

# Affitto stagionale di Prestigio Juan Dolio "Villa Alan"



Casa Tipica di Lusso, individuale,  
da 2 piani, entrata individuale, in un(a)  
Proprietà privata

Ambito : esotico, tropicale

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Juan Dolio

Repubblica Dominicana Prenotazione : +1 (829) 590 9630 (Stati Uniti d'America)

Nr. annuncio 78264

www.ih.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio

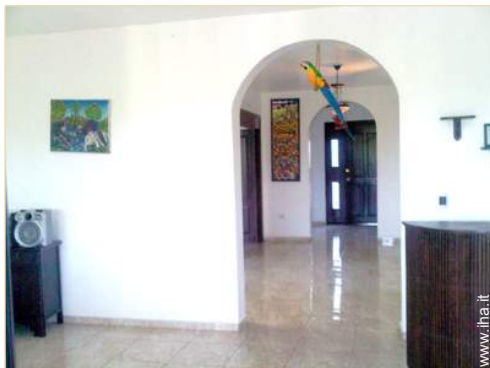


Casa Tipica di Lusso, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista :** panoramico, accessibile, campagna, piscina, cortile, foresta
- **Ambito :** esotico, tropicale

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare, sistema di illuminazione
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 2 spazio individuale chiuso  
Parcheggio non coperto : 4 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
1 set di maschera/pinne/boccaglio



la casa

### Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Pesca

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, golf, tennis, escursione in barca, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, base-ball, basket ball, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di immersione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, karaoke, parco e giardino, galleria d'arte, museo, boutique d'artigianato, casino, centro di bellezza, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano  
- Spiaggia  
- Spiaggia rocciosa  
- Fiume  
- Via ferrata

- **Comodità :**

- Noleggio biciclette/mountain bike  
- Noleggio di moto/scooter  
- Noleggio auto  
- Noleggio barche  
- Affitto materiale di immersione  
- Panetteria  
- Negozi tipici  
- Supermercato  
- Negozi di alta classe e di lusso  
- Salone di coiffure  
- Internet café  
- Ufficio postale  
- Banca  
- Distributore automatico di biglietti  
- Farmacia  
- Medico  
- Infermiera  
- Ospedale  
- Ambulatorio



Piscina



Casa Tipica di Lusso



salone

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

450m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e) da letto, 3 bagno(i), 3 doccia, 3 WC, soggiorno 15m<sup>2</sup>, salone, grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, angolo bar, cabina armadio, lavanderia, cantina, patio

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, presa per antenna tv, telefono, armadio, guardaroba, zanzariera per finestre, ventilatore, vetrata, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, griglia, cucina a gas, forno, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, terrazzo coperto, balcone

- **Ambito esterno :**

Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>, terreno chiuso, giardino, giardino tropicale, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, sedia sdraio



la casa

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Asciugamano da spiaggia, Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento (7 volte/settimana +118€ \*), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+39€ \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



