

# Affittacamere B&B Wezembeek Oppem "t NIEUW LIJSTERNEST"



Charmance

**Villa di Charme**, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : riposante, sereno

Camera(e) in affitto : 2

Capacità di ospitalità : 6 ospiti

- Studio "Rose romantic Studio"  
5 persona(e)
- Camera "Green room"  
2 persona(e)

Wezembeek Oppem - Brabante Fiammingo - Fiandre  
Belgio

Prenotazione : +32 (0) 2 731 36 24 (Belgio)

Nr. annuncio 308

[www.ihacom.it](http://www.ihacom.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affittacamere B&B



Villa di Charme, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, seminario
- Vista : giardino/parco, villaggio, piazza
- Ambito : riposante, sereno
- Esposizione : Sud-est

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 2 posto(i) riservato (i), 2 sul terreno

### • Agevolazioni :

Sauna, pianoforte, 2 bicicletta(e)

### • Attrezzature bambino :

Fasciatoio



## Ambiente & localizzazione



Campagna



Golf



Equitazione



Pesca



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, basket ball, pallavolo, pesca

### • Assistenza :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, museo, centro di fitness

### Ambiente

#### • Località :

- Piscina pubblica 5km
- Percorso di golf 18 buche 2,5km
- Lago 2,5km
- Foresta 2km

#### • Comodità :

- Asilo
- Villaggio centro 500m
- Centro città 7,5km
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Fermata metropolitana 4km
- Linea tranviaria 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio auto 5km
- Panetteria 200m
- Traiteur 300m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 300m
- Salone di coiffure 300m
- Ufficio postale 800m
- Banca 300m
- Distributore automatico di biglietti 300m
- Farmacia 200m
- Medico 500m
- Ospedale 4km
- Ambulatorio 300m



terrazzo coperto



vista sud

Nr. annuncio 308

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Esterno

- Superficie del terreno :  
700m<sup>2</sup>
- Installazione esterna a disposizione degli ospiti :  
Terrazzo 10m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- Ambito esterno a disposizione degli ospiti :  
Giardino 700m<sup>2</sup>, prato inglese 500m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente
- Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :  
Tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 3 sedia sdraio

### Interno

- Capacità di ospitalità :  
6 ospiti, 2 Camera(e) in affitto
- Superficie abitabile :  
120m<sup>2</sup>
- Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :  
Cucina indipendente, angolo pranzo, studio
- Comfort interno a disposizione degli ospiti :  
TV, stoviglie/posate, gioco di società, collezione di libri, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), radio sveglia, asciugacapelli, zanzariera per finestre, ventilatore, ferro da stiro, riscaldamento centrale

### Servizi

- Ristorazione :  
Prima colazione supplemento (+6€)
- Biancheria :  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana +7€), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- Casa :  
Servizio di manutenzione, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+10€)
- Personale :  
Personale

### Informazioni utili

- Informazioni utili  
Bambini benvenuti  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



pianoforte

Studio "Rose romantic Studio"



5 persona(e) : 3 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 65m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, 1 doccia, 2 WC, soggiorno 45m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) pieghevole

•Vista

Campagna, piazza

•Esposizione

Sud-est

•Agevolazioni private

Sauna, pianoforte

•Comfort interno ed attrezzature :

Caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cavo/satellite, accesso internet, piastra di cottura elettrica, forno, guardaroba, forno microonde, radio sveglia, asciugacapelli, frigorifero, ferro da stiro, asse da stiro, riscaldamento centrale, abbaino, tende

•Attrezzature bambino :

Fasciatoio

•Esterno privato :

Terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone



Camera "Green room"



2 persona(e) : 2 adulti

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>

Ideale per coppia



Attrezzature a disposizione

•Disposizione interna e comfort :

Angolo notte, 1 doccia, 2 WC, cucinotto, angolo pranzo

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) pieghevole, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Vista

Giardino/parco, piazza

•Esposizione

Sud-ovest

•Agevolazioni private

Sauna, pianoforte

•Comfort interno ed attrezzature :

TV, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cavo/satellite, piastra di cottura elettrica, armadio, armadietto, forno microonde, radio sveglia, asciugacapelli, frigorifero, ferro da stiro, asse da stiro, riscaldamento centrale, tende

•Attrezzature bambino :

Fasciatoio

•Esterno privato :

Terrazzo coperto, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone



Attrezzature a disposizione



Agevolazioni private

Album fotografico - 1



vista sud



terrazzo coperto



pianoforte

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50° 50'30.264"N - Longitudine 4°29'40.956"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Clos Stijn Streuvelsoord  
4/av. Astridlaan  
1970 Wezembeek Oppem

#### • Autostrada (uscita) E40

→ Sterrebeek, Brabante Fiammingo, Fiandre, Belgio  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Brussels Zaventem

→ Bruxelles, Bruxelles Capitale, Belgio  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Autostrada (uscita) RING - O BRUSSELS

→ Tervuren, Brabante Fiammingo, Fiandre, Belgio  
→ Distanza : 4km  
→ Tempo : 5'

- Tervuren : Distanza : 2km
- Woluwe SaintPierre : Distanza : 2,5km
- Zaventem : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig.ra STEENS Maaiken B&B 'T NIEUW LIJSTERNEST
Indirizzo	clos Stijn Streuvelsoord,4/ av. Astridlaan
Città	1970 WEZEMBEEK-OPPEM
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 2 731 36 24 (Belgio)
Fax	+32 (0) 2 731 57 14 (Belgio)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-












Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1 Camera "Green room" - 2 persona(e)

2 Studio "Rose romantic Studio" - 5 persona(e)

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto "'t NIEUW LIJSTERNEST"

Tariffe Affittacamere B&B			Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese	
1	Camera "Green room" 2 persona(e) (2 adulti)			58€ ↓	110€ (Venerdi)	300€ (Domenica)	550€	800€
				58€ ↓	115€ (Venerdi)	400€	750€	850€
				65€ > 2	120€ (Venerdi)	550€ (Domenica)	750€	850€
2	Studio "Rose romantic Studio" 5 persona(e) (3 adulti - 2 bambini)			73€	140€ (Venerdi)	220€	400€	750€
				73€ ↓	150€ (Venerdi)	300€	550€	850€
				76€ > 2	155€ (Venerdi)	550€	750€	850€
	Bassa stagione			Media stagione			Alta stagione	
↓ Riduzione tariffa			(Giorno di arrivo)			> Minimo Notte		

[Prenotare](#)



pianoforte



vista sud

terrazzo coperto

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
10% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 125€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 10€
- Supplemento previsto per :
  - letto(i) supplementare(i)
  - hammam, sauna

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ihai.it](http://www.ihai.it)  
Nr. annuncio  
308  
**>> Prenotare <<**

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig.ra STEENS Maaiken B&B 'T NIEUW LIJSTERNEST
Indirizzo	clos Stijn Streuvelsoord,4/ av. Astridlaan
Città	1970 WEZEMBEEK- OPPEM
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 2 731 36 24 (Belgio)
Fax	+32 (0) 2 731 57 14 (Belgio)
Lingue parlate	

Nr. annuncio 308

[www.ihai.it](http://www.ihai.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO