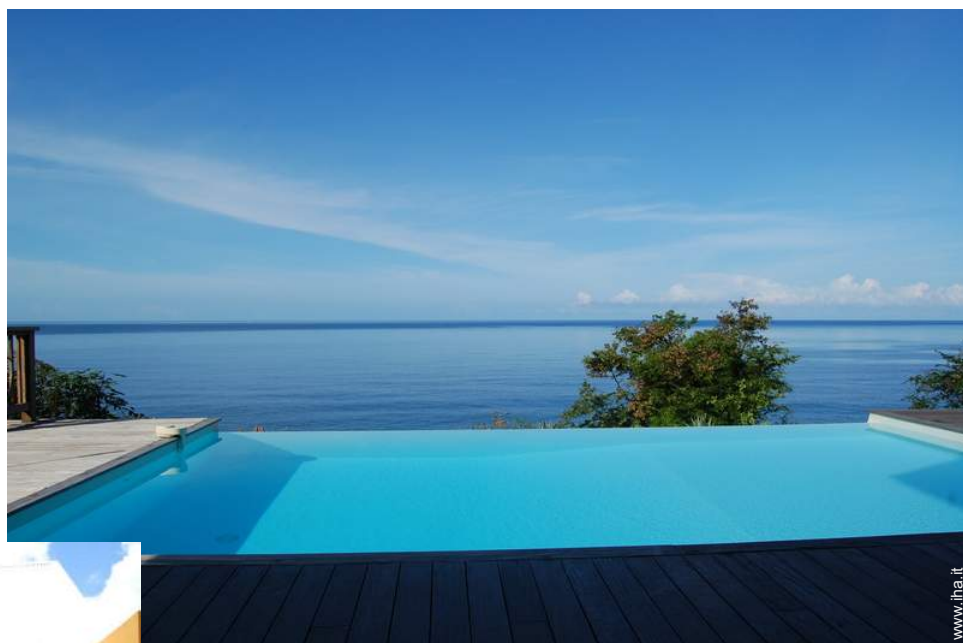


Affitto stagionale di Charme Pointe Noire "Villa Madras"



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

Ambito : paradisiaco, fronte mare

Capacità : **12 persona(e)**

Camera(e) da letto : **5**

Camera(e) : **12**

Pointe Noire - Isola di Basse Terre

Guadalupa

Prenotazione : +33 (0) 155959191 (Francia)

Nr. annuncio 35193

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, tramonto fantastico
- **Ambito** : paradisiaco, fronte mare
- **Esposizione** : Sud-ovest

Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 5,50m), a sfioro, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna

• **Agevolazioni** :

Tavolo da biliardo, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong

Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, molo privato



vista d'insieme

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Immersione, immersione subacqua, jet ski, canoa-kayak, scuola di equitazione, escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza** :

Scuola di immersione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale

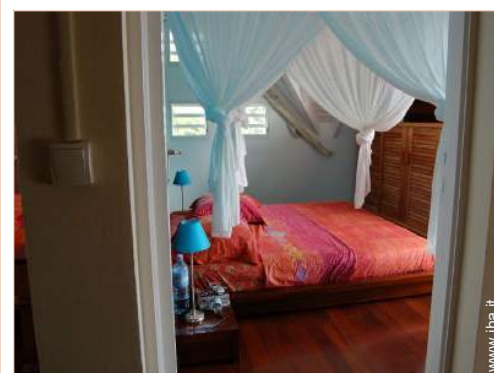
Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano
- Spiaggia <50m
- Spiaggia rocciosa
- Insenatura
- Cascata 3km
- Fiume 3km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 800m
- Noleggio auto 800m
- Noleggio barche 20km
- Affitto materiale di immersione 1km
- Panetteria 800m
- Traiteur 800m
- Negozi tipici 800m
- Supermercato 800m
- Salone di coiffure 500m
- Ufficio postale 500m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 500m
- Medico 500m
- Ospedale 20km



camera del proprietario



la casa



facciata

Esterno

- **Superficie del terreno :**
700m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 70m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso 700m², terreno 150m², prato inglese 150m²
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, 6 chaise(s) longue(s), 6 sedia sdraio, doccia esterna



camera dei bambini

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
12 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
250m²
- **Disposizione interna :**
12 camera(e), 5 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 30m², salone 35m², grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, angolo bar, sala di musica, sala dei giochi, reception, studio, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**
3 letto(i) matrimoniale(i), 4 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**
TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, presa per antenna tv, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, zanzariere per letto, integralmente climatizzato, vetrata, serrande avvolgibili, interfono, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, crêpière, cucina a gas, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Cuscino (i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina
- **Personale :**
Personale supplemento (+15€), Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento (+160€)
- **Ristorazione :**
Preparazione pasti tipici supplemento (+200 €)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile



camera

Album fotografico - 1



la casa



camera del proprietario



vista d'insieme



facciata



camera

Album fotografico - 2



camera dei bambini



camera dei bambini



vista dalla casa



calcio balilla



angolo bar



la casa



tavolo da ping-pong



cucina



cucina



wifi (accesso ad internet senza filo)

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 16° 14'24"N - Longitudine 61°46'48"O ([Città](#))

Indirizzo

→ Lotissement CATO
Rue des Hibiscus
97116 Pointe Noire

• [Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes](#)

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadalupa
→ Distanza : 27km
→ Tempo : 30'

- Deshaies : Distanza : 10km
- Bouillante : Distanza : 12km
- Pointe à Pitre : Distanza : 27km

Contatti

Cognome	Sig. BAENA Armel SCI MUSCADE
Indirizzo	Lotissement Cato
Città	97116 POINTE-NOIRE
Paese	Guadalupa
Telefono	+33 (0) 155959191 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 609927521 (Francia)
Fax	+33 (0) 155959198 (Francia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme
Isola di Basse Terre - Pointe Noire
"Villa Madras"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012




Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1400€	-	-
 Media stagione	-	-	2200€	-	-
 Alta stagione	-	-	2950€	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 35193

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vista d'insieme



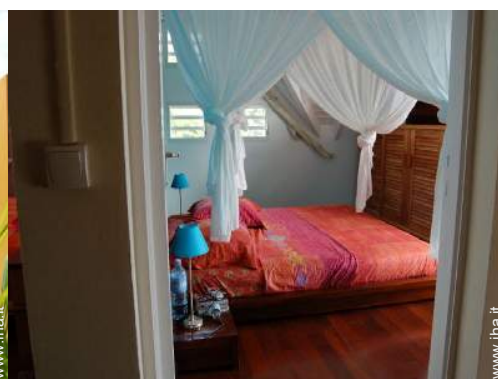
facciata



camera



la casa



camera del proprietario

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 3000€

• Affitto

- Spese comprese
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
35193
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig. BAENA Armel SCI MUSCADE
Indirizzo	Lotissement Cato
Città	97116 POINTE-NOIRE
Paese	Guadalupa
Telefono	+33 (0) 155959191 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 609927521 (Francia)
Fax	+33 (0) 155959198 (Francia)

Lingue parlate