

# Affitto stagionale di Charme Cathar area "ENCLOS DOMEQUE"



**Residenza di Charme**, individuale,  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Terreno vinicolo

Ambito : campestre, adeguato al  
riposo

Capacità : **16 persona(e)**  
Camera(e) da letto : **8**  
Camera(e) : **12**

**Canet - Aude (11) - Linguadoca Rossiglione**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 4 68 41 93 46 (Francia)



Nr. annuncio 17312

[www.ihacom.it](http://www.ihacom.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Residenza di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Terreno vinicolo

- **Ideale per più famiglie, tutte le età**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, giardino/parco, cortile
- **Ambito** : campestre, adeguato al riposo
- **Esposizione** : Nord-est

### Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, piscina per bambini, doccia esterna, pool house (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')

• **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : posto(i) riservato (i), sul terreno

• **Agevolazioni** :

Tavolo da ping-pong, campo di bocce, gioco delle bocce

• **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, fasciatoio



### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Golf, squash, escursione, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, bowling

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, sauna, bagno turco, centro di bellezza, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località** :

- Pista di pattinaggio 15km
- Mare/oceano 30km
- Piscina pubblica 4km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 9 buche 15km
- Base aeronautica 5km
- Centro nautico 30km
- Fiume 15km
- Specchio d'acqua 10km
- Massiccio montuoso 20km
- Marina 30km
- Scalo di alaggio per la barca 30km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 30km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 2km
- Centro città 4km
- Noleggio biciclette/mountain bike 5km
- Noleggio auto 15km
- Noleggio barche 30km
- Panetteria 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 4km
- Salone di coiffure 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 4km



vista d'insieme

Nr. annuncio 17312

[www.ih.com](http://www.ih.com)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



cucina indipendente

### Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 80m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 100m<sup>2</sup>, terreno chiuso 900m<sup>2</sup>, giardino, prato inglese 100m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 chaise(s) longue(s), 8 sedia sdraio, WC esterno



vista dalla cucina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

16 persona(e) - 16 adulti

- **Superficie abitabile :**

350m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

12 camera(e), 8 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 6 doccia, 4 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, salone 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, biblioteca, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i), 8 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, presa per antenna tv, telefono, armadio, armadietto, guardaroba, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, vetrata, abbaino, tende, doppio vetro, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana)

- **Personale :**

Baby sitting supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



cucina

Album fotografico - 1



vista d'insieme



cucina indipendente



cucina

Album fotografico - 2



vista dalla cucina



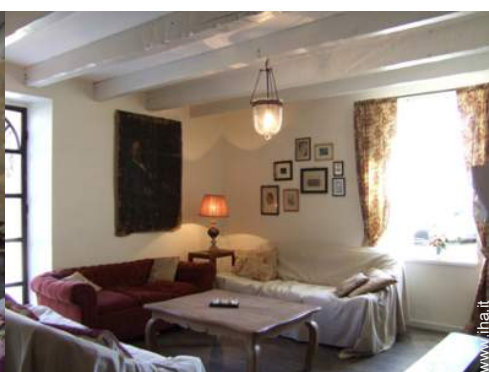
salone



salone



salone con televisore



salone con televisore



doccia



camera



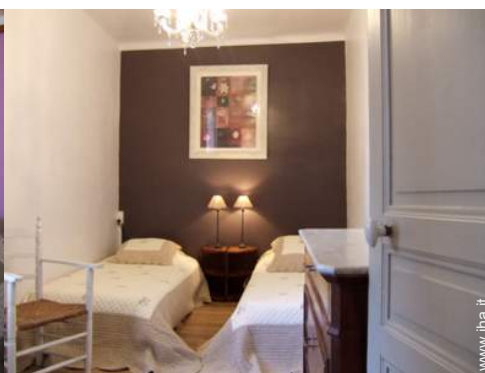
camera



camera



camera



Disposizione interna



biblioteca

Album fotografico - 3



doccia



camera



camera



doccia



camera



camera



Vista



tavolo da ping-pong



vista sul cortile



Piscina rettangolare



facciata

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°12'0  
"N - Longitudine 2°49'0"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ LA DOMEQUE  
11200 Canet

#### • Aeroporto Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 40km  
→ Tempo : 30'

#### • Autostrada (uscita) Lézignan-Corbières

→ Lézignan Corbières, Aude, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Lézignan-Corbières

→ Lézignan Corbières, Aude, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 20'

• Carcassonne : Distanza : 39km

• Narbona : Distanza : 18km

• Perpignano : Distanza : 70km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. ROGER Cathy SCI KECARO
Indirizzo	LA DOMEQUE
Città	11200 CANET
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 68 41 93 46 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 03 31 59 78 (Francia)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Charme  
Cathar area - Francia  
"ENCLOS DOMEQUE"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato
  Media stagione
  Periodo promozionale
  Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Residenza di Charme - 16 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	850€ (Venerdi)	1300€ (Sabato)	2000€ (Sabato)	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	850€ (Venerdi)	1800€ (Sabato)	3200€ (Sabato)	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	3700€ (Sabato)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	-	2700€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 17312

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cucina indipendente

cucina



vista d'insieme

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 1000€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 160€
- Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

### Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. ROGER Cathy  
SCI KECARO  
Indirizzo LA DOMEQUE  
Città 11200 CANET  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 4 68 41 93 46  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 6 03 31 59 78  
(Francia)

Lingue parlate  

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.ih.com](http://www.ih.com)  
Nr. annuncio  
17312  
>> Prenotare <<

Nr. annuncio 17312

[www.ih.com](http://www.ih.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

