

Affitto stagionale di Prestigio Nettle Bay "LE FLAMBOYANT"



Studio di Prestigio al 1° piano,
entrata individuale, in un(a) Hôtel
Particulier da 1 piano

Ambito : piacevole, tropicale

Capacità : 4 persona(e)
Camera(e) da letto : 1
Camera(e) : 2



Meubl  de Tourisme (4 stelle)

Nettle Bay - French Side

Saint Martin

Prenotazione : +33 (0) 6 81 59 78 27 (Francia)

Nr. annuncio 43220

www.ihh.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Prestigio



Studio di Prestigio al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Hôtel Particulier da 1 piano

- Ideale per tutte le età, luna di miele
- Vista : accessibile, mare/oceano, giardino/parco, villaggio
- Ambito : piacevole, tropicale
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

• Piscina :

Piscina in comune, ovale, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

• Tennis :

Campo da tennis in comune

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : nell'abitazione

• Agevolazioni :

Attrezzo(i) per il fitness, tavolo da biliardo, tavolo da ping-pong, campo di pallavolo, campo di bocce, gioco delle bocce, set di maschera/pinne/boccaglio, 1 tavola(e) a vela, auto da turismo, veicolo 4x4, barca a remi, barca a vela

Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, molo privato, corpo morto

Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Pesca



Thalasso

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, surf, windsurf, kite surf, torrentismo, golf, tennis, escursione in barca, pesca, pesca in alto mare

• Assistenza :

Scuola di immersione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, centro storico, boutique d'artigianato, casino, centro di talassoterapia, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• Località :

- Mare/oceano
- Spiaggia 100m
- Percorso di golf 18 buche
- Centro nautico

• Comodità :

- Asilo <50m
- Villaggio centro 500m
- Noleggio auto <50m
- Noleggio attrezzatura di sci 200m
- Affitto materiale di immersione 200m
- Panetteria 500m
- Traiteur 500m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 300m
- Salone di coiffure 800m
- Ufficio postale 800m
- Distributore automatico di biglietti 800m
- Farmacia 800m



l'appartamento



panorama



Mare

Esterno

- **Superficie del terreno :**
3 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 12m²
- **Ambito esterno :**
Terreno
- **Attrezzature esterne :**
Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino



Attrezzature a disposizione

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**
50m²
- **Disposizione interna :**
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, salone 30m², cucina indipendente, salone con televisore
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) king-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers
- **Confort :**
TV, lettore DVD, wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, integralmente climatizzato, vetrata, tende, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, piastra di cottura elettrica, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza supplemento (+49€), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+18€)
- **Personale :**
Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento (+25€), Animatore/trice
- **Ristorazione :**
Prima colazione supplemento (+7€), Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Presenza sul posto : animali domestici
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : condotta



Studio di Prestigio

Album fotografico - 1



panorama



l'appartamento



Mare

Album fotografico - 2



Studio di Prestigio



Attrezzature a disposizione



vista dal salone



ristorante



vista dall'appartamento

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18°4'4.8
"N - Longitudine 63°6'14.4"O ([Città](#))

Indirizzo

→ résidence LE FLAMBOYANT
97150 Nettle Bay

• Aeroporto St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Distanza : 4km
→ Tempo : 15'

• Aerodromo Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 30'

Contatti

Cognome	Sig. FRASES-BOYER Gerard
Indirizzo	residence le flamboyant
Città	97150 SAINT MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+34 952 49 27 34 (Spagna) Da 09:00 AM a 08:30 PM
Cellulare	+33 (0) 6 81 59 78 27 (Francia)
Cellulare 2	+34 619 280 174 (Spagna)
Lingue parlate	



Affitto stagionale di Prestigio
 French Side - Nettle Bay
"LE FLAMBOYANT"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Studio di Prestigio - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	400€	-	-
 Media stagione	-	-	500€	-	-
 Alta stagione	-	-	550€	-	-
 Speciale festività	-	-	700€	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 43220

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Mare



Studio di Prestigio



Attrezzature a disposizione



panorama



l'appartamento

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 500€

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 35€

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
43220
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig. FRASES-BOYER Gerard
Indirizzo	residence le flamboyant
Città	97150 SAINT MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+34 952 49 27 34 (Spagna) Da 09:00 AM a 08:30 PM
Cellulare	+33 (0) 6 81 59 78 27 (Francia)
Cellulare 2	+34 619 280 174 (Spagna)

Lingue parlate  

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Nr. annuncio 43220

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