cucina

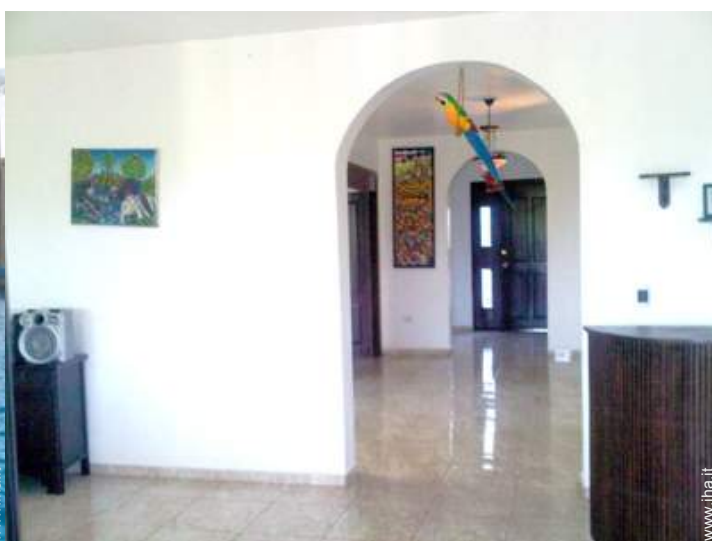
Album fotografico - 1



Casa Tipica di Lusso



Piscina



la casa



salone



cucina

Album fotografico - 2



la casa



salone



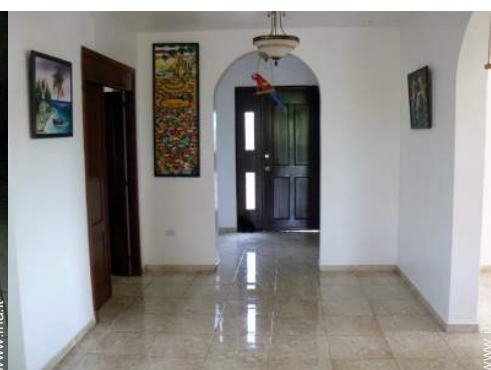
Piscina



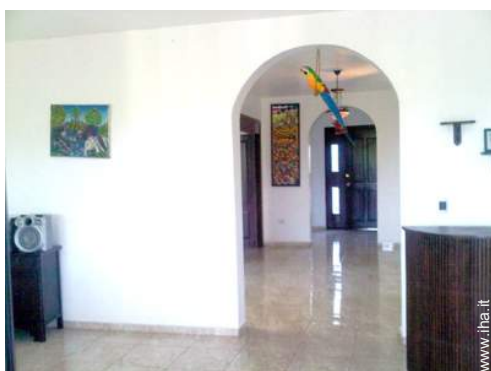
Piscina



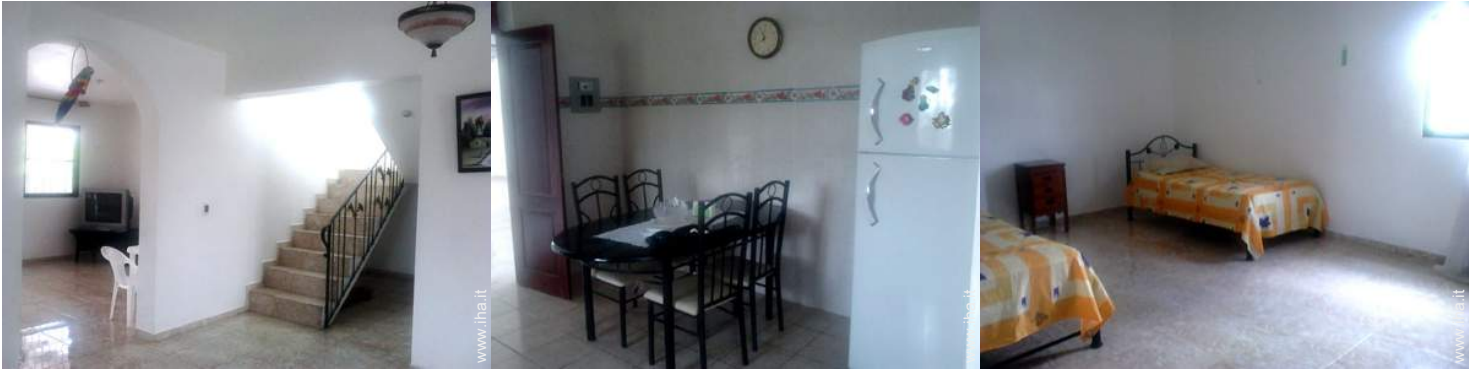
luogo per bagnarsi



la casa



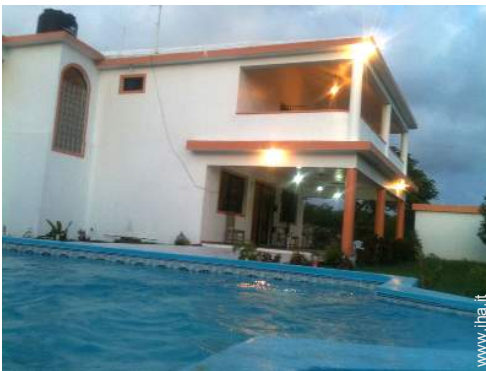
Album fotografico - 3



Mare



vista dalla piscina



Nr. annuncio 78264

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18° 26'16"N - Longitudine 69°23'36"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→

#### • [Aeroporto Las Américas](#)

→ Santo Domingo, Repubblica Dominicana

→ Distanza : 22km

→ Tempo : 20'

- Santo Domingo : Distanza : 60km
- San Pedro de Macorís : Distanza : 15km
- Boca Chica : Distanza : 20km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra RAM Andres & Sig.ra, Sig. RAMIREZ Adalid
Indirizzo	Juan Dolio
Città	SAN PEDRO DE MACORIS
Paese	Repubblica Dominicana
Telefono	+1 (829) 590 9630 (Stati Uniti d'America)
Cellulare	+1 (829) 719 7482 (Stati Uniti d'America)
Cellulare 2	+34 636806370 (Spagna)
Lingue parlate	  

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica di Lusso - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	157€ * > 2	276€ * (Venerdi)	591€ *	945€ *	1417€ *
(Giorno di arrivo)	> Minimo Notte				

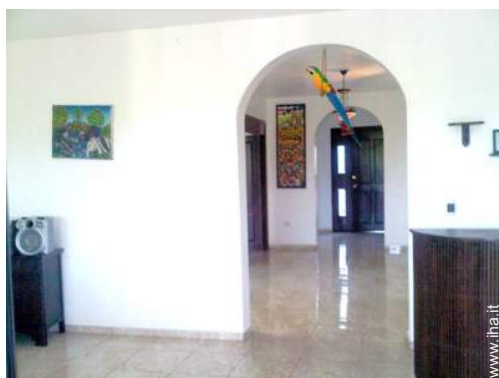
[Prenotare](#)



Idee Week-End : 157€ / Notte \* - 8 persona(e)

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£





la casa



salone



cucina



Casa Tipica di Lusso



Piscina

### Condizioni di prenotazione

#### ● Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 118€ \*
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 118€ \*

#### ● Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 12€ \*
- Supplemento previsto per :
  - letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
78264

[>> Prenotare <<](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario ● Contanti

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra RAM Andres & Sig.ra, Sig. RAMIREZ Adalid
Indirizzo	Juan Dolio
Città	SAN PEDRO DE MACORIS
Paese	Repubblica Dominicana
Telefono	+1 (829) 590 9630 (Stati Uniti d'America)
Cellulare	+1 (829) 719 7482 (Stati Uniti d'America)
Cellulare 2	+34 636806370 (Spagna)
Lingue parlate	

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£

Nr. annuncio 78264

[www.iha.it](http://www.iha.it)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO