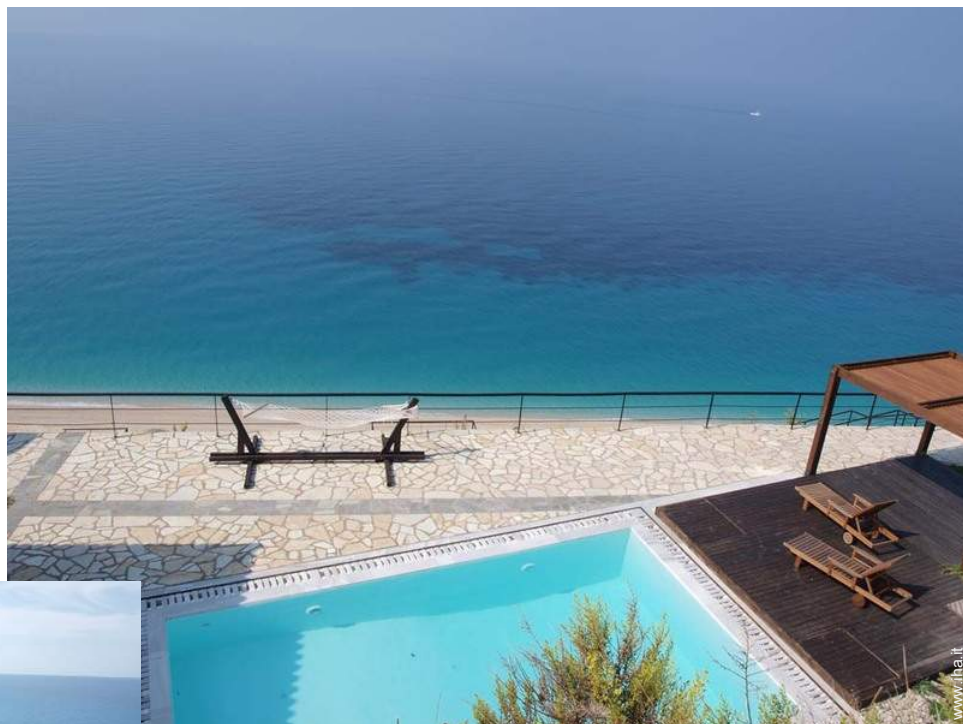


Affitto stagionale di Prestigio Agios Nikitas Villa di Prestigio



Villa di Prestigio, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un (a) Proprietà di Prestigio

Ambito : fronte mare, lussuoso

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 4

Agios Nikitas - Isola di Leucade - Isole Ionie

Grecia

Nr. annuncio 6261

www.ih.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Prestigio



Villa di Prestigio, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista :** panoramico, mare/oceano, campagna, piscina, villaggio, tramonto fantastico
- **Ambito :** fronte mare, lussuoso
- **Esposizione :** Nord-ovest

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 8m), accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '31 ottobre')
- **Parcheggio :**
Parcheggio non coperto : 10 nell'abitazione
- **Agevolazioni :**
Jacuzzi
- **Attrezzature bambino :**
Seggiolone, bagnetto bambino

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia, pista per elicottero

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, arrampicata su roccia, paracadute ascensionale, paracadutismo, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, basket ball, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di immersione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, parco e giardino, museo, teatro all'aperto, festival, cantina e degustazione di vino, centro di talassoterapia, sauna, centro benessere, centro di fitness

Ambiente

- **Località :**
 - Mare/oceano <50m
 - Spiaggia <50m
 - Spiaggia rocciosa 300m
 - Campo da tennis pubblico 10km
 - Base aeronautica 10km
 - Punto di windsurf 10km
 - Punto di surf 10km
 - Centro nautico 15km
 - Cascata 20km
 - Foresta 3km
 - Marina 10km
 - Scalo di alaggio per moto d'acqua 10km
- **Comodità :**
 - Villaggio centro 1,5km
 - Centro città 10km
 - Bus navetta spiaggia 1,5km
 - Noleggio auto 1,5km
 - Noleggio barche 10km
 - Affitto materiale di immersione 20km
 - Negozi tipici 1,5km
 - Supermercato 1,5km
 - Salone di coiffure 10km
 - Internet café 10km
 - Banca 10km
 - Distributore automatico di biglietti 1,5km
 - Farmacia 10km
 - Medico 1,5km
 - Ospedale 7,5km



vista dalla sala da pranzo



panorama



Esterno

- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 200m², balcone 32m², solarium 80m², pergola 60m²
- **Ambito esterno :**
Cortile privato, giardino, oliveto
- **Attrezzature esterne :**
Salotto estivo, barbecue a gas, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, sedia sdraio, doccia esterna



vista mare

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
6 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
120m²
- **Disposizione interna :**
4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 3 bagno (i), 3 doccia, 2 WC, soggiorno 30m², salone 25m², angolo cottura, sala da pranzo, mezzanino, angolo bar, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
3 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) queen-size (s), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo (i), 1 divano(i) letto 1 pers, 2 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale
- **Attrezzatura domestica :**
Utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, friggitrice elettrica, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (2 volte/settimana), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio
- **Personale :**
Personale

