



### Affittacamere B&B



Residenza di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, pensionato(i)
- Vista : panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, villaggio, tramonto fantastico
- Ambito : piacevole, sportivo
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4m), acqua di mare, coperta, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '15 novembre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 6 nell'abitazione
- **Agevolazioni :**  
Attrezzo(i) per il fitness, tavolo da biliardo, campo di bocce, 6 gioco delle bocce, 5 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



veranda

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, aquilone, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro di bellezza, Bio farm

#### Ambiente

- **Località :**
  - Mare/oceano 20km
  - Spiaggia 20km
  - Spiaggia dei nudisti 25km
  - Piscina pubblica 5km
  - Campo da tennis pubblico 3km
  - Percorso di golf 18 buche 20km
  - Base aeronautica 25km
  - Punto di windsurf 20km
  - Punto di surf 20km
  - Centro nautico 20km
  - Fiume 2km
  - Foresta 1km
  - Massiccio montuoso 30km
  - Marina 20km
  - Scalo di alaggio per la barca 20km

- **Comodità :**
  - Villaggio centro 300m
  - Fermata/stazionamento bus 200m
  - Noleggio biciclette/mountain bike 5km
  - Noleggio auto 7,5km
  - Panetteria 300m
  - Traiteur 300m
  - Supermercato 7,5km
  - Negozi di alta classe e di lusso 20km
  - Salone di coiffure 300m
  - Ufficio postale 300m
  - Banca 5km
  - Farmacia 300m
  - Medico 300m
  - Infermiera 300m
  - Ospedale 10km



Piscina



la casa



vista dal giardino/parco

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Installazione esterna a disposizione degli ospiti :**  
Terrazzo 40m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 20m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno a disposizione degli ospiti :**  
Terreno chiuso 2000m<sup>2</sup>, terreno 300m<sup>2</sup>, parco boscoso 200m<sup>2</sup>, oliveto 500m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :**  
Tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 chaise(s) longue(s), 1 amaca (che), altalena, vasca per la sabbia, doccia esterna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
16 ospiti, 5 Camera(e) in affitto
- **Superficie abitabile :**  
25m<sup>2</sup>
- **Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :**  
Sala da pranzo, angolo pranzo, sala dei giochi, palestra, veranda
- **Comfort interno a disposizione degli ospiti :**  
TV, gioco di società, collezione di libri, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), cassetta di sicurezza, asciugacapelli, lavatrice, integralmente climatizzato, ferro da stiro



terreno

### Servizi

- **Ristorazione :**  
Prima colazione, Table d'hôte supplemento (3 volte/settimana +20€), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (7 volte/settimana +8€)
- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamani da spiaggia