

Affitto stagionale di Charme

Naturarena Gailtal - Gitschtal - Lesachtal - Weissensee "Fischerhäusl"



Casa in Legno di Charme,
individuale, da 2 piani, entrata
individuale, in un(a) appezzamento di
terreno

Ambito : naturale, fronte mare

Capacità : **4 persona(e)**
Camera(e) da letto : **2**
Camera(e) : **3**



Deutscher Tourismusverband (3 stelle)

Weissensee - Carinzia

Austria

Prenotazione : +43 (0) 47132265 (Austria)

Nr. annuncio 5083

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto stagionale di Charme



Casa in Legno di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) appezzamento di terreno

- Vista : accessibile, montagna, campagna, foresta, lago, villaggio
- Ambito : naturale, fronte mare
- Esposizione : Sud

Gli extra

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : 2 posto(i) riservato (i)

• **Agevolazioni :**

Armadio per gli sci, asciugacapelli da sci, sauna, jacuzzi, tavolo da biliardo, tavolo da ping-pong, 4 racchette(e) da ping-pong, 1 bicicletta(e), 1 tavola(e) a vela, barca a remi, barca a vela

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino

Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, molo privato



Inverno

Ambiente & localizzazione



Montagna Sci Equitazione Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Ski trekking, slitta (pista), pattini da ghiaccio, motoslitta, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, tennis, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, pallavolo, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, riserva naturale, bagni naturali, sauna, Bio farm

Ambiente

- **Località :**

- Piste di sci 1km
- Ski lifts 1km
- Pista di pattinaggio <50m
- Spiaggia con ciotoli <50m
- Lago <50m
- Foresta <50m

- **Comodità :**

- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Bus navetta piste di sci <50m
- Noleggio biciclette/mountain bike <50m
- Noleggio barche <50m
- Noleggio attrezzatura di sci 1km
- Supermercato 800m
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 800m
- Ufficio postale 1km
- Banca 800m
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Ospedale 40km



soggiorno



l'immobile



Estate

Esterno

- Superficie del terreno :
4000m²
- Sistemazione esterna :
Terrazzo 10m², balcone 15m²
- Ambito esterno :
Giardino 70m²
- Attrezzature esterne :
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



angolo pranzo

Interno

- Capacità di ospitalità :
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- Superficie abitabile :
70m²
- Disposizione interna :
3 camera(e), 2 camera(e) da letto, soggiorno, cucina indipendente, angolo pranzo, angolo cottura, lavanderia
- Posto(i) letto(i) :
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- Confort :
Camino, TV, fax, accesso internet banda larga, armadio, armadietto, guardaroba, riscaldamento centrale, stufa a legna, tende, doppio vetro
- Attrezzatura domestica :
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, cucina elettrica, forno, frigorifero, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro

Servizi

- Biancheria :
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- Casa :
Pulizia alla partenza supplemento (+35€), Snevamento, Parcheggio
- Personale :
Autista supplemento, Biancheria supplemento (+5€)
- Ristorazione :
Prima colazione supplemento, Grigliata

Informazioni utili

- Informazioni utili
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Affitto non fumatori
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



camera

Piantina



www.ihh.it

Album fotografico - 1



l'immobile



soggiorno



Inverno



Estate



camera

Album fotografico - 2



angolo pranzo



Montagna



Sci



Sci



Equitazione



sauna



soggiorno



lavanderia



Pesca



vista sud



prima colazione



prima colazione

Album fotografico - 3



Bio farm



passaggiata a cavallo



Azienda agricola



vista nord-ovest



spiaggia privata



scuola di vela



Inverno



vista ovest



la casa



Inverno

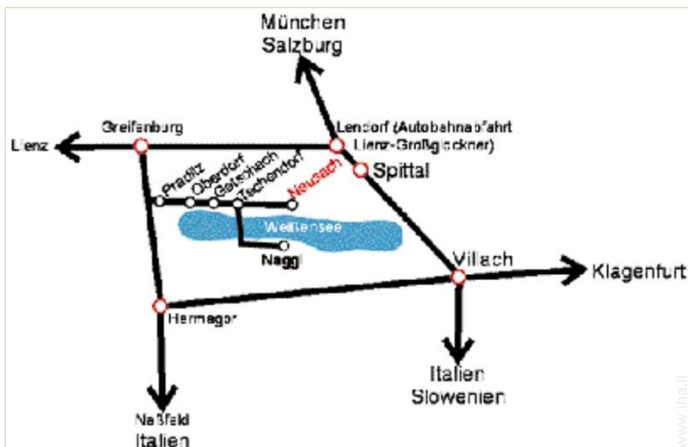


Estate



Generale

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°43'0
 "N - Longitudine 13°18'35"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Neusach 19 + 52
 9762 Weissensee

• **Autostrada (uscita) Lendorf**

→ Lendorf, Carinzia, Austria
 → Distanza : 33km
 → Tempo : 50'

- Spittal an der Drau : Distanza : 33km
- Klagenfurt : Distanza : 100km
- Venezia : Distanza : 280km

Contatti

Cognome Sig. LILG Michael
 FERIENHOF OBERGASSER UND BERGBLICK

Indirizzo Neusach 19 + 52

Città 9762 WEISSENSEE

Paese Austria





Telefono +43 (0) 47132265 (Austria) Da 08:00 AM a 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)

Fax +43 (0) 47132265 (Austria)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Casa in Legno di Charme - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	700€	1400€	-
 Media stagione	-	-	840€	1680€	-
 Alta stagione	-	-	1000€	2000€	-
 Periodo promozionale	-	-	455€	910€	-

[Prenotare](#)



l'immobile

soggiorno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 35€
→ Supplemento previsto per :
- bambino
- letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
5083
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

• Switch/Maestro • Bonifico bancario •
MasterCard/EuroCard • Contanti

Contatti

Cognome Sig. LILG Michael
FERIENHOF
OBERGASSER UND
BERGBLICK
Indirizzo Neusach 19 + 52
Città 9762 WEISSENSEE
Paese Austria
Telefono +43 (0) 47132265 (Austria)
Da 08:00 AM a 09:30 PM
(GMT/UTC +01:00)
Fax +43 (0) 47132265 (Austria)

Lingue parlate 