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



Album fotografico - 1



panorama



vista dalla sala da pranzo



vista mare

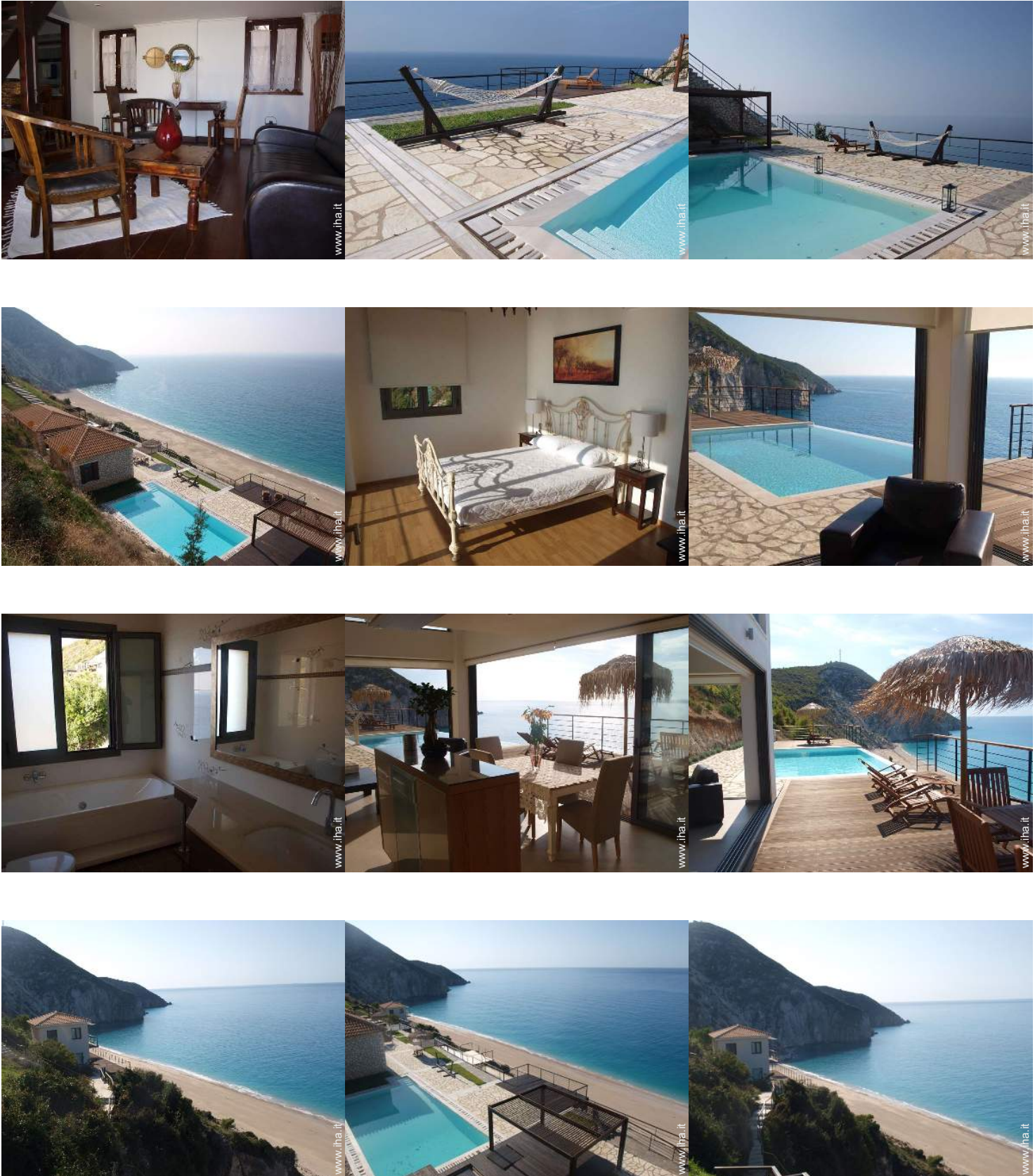
Album fotografico - 2



piscina privata



Album fotografico - 3



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 38° 47'21.984"N - Longitudine 20°36'48.816"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Milos beach
310 80 Agios Nikitas

● [Aeroporto Preveza Aktion](#)

→ Lefkada, Isola di Leucade, Isole Ionie, Grecia
→ Distanza : 20km
→ Tempo : 20'

● [Stazionamento bus Igoumenitsa](#)

→ Igoumenitsa, Thesprotia, Epiro, Grecia
→ Distanza : 130km
→ Tempo : 2h

● [Aeroporto Athens Elefthérios Venizélos](#)

→ Atene, Prefettura di Atene, Attica, Grecia
→ Distanza : >300km
→ Tempo : 4h

- Lefkada : Distanza : 12km
- Igoumenitsa : Distanza : 130km
- Atene : Distanza : 300km

Contatti

Cognome	Sig. PHILIPPAS Anastasios
Indirizzo	30 Kennedy Str.
Città	31100 LEFKADA
Paese	Grecia
Telefono	+30 2645021063 (Grecia) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+30 6936684368 (Grecia)
Fax	+30 2645025580 (Grecia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Prestigio
Isola di Leucade - Isole Ionie
Villa di Prestigio

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Bassa stagione
- Periodo promozionale
- Speciale festività
- Media stagione
- Alta stagione

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Prestigio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1150€	-	-
 Media stagione	-	-	1900€	-	-
 Alta stagione	-	-	2500€	-	-
 Speciale festività	-	-	1650€	-	-
 Periodo promozionale	-	-	1450€	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 6261

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vista mare



panorama

vista dalla sala da pranzo

Condizioni di prenotazione

● **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto

● **Affitto**

→ Spese comprese
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

● Bonifico bancario ● Contanti

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
6261
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	Sig. PHILIPPAS Anastasios
Indirizzo	30 Kennedy Str.
Città	31100 LEFKADA
Paese	Grecia
Telefono	+30 2645021063 (Grecia) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+30 6936684368 (Grecia)
Fax	+30 2645025580 (Grecia)

Lingue parlate