

# Affitto stagionale di Charme Fornells "Son Vent"



**Villa di Charme**, individuale, al piano  
terra in un(a) Proprietà

Ambito : marino, calma

Capacità : **8 persona(e)**

Camera(e) da letto : **4**

Camera(e) : **4**

Fornells - Minorca - Isole Baleari

Spagna

Nr. annuncio 44909

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra in un(a) Proprietà

- **Ideale per famiglia, grandi famiglie**
- **Vista** : accessibile, dominante, giardino/parco
- **Ambito** : marino, calma
- **Esposizione** : Sud-est

### Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, originale (lunghezza 10m, larghezza 4,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

• **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione



giardino

### Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Pesca

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, windsurf, vela, golf, tennis, percorso costiero/forestale, escursione, passeggiata a cavallo, pesca, pesca con lenza, pesca subacqua

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di immersione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, casino, ippodromo

#### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano 50m
- Spiaggia 2,5km
- Insenatura 7,5km
- Punto di windsurf 50m
- Punto di surf <50m
- Centro nautico 50m
- Marina 50m

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1,5km
- Noleggio barche 2,5km
- Affitto materiale di immersione 1,5km
- Panetteria <50m
- Supermercato <50m
- Negozi di alta classe e di lusso 25km
- Salone di coiffure 1,5km
- Internet café 1,5km
- Ufficio postale 1,5km
- Banca 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 1km
- Ospedale 25km
- Ambulatorio 7,5km



Piscina



Vista



giardino

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e) - 8 adulti

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 4 camera(e) da letto, 2 bagno (i), salone 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, lavanderia, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) queen-size (s), 4 letto(i) singolo(i)

- **Confort :**

Camino, TV, lettore DVD, telefono, armadio, armadietto, guardaroba, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo coperto 12m<sup>2</sup>, solarium 40m<sup>2</sup>, pergola 35m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1500m<sup>2</sup>, giardino 600m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, 4 chaise(s) longue(s), 2 rocking chair(s), doccia esterna



sala da pranzo

### Servizi

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : condotta



salone

Album fotografico - 1



Vista



Piscina



giardino



giardino



salone

Album fotografico - 2



sala da pranzo



mobilio esterno



cucina



sala da pranzo



camera



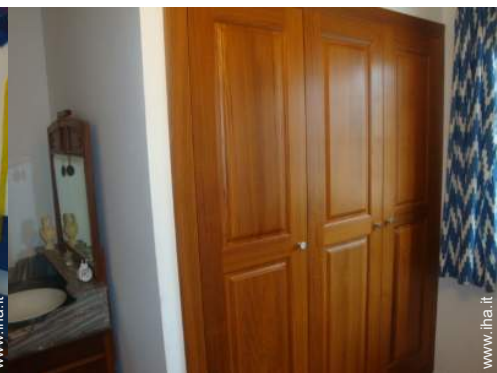
camera principale



armadietto



camera



armadietto

Album fotografico - 3



camera

vista dalla camera

bagno(i)



doccia esterna

pergola

barbecue

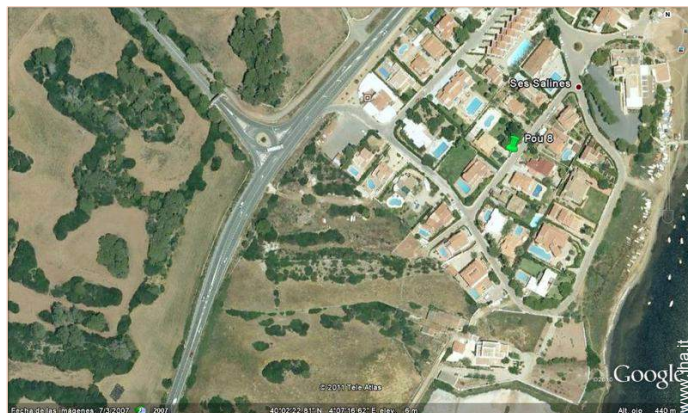


mare/oceano

mare/oceano

Privilegi

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 40° 2'24.48"N - Longitudine 4°7'3.37"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Calle Pou 8  
07748 Fornells

#### • Aeroporto Menorca Mahón

→ Mahón, Minorca, Isole Baleari, Spagna  
→ Distanza : 28km  
→ Tempo : 30'

#### • Porto marittimo Mahón

→ Mahón, Minorca, Isole Baleari, Spagna  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

#### • Porto marittimo Ciutadella de Menorca

→ Ciutadella de Menorca, Minorca, Isole Baleari, Spagna  
→ Distanza : 32km  
→ Tempo : 40'

• Es Mercadal : Distanza : 7,5km

• Ciutadella de Menorca : Distanza : 30km

• Mahón : Distanza : 25km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra DE LA FUENTE OCHOA Pedro
Indirizzo	Rocafort 256
Città	08029 BACELONA
Paese	Spagna
Telefono	+34 933214785 (Spagna) Da 10:00 AM a 09:00 PM (GMT/UTC -01:00)
Cellulare	+34 639305677 (Spagna)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Charme  
 Minorca - Isole Baleari  
 "Son Vent"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	200€	-	1400€	2600€	5400€
 Media stagione	250€	-	1750€	3250€	7200€
 Alta stagione	315€	-	2205€	4410€	9450€

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 44909

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





giardino



giardino



salone



Vista



Piscina

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 500€

#### • Affitto

- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
44909  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra DE LA FUENTE OCHOA Pedro
Indirizzo	Rocafort 256
Città	08029 BACELONA
Paese	Spagna
Telefono	+34 933214785 (Spagna) Da 10:00 AM a 09:00 PM (GMT/UTC -01:00)
Cellulare	+34 639305677 (Spagna)
Lingue parlate	 