

Affitto per le vacanze Orient Bay "Villa coralia"



3000€/Settimana

Promozioni

dal 01/06/12
al 30/06/12
10 persona(e)

Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Strada privata

Ambito : paradisiaco, lussuoso

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 7

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Prenotazione : +590 (0) 590295193 (Guadalupa)

Nr. annuncio 19830

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Strada privata

- Ideale per grandi famiglie, seminario
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, mare/oceano, piscina, giardino/parco
- Ambito : paradisiaco, lussuoso
- Esposizione : Sud-est

Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 14m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 10 sul terreno

• Agevolazioni :

Jacuzzi, lettino da massaggio, campo di bocce, barca a motore



Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Equitazione



Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, jet ski, surf, windsurf, vela, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, pesca in alto mare, campo di bocce

• Assistenza :

Scuola di immersione, scuola di tennis

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, casino, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• Località :

- Mare/oceano 100m
- Spiaggia 100m
- Campo da tennis pubblico 50m
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Punto di windsurf 300m
- Punto di surf 300m
- Centro nautico 300m
- Marina 1km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 300m

• Comodità :

- Villaggio centro 100m
- Centro città 5km
- Noleggio di moto/scooter 1km
- Noleggio auto 50m
- Noleggio barche 1km
- Panetteria 100m
- Traiteur 100m
- Negozi tipici 100m
- Supermercato 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 5km
- Salone di coiffure 300m
- Internet café 300m
- Ufficio postale 1km
- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 300m
- Medico 500m
- Infermiera 500m
- Ospedale 5km



Nr. annuncio 19830

www.ihait



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



Esterno

- **Superficie del terreno :**
5000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo > 200m², terrazzo coperto > 200m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso, giardino, giardino tropicale
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, bar esterno, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 10 chaise(s) longue(s), 10 sedia sdraio



Interno

- **Capacità di ospitalità :**
10 persona(e) - 10 adulti
- **Superficie abitabile :**
500m²
- **Disposizione interna :**
7 camera(e), 5 camera(e) da letto, 5 bagno (i), 6 WC, soggiorno 100m², salone 100m², grande cucina in stile americano, sala da pranzo, mezzanino, salone con televisore, angolo bar, cabina armadio, studio, lavanderia, patio
- **Posto(i) letto(i) :**
5 letto(i) king-size(s), 2 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, telefono, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, integralmente climatizzato, ventilatore, vetrata, tende, doppio vetro, interfono, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, robot da cucina, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, forno, fornello, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Coperta (e), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+30€)
- **Personale :**
Personale, Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento (+30€), Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento (+12€), Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento
- **Ristorazione :**
Table d'hôte supplemento (1 volte/settimana), Grigliata supplemento



www.ih.com

Nr. annuncio 19830



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



Album fotografico - 2



Album fotografico - 3



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18° 5'12.65"N - Longitudine 63°1'55.56"O ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ 27 jardins orient baie
97150 Orient Bay

• Aeroporto St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Distanza : 11km
→ Tempo : 45'

• Aerodromo Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Distanza : 3km
→ Tempo : 10'

- Orient Bay : Distanza : 50m
- Anse Marcel : Distanza : 3km
- Grand Case : Distanza : 3km

Contatti

Cognome	Sig. PREMAT Philippe PHIDAMGEO
Indirizzo	27jardins orient baie
Città	97150 ST MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+590 (0) 590295193 (Guadalupa)
Cellulare	+590 (0) 690227181 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590295193 (Guadalupa)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	


Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Promozioni : 3000€ / Settimana dal 12/06/01 al 12/06/30 - 10 persona(e)

Tariffe di affitto - Villa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	3500€	-	-
 Media stagione	-	-	4000€	-	-
 Alta stagione	-	-	5000€	-	-
 Speciale festività	-	-	8000€	-	-
 Periodo promozionale	-	-	5000€	-	-

[Prenotare](#)



Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
45 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 1500€

[► Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Switch/Maestro • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • Assegno bancario • Travellers Cheques • Contanti

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.ihait.com
Nr. annuncio
19830
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	Sig. PREMAT Philippe PHIDAMGEO
Indirizzo	27jardins orient baie
Città	97150 ST MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+590 (0) 590295193 (Guadalupa)
Cellulare	+590 (0) 690227181 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590295193 (Guadalupa)

Lingue parlate 