

Agriturismo Chavriata "Skinos Ilivatos"



Agriturismo - Villa di Prestigio,
individuale, da 2 piani, entrata
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : isolato, marino

Capacità : 9 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 8



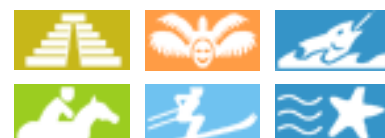
Eco-tourisme
Naturismo

Chavriata - Cefalonia - Isole Ionie

Grecia

Nr. annuncio 56801

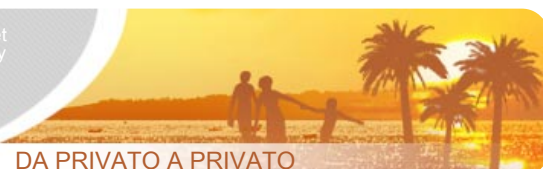
www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Villa di Prestigio, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

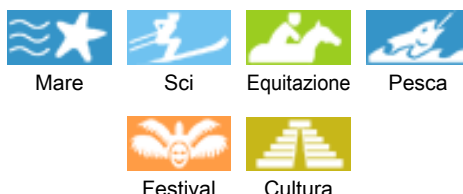
- **Ideale per grandi famiglie, sportivo(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, montagna, tramonto fantastico
- **Ambito** : isolato, marino
- **Esposizione** : Sud

Gli extra

- **Piscina** :
Piscina privata, originale (lunghezza 15m, larghezza 8m, diametro >30m), a sfioro, acqua di mare, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, accesso digradante, sicurezza bambino, piscina per bambini (aperta da '01 gennaio' al '01 gennaio')
- **Parcheggio** :
Parcheggio coperto : 2 comunale, posto auto coperto
Parcheggio non coperto : 14 nell'abitazione, 14 sul terreno
- **Agevolazioni** :
Tavolo da biliardo, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, 10 bicicletta(e), barca a remi, attrezzature equestri
- **Attrezzature bambino** :
Seggiolone, box

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia,
spiaggia privata, scuderia

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, vela, kite surf, canoa-kayak, torrentismo, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, paracadutismo, deltaplano, parapendio, Volo ultraleggero, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, basket ball, pesca, pesca subacquea

- **Assistenza** :

Scuola di sci, scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, Bio farm

Ambiente

- **Località** :
 - Mare/oceano <50m
 - Spiaggia 1km
 - Spiaggia con ciotoli 1km
 - Spiaggia rocciosa <50m
 - Insenatura <50m
 - Base aeronautica 30km
 - Punto di surf 2km
 - Scogliera <50m
 - Marina 5km
 - Scalo di alaggio per la barca 1km

- **Comodità** :
 - Villaggio centro 3km
 - Centro città 5km
 - Fermata/stazionamento bus 5km
 - Noleggio di moto/scooter 5km
 - Noleggio auto 5km
 - Affitto materiale di immersione 30km
 - Panetteria 1km
 - Traiteur 5km
 - Negozi tipici 5km
 - Supermercato 5km
 - Negozi di alta classe e di lusso 30km
 - Salone di coiffure 5km
 - Internet café 5km
 - Ufficio postale 5km

- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km
- Infermiera 5km
- Ospedale 5km
- Ambulatorio 5km



equini



paracadutismo



vista sul tramonto

Esterno

- **Superficie del terreno :**
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo sul tetto 20m², balcone > 50m², solarium > 200m², pergola 70m², tettoia di giardino, veranda zanzariera - lanai > 200m²
- **Ambito esterno :**
Cortile privato > 1000m², terreno chiuso > 10 ha, giardino > 1000m², terreno > 1000m², frutteto 8000m², orto > 1000m²
- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 10 chaise(s) longue(s), 10 sedia sdraio, 4 amaca(che), altalena, struttura rampicante per bambini, doccia esterna



suite

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
9 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
400m²
- **Disposizione interna :**
8 camera(e), 5 camera(e) da letto, 5 bagno (i), 5 doccia, 5 WC, soggiorno 60m², salone 60m², grande cucina in stile americano, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, biblioteca, sala dei giochi, cantina, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
5 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) king-size (s), 1 divano(i) letto 2 pers, 6 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**

Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, telefono, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento centrale, stufa a legna, vetrata, tende, tende, doppio vetro, allarme antincendio, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro



Piscina con acqua di mare

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto
- **Personale :**
Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Biancheria (1 volte/settimana)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**
Accesso sedia a rotelle
Dotazioni per i diversamente abili : motoria

Album fotografico - 1



paracadutismo



equini



vista sul tramonto



Piscina con acqua di mare



suite

Nr. annuncio 56801

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dalla piscina



vista ovest



vista dal soggiorno



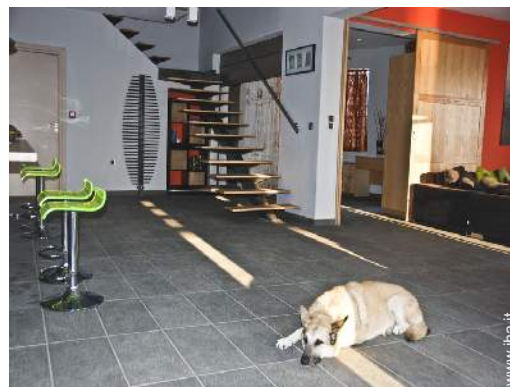
barbecue



vista dalla camera



amaca(che)



vista dalla cucina

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38° 10'14.83"N - Longitudine 20°21'52"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Skinos
282 00 Chavriata

• Aeroporto Kefalonia Island

→ Argostoli, Cefalonia, Isole Ionie, Grecia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 1h

• Porto marittimo Sami

→ Sami, Cefalonia, Isole Ionie, Grecia
→ Distanza : 60km
→ Tempo : 1h30'

• Stazionamento bus Lixouri, Ktel

→ Lixouri, Cefalonia, Isole Ionie, Grecia
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 20'

- Lixouri : Distanza : 7,5km
- Chavdata : Distanza : 5km
- Mantzavinata : Distanza : 4km

Contatti

Cognome KAPATOU Katerina
Indirizzo Skinos, Havriata
Città 28200 KEFALONIA
Paese Grecia
Telefono +30 2671091936 (Grecia)
Cellulare +30 6974102148 (Grecia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Villa di Prestigio - 9 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	350€	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	400€	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	550€	-	-	-	-

[Prenotare](#)





vista sul tramonto



Piscina con acqua di mare



suite



paracadutismo



equini

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 40% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
 - animali
 - letto(i) supplementare(i)
 - legna da ardere

Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard

- American Express • Diners Club • PayPal • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
56801
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome KAPATOU Katerina
Indirizzo Skinos, Havriata
Città 28200 KEFALONIA
Paese Grecia
Telefono +30 2671091936 (Grecia)
Cellulare +30 6974102148 (Grecia)

Lingue parlate 