

# Affittacamere B&B Agia Fotia Ierapetra "Eden Rock"



**Soggiorni a tema**  
Immersione subacquea  
Ballo  
Escursione guidata  
Escursione a piedi  
Visite guidate

**Casa**, individuale, da 2 piani in un(a)  
Proprietà

Ambito : adeguato al riposo, calma

Camera(e) in affitto : 6  
Capacità di ospitalità : > 30  
ospiti

- Camera "Panorama I"  
3 persona(e)
- Camera "Familien I"  
3 persona(e)
- Camera "Doppel"  
3 persona(e)
- Camera "Einzel"  
1 persona(e)
- Camera "Panorama II"  
4 persona(e)
- Camera "Familien II"  
4 persona(e)

Agia Fotia Ierapetra - Prefettura di Lasithi - Creta  
Grecia

Nr. annuncio 22587

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affittacamere B&B



Casa, individuale, da 2 piani in un(a) Proprietà

- Ideale per coppia, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, mare/oceano, montagna, campagna, illuminazione notturna
- Ambito : adeguato al riposo, calma
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 20m), accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '04 marzo' al '09 novembre')

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : nell'abitazione

### • Agevolazioni :

Sauna, lettino da massaggio, pianoforte, tavolo da biliardo, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, campo di pallavolo

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



la proprietà

## Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, tennis, escursione, escursione in barca, karting, pallavolo, paintball, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di immersione, scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, riserva naturale, museo, sauna, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 500m  
- Spiaggia 500m  
- Spiaggia con ciotoli 500m  
- Campo da tennis pubblico 15km  
- Percorso di golf 18 buche >50km

- Comodità :

- Asilo  
- Villaggio centro 2,5km  
- Centro città 15km  
- Fermata/stazionamento bus <50m  
- Bus navetta spiaggia  
- Noleggio biciclette/mountain bike  
- Noleggio di moto/scooter  
- Noleggio auto  
- Affitto materiale di immersione 15km  
- Negozi tipici 2,5km  
- Supermercato 2,5km  
- Negozi di alta classe e di lusso 15km  
- Salone di coiffure  
- Internet café 15km  
- Ufficio postale 15km  
- Banca 15km  
- Distributore automatico di biglietti 15km  
- Farmacia 15km  
- Medico  
- Ospedale 15km



la proprietà



disposizione interna



l'immobile

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
> 30 ospiti, 6 Camera(e) in affitto
- **Superficie abitabile :**  
> 1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :**  
Sala seminario/réception, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, reception, patio, veranda

- **Comfort interno a disposizione degli ospiti :**  
Camino, ascensore, TV, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, cassetta di sicurezza, lavatrice, parzialmente climatizzato, asciugatrice, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, riscaldamento elettrico



vista dalla proprietà

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1 ha
- **Installazione esterna a disposizione degli ospiti :**  
Terrazzo, terrazzo coperto, balcone, solarium
- **Ambito esterno a disposizione degli ospiti :**  
Giardino, prato inglese, cascata
- **Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :**  
Bar esterno, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna, WC esterno

### Servizi

- **Ristorazione :**  
Prima colazione, Mezza pensione, Pensione completa supplemento (+10€), Preparazione pasti tipici
- **Biancheria :**  
Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (3 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+110€)
- **Personale :**  
Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento, Massaggio supplemento, Guida supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Sistemazione esterna

Camera "Panorama I"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 32m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



Camera

•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, bagno(i), WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

•Vista

Panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, mare/oceano, montagna

•Esposizione

Sud-ovest

•Agevolazioni private

Sauna, lettino da massaggio, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

•Comfort interno ed attrezzature :

TV, cassetta di sicurezza individuale, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, armadio, armadietto, frigorifero, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende

•Attrezzature bambino :

Seggiolone

•Esterno privato :

Balcone, solarium, tavolo da giardino, 21 sedia(e) da giardino, ombrellone, 21 sedia sdraio, doccia esterna, WC esterno



Camera



vista sul mare



vista panoramica



vista sulla montagna

Nr. annuncio 22587

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Camera "Familien I"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



Camera

•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, bagno(i), 1 WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

•Vista

Accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, montagna, piscina

•Esposizione

Sud-ovest

•Agevolazioni private

Sauna, lettino da massaggio, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

•Comfort interno ed attrezzature :

TV, cassetta di sicurezza individuale, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, armadio, armadietto, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende

•Attrezzature bambino :

Seggiolone

•Esterno privato :

Terrazzo, balcone, solarium, tavolo da giardino, 21 sedia(e) da giardino, ombrellone, 21 sedia sdraio



Vista



Installazione esterna a disposizione degli ospiti



Installazione esterna a disposizione degli ospiti



Installazione esterna a disposizione degli ospiti

Camera "Doppel"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 22m<sup>2</sup>

Ideale per coppia



Camera

•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto (i) bambino

•Vista

Accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, montagna, campagna

•Esposizione

Sud-ovest

•Agevolazioni private

Sauna, lettino da massaggio, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

•Comfort interno ed attrezzature :

TV, cassetta di sicurezza individuale, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, armadio, frigorifero, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende

•Attrezzature bambino :

Seggiolone

•Esterno privato :

Balcone, solarium, tavolo da giardino, 21 sedia(e) da giardino, ombrellone, 21 sedia sdraio, doccia esterna, WC esterno



Camera



Vista



vista dalla piscina



vista sulla montagna

Nr. annuncio 22587

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Camera "Einzel"



1 persona(e) : 1 adulti

Superficie abitabile : 20m<sup>2</sup>

Ideale per single(s)



•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) singolo(i)

•Vista

Giardino/parco, cortile

•Esposizione

Est

•Agevolazioni private

Sauna, lettino da massaggio, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

•Comfort interno ed attrezzature :

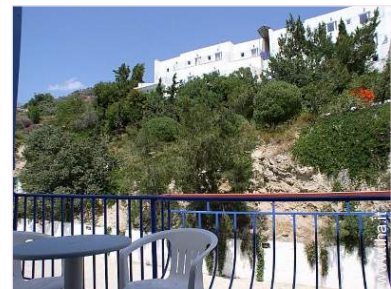
TV, cassetta di sicurezza individuale, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, armadio, armadietto, frigorifero, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende

•Attrezzature bambino :

Seggiolone

•Esterno privato :

Balcone, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 21 sedia sdraio, doccia esterna, WC esterno



Vista

### Camera "Panorama II"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 32m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



• **Disposizione interna e comfort :**

Angolo notte, bagno(i), WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)

• **Vista**

Panoramico, dominante, mare/oceano, campagna, illuminazione notturna

• **Esposizione**

Sud-ovest

• **Agevolazioni private**

Sauna, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, cassetta di sicurezza individuale, telefono, cavo/satellite, armadietto, frigorifero, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, tende

• **Esterno privato :**

Terrazzo, balcone, solarium, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, sedia sdraio, doccia esterna, WC esterno

### Camera "Familien II"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



• **Disposizione interna e comfort :**

Angolo notte, bagno(i), WC, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, patio, veranda

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)

• **Vista**

Panoramico, dominante, mare/oceano, campagna

• **Esposizione**

Sud-ovest

• **Agevolazioni private**

Sauna, piscina privata, pianoforte, tavolo da ping-pong

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, cassetta di sicurezza individuale, telefono, cavo/satellite, armadietto, frigorifero, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende

• **Esterno privato :**

Terrazzo, balcone, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino

Album fotografico - 1



disposizione interna



la proprietà



la proprietà



Sistemazione esterna



l'immobile

Nr. annuncio 22587

[www.ihait.it](http://www.ihait.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dalla proprietà



Mare



Mare



Piscina



Installazione esterna a disposizione degli ospiti



reception



reception



angolo cottura



salone con televisore



ristorante



ristorante



La camera degli ospiti

Album fotografico - 3



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti



vista dal balcone



vista dal balcone



vista dal balcone



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti



vista panoramica



vista panoramica



vista panoramica

## Soggiorni a tema

### Immersione subacquea



Livello : Introduzione, Perfezionamento,  
**Accompagnamento**

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

### Ballo



Livello : Introduzione, Perfezionamento

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

### Escursione guidata



Livello : Introduzione, Perfezionamento,  
**Accompagnamento**

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

### Escursione a piedi



Livello : Introduzione, Perfezionamento,  
**Accompagnamento**

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

### Visite guidate



Livello : Introduzione, Perfezionamento,  
**Accompagnamento**

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 35°  
1'37.57"N - Longitudine 25°52'30.72"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Agia Fotia  
722 00 Agia Fotia Ierapetra

#### • Aeroporto Hérahklion Níkos Kazantzákis

→ Candia (Iraklio), Prefettura di Candia, Creta, Grecia  
→ Distanza : 125km  
→ Tempo : 1h45'

#### • Aeroporto Sitia

→ Sitia, Prefettura di Lasithi, Creta, Grecia  
→ Distanza : 70km  
→ Tempo : 1h

- Ierapetra : Distanza : 14km
- Makrigialos : Distanza : 15km
- Agios Nikolaos : Distanza : 50km

### Contatti

Cognome	EDEN ROCK HOTEL
Indirizzo	Agia Fotia
Città	72200 IERAPETRA
Paese	Grecia
Telefono	+30 2842061 (Grecia)
Lingue parlate	  

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- 1 Camera "Einzel" - 1 persona(e)
- 2 Camera "Doppel" - 3 persona(e)
- 3 Camera "Familien I" - 3 persona(e)
- 4 Camera "Panorama I" - 3 persona(e)
- 5 Camera "Familien II" - 4 persona(e)
- 6 Camera "Panorama II" - 4 persona(e)

Media stagione  Alta stagione



















Mese : [Seguente >>](#)

Tariffe di affitto "Eden Rock"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
1 Camera "Einzel" 1 persona(e) (1 adulti)		32€ ↓ > 2	-	-	-	-
		39€ ↓ > 2	-	-	-	-
		58€ ↓ > 4	-	-	-	-



Tariffe di affitto "Eden Rock"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
2	Camera "Doppel" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini)	 48€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 66€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 88€ ↓ > 4	-	-	-	-
3	Camera "Familien I" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini)	 85€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 100€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 120€ ↓ > 4	-	-	-	-
4	Camera "Panorama I" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini)	 110€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 120€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 145€ ↓ > 4	-	-	-	-
5	Camera "Familien II" 4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini)	 120€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 132€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 156€ ↓ > 2	-	-	-	-
6	Camera "Panorama II" 4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini)	 132€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 144€ ↓ > 2	-	-	-	-
		 174€ ↓ > 4	-	-	-	-
 Bassa stagione  Media stagione  Alta stagione						
↓ Riduzione tariffa		> Minimo Notte				

[Prenotare](#)



la proprietà



Sistemazione esterna



l'immobile



disposizione interna



la proprietà

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)  
- hammam, sauna

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
22587  
>> [Prenotare](#) <<

### Modalità di pagamento ammesse

• Visa/Delta/Electron • Bonifico bancario •  
MasterCard/EuroCard • American Express  
• Diners Club • Contanti

### Contatti

Cognome EDEN ROCK HOTEL  
Indirizzo Agia Fotia  
Città 72200 IERAPETRA  
Paese Grecia  
Telefono +30 2842061 (Grecia)

Lingue parlate   