

Affitto per le vacanze San Pietro in Selve "Villa Silvana"



Villa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : campestre, pittoresco

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 4

San Pietro in Selve - Regione Istriana - Istria

Croazia

Prenotazione : +385 (0) 912560390 (Croazia)

Nr. annuncio 8325

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, villaggio, tramonto fantastico
- Ambito : campestre, pittoresco
- Esposizione : Ovest

Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, ovale (lunghezza 6m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione

• Agevolazioni :

Attrezzo(i) per il fitness, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, 2 bicicletta(e)

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino



facciata

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Festival Cultura

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Immersione subacqua, vela, tennis, escursione, arrampicata su roccia, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, basket ball, pallavolo, caccia

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, parco e giardino, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, cantina e degustazione di vino, sauna, Bio farm

Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 20km
- Spiaggia 20km
- Spiaggia rocciosa 20km
- Spiaggia dei nudisti 25km
- Campo da tennis pubblico 10km
- Percorso di golf 18 buche 30km
- Punto di surf 20km
- Centro nautico 20km
- Foresta 1km
- Marina 20km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Noleggio biciclette/mountain bike 5km
- Noleggio di moto/scooter 5km
- Noleggio auto 20km
- Noleggio barche 20km
- Affitto materiale di immersione 20km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 5km
- Salone di coiffure 5km
- Internet café 10km
- Ufficio postale 1km
- Banca 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km



Villa



la casa



vista d'insieme

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1500m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo 100m², terrazzo sul tetto, balcone 3m², solarium 50m², pergola 20m²
- **Ambito esterno :**
Cortile privato > 1000m², oliveto 200m²
- **Attrezzature esterne :**
Cucina esterna, salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 10 chaise(s) longue(s), doccia esterna



vista dal balcone

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
10 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
280m²
- **Disposizione interna :**
4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 3 doccia, 5 WC, soggiorno 28m², salone 15m², angolo cottura, angolo pranzo, palestra
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 3 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, cavo/satellite, asciugacapelli, doccia massaggio, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, tende
- **Attrezzatura domestica :**
Utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio
- **Personale :**
Massaggio supplemento (+30€)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**
Accesso sedia a rotelle
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



la proprietà

Album fotografico - 1



la casa



Villa



facciata



vista d'insieme



la proprietà



Album fotografico - 2



vista dal balcone



Autunno



vista sulla piscina



piscina privata



angolo cottura



Disposizione interna



cucina



sistemazione interna



salone



soggiorno



sistemazione interna



Disposizione interna

Album fotografico - 3



grande camera



grande camera



bagno(i)



bagno(i)



grande camera



grande camera



bagno(i)



bagno(i)



Piscina



barbecue



Attrazioni e relax



vista sulla campagna

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°
10'55.668"N - Longitudine 13°51'39.384"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Jopi 26
52404 San Pietro in Selve

• Autostrada (uscita) Zminj

→ Gimino, Regione Istriana, Istria, Croazia
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 5'

• Aeroporto Pula

→ Pola, Regione Istriana, Istria, Croazia
→ Distanza : 37km
→ Tempo : 30'

• Porto marittimo Rovinj

→ Rovigno, Regione Istriana, Istria, Croazia
→ Distanza : 20km
→ Tempo : 20'

- Gimino : Distanza : 5km
- Canfanaro : Distanza : 5km
- Pisino : Distanza : 10km

Contatti

Cognome	Sig.ra DAJIC Silvana
Indirizzo	Jopi 32A
Città	52404 SVETI PETAR U SUMI
Paese	Croazia
Cellulare	+385 (0) 912560390 (Croazia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Bassa stagione
 Media stagione
 Prenotato
 Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1250€ (Sabato)	2375€ (Sabato)	-
 Media stagione	-	-	1600€ (Sabato)	3040€ (Sabato)	-
 Alta stagione	-	-	1980€ (Sabato)	3762€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



facciata



vista d'insieme



la proprietà



la casa



Villa

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 250€

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
 - animali

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
8325
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra DAJICIC Silvana
Indirizzo Jopi 32A
Città 52404 SVETI PETAR U SUMI
Paese Croazia
Cellulare +385 (0) 912560390 (Croazia)

Lingue parlate



Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Nr. annuncio 8325

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO