

Nr. annuncio 69145

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

