

# Affitto per le vacanze Orient Bay "Créole Delight et Creolina"



Casa, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

Ambito : tropicale, piacevole

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3

## Orient Bay - French Side

### Saint Martin

Prenotazione : +590 (0) 590 29 44 70 (Guadalupa)

Nr. annuncio 2061

[www.ihh.com](http://www.ihh.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Casa, divisorio(i), al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

- Ideale per tutte le età, coppia
- Vista : piscina, giardino/parco
- Ambito : tropicale, piacevole

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 5m, larghezza 3m), sistema piscina ad onde, accesso tramite scaletta
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Passeggino



salone

### Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, golf, tennis, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, bowling, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, zoo/parco animale, casino, centro di fitness

#### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 500m
- Spiaggia 500m
- Spiaggia dei nudisti 1km
- Campo da tennis pubblico 500m
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Punto di windsurf 500m
- Marina 3km

- Comodità :

- Villaggio centro 3km
- Centro città 10km
- Noleggio auto 2km
- Noleggio barche 3km
- Panetteria 800m
- Negozi tipici 800m
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 800m
- Internet café 800m
- Ufficio postale 2km
- Banca 10km
- Distributore automatico di biglietti 10km
- Farmacia 1,5km
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 10km



piscina privata



camera principale



salone

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

4 persona(e) - 4 adulti

- **Superficie abitabile :**

45m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, salone 20m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo, mezzanino

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers

- **Confort :**

TV, lettore DVD, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore, vetrata, tende, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

100m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 200m<sup>2</sup>, giardino tropicale 70m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, 2 sedia sdraio, amaca(che)



Casa

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Presenza sul posto : animali domestici

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



Parcheggio

Album fotografico - 1



vista d'insieme



camera principale



piscina privata



salone



salone



Parcheggio

Album fotografico - 2



Casa



cucina



mezzanino



doccia



spiaggia



vista dal terrazzo coperto



vista dalla piscina

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18° 5'18.13"N - Longitudine 63°1'36.88"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 12 Parc de la Baie Orientale  
97150 Orient Bay

#### • Aeroporto St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin  
→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 40'

#### • Aeroporto Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 10'

- Grand Case : Distanza : 2km
- Anse Marcel : Distanza : 3km
- Marigot : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig.ra AUFFRAY Sonia
Indirizzo	12 Parc de la Baie Orientale
Città	97150 SAINT-MARTIN
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadalupa)
Cellulare	+33 (0) 690 38 91 30 (Francia)
Cellulare 2	+590 (0) 690 46 73 26 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadalupa)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012




Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	800€	-	-
 Media stagione	-	-	800€	-	-
 Alta stagione	-	-	900€	-	-

[Prenotare](#)





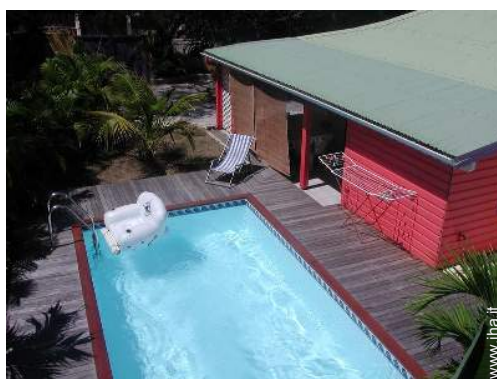
salone



salone



Parcheggio



vista d'insieme



camera principale



piscina privata

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 50€

► Prenotare


► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
2061  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra AUFFRAY Sonia
Indirizzo	12 Parc de la Baie Orientale
Città	97150 SAINT-MARTIN
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadalupa)
Cellulare	+33 (0) 690 38 91 30 (Francia)
Cellulare 2	+590 (0) 690 46 73 26 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadalupa)

Lingue parlate 

Nr. annuncio 2061

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO