

# Affitto stagionale di Charme Valkenburg "Mergelhuisje"



Casa in Pietra di Charme,  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : bucolico

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 6



Meubl  de Tourisme (5 stelle)

## Valkenburg - Limburgo

Paesi Bassi

Prenotazione : +31 (0) 45 4052078 (Paesi Bassi)

Nr. annuncio 62910

www.ihh.com



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Casa in Pietra di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

### • Ideale per tutte le età

• Vista : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, giardino/parco, prato, monumento, via pedonale

• Ambito : bucolico

• Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 1 sul terreno

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino



cucina

## Ambiente & localizzazione



Campagna



Terme



Cultura

### Tempo libero

#### • Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, golf, tennis, squash, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, aerostato, escursione in barca, mini-golf, bowling, paintball, pesca, pesca con lenza

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

#### • Località :

- Piste di sci 15km
- Pista di pattinaggio 25km
- Piscina riscaldata 2km
- Piscina pubblica 2km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Base areonautica 20km
- Centro nautico 20km
- Fiume 20km
- Marina 20km

#### • Comodità :

- Centro città 2km
- Noleggio biciclette/mountain bike 2km
- Noleggio di moto/scooter 2km
- Noleggio auto 2km
- Noleggio barche 20km
- Noleggio attrezzatura di sci 15km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 2km
- Salone di coiffure 2km
- Ufficio postale 2km
- Banca 1km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Ospedale 10km



sala da pranzo



salone



escursione

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
150m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 50m<sup>2</sup>, solarium 50m<sup>2</sup>, pergola 50m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone



camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 6 adulti
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
6 camera(e), 3 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 45m<sup>2</sup>, salone 45m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, patio
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 4 letto(i) singolo(i), 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto (i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, abbaino, tende, serrande avvolgibili, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, crêpière, griglia, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, aspirapolvere

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +8 €), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +8€), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana +8€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+40€), Snevamento, Parcheggio



vista sud

Album fotografico - 1



salone



sala da pranzo



cucina



escursione



vista sud

Album fotografico - 2



camera



camera



angolo notte



sala da pranzo



terrazzo



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50° 51'41.22"N - Longitudine 5°50'0.312"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Achelerweg 1  
6301RK Valkenburg

#### • Autostrada (uscita) Nuth

→ Nuth, Limburgo, Paesi Bassi  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 15'

- Valkenburg : Distanza : 1km
- Maastricht : Distanza : 12km
- Tongeren : Distanza : 25km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. BEURSKENS Bertien
Indirizzo	Achelerweg 1
Città	6301rk VALKENBURG AAN DE GEUL
Paese	Paesi Bassi
Telefono	+31 (0) 45 4052078 (Paesi Bassi)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Charme  
Limburgo - Valkenburg  
"Mergelhuisje"

7

[Prenotare](#)

Tariffe di affitto - Casa in Pietra di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	450€ (Venerdi)	-	-
 Alta stagione	-	-	650€ (Venerdi)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



salone



sala da pranzo

Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. BEURSKENS Bertien  
Indirizzo Achelerweg 1  
Città 6301rk VALKENBURG AAN DE GEUL  
Paese Paesi Bassi  
Telefono +31 (0) 45 4052078 (Paesi Bassi)  
Lingue parlate 

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
62910  
>> Prenotare <<

Nr. annuncio 62910

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO