

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, vigneti, villaggio
- Ambito : sereno, rurale
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 3 nell'abitazione

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino



vista sui vigneti

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Festival Cultura

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, surf, windsurf, vela, tennis, scuola di equitazione, pony club, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, surf su sabbia, escursione in barca, Passeggiata sull'asino, basket ball, pallavolo, paintball, caccia, pesca

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, cantina e degustazione di vino, Bio farm

Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 15km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 18 buche 30km
- Punto di windsurf 15km
- Centro nautico 15km
- Foresta 300m
- Marina 10km

- Comodità :

- Villaggio centro 300m
- Fermata/stazionamento bus 1,5km
- Affitto materiale di immersione 15km
- Panetteria 4km
- Supermercato 4km
- Salone di coiffure 4km
- Internet café 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Farmacia 4km
- Medico 4km



la proprietà



Villa



angolo cottura

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

150m²

- **Disposizione interna :**

4 camera(e) da letto, 3 bagno(i), soggiorno 20m², salone 25m², cucina indipendente, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), asciugacapelli, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, abbaino, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, cucina elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 30m², terrazzo coperto 20m², solarium 50m²

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 1000m², terreno chiuso 5000m²

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, 8 chaise(s) longue(s), altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia, doccia esterna



angolo pranzo

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali non ammessi
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



salone

Album fotografico - 1



Villa



la proprietà



vista sui vigneti



angolo cottura



salone



Album fotografico - 2



angolo pranzo



camera



bagno(i)



camera



bagno(i)



camera



sistemazione interna



Disposizione interna



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°7'12"N - Longitudine 13°53'45.6"E ([Città](#))

Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45°7'12"N - Longitudine 13°53'45.6"E ([Città](#)) • [Autostrada \(uscita\) A8 Žminj](#)

→ Gimino, Regione Istriana, Istria, Croazia

→ Distanza : 5km

→ Tempo : 5'

• [Aeroporto Pula](#)

→ Pola, Regione Istriana, Istria, Croazia

→ Distanza : 29km

→ Tempo : 20'

• [Porto marittimo Rovinj](#)

→ Rovigno, Regione Istriana, Istria, Croazia

→ Distanza : 19km

→ Tempo : 15'

• Gimino : Distanza : 4km

• Sanvincenti : Distanza : 5km

• Canfanaro : Distanza : 5km

Contatti

Cognome

Sig. FOLO Tedi

Indirizzo

Tomišići

Città

52341 ŽMINJ

Paese

Croazia

Cellulare

+385 (0) 981730367 (Croazia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Bassa stagione
 ■ Media stagione
 ■ Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	-	1000€ (Sabato)	-	-
■ Media stagione	-	-	1200€ (Sabato)	-	-
■ Alta stagione	-	-	1700€ (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





vista sui vigneti



angolo cottura



salone



Villa



la proprietà

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 200€

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
6312
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig. FOLO Tedi
Indirizzo Tomišići
Città 52341 ŽMINJ
Paese Croazia
Cellulare +385 (0) 981730367 (Croazia)

Lingue parlate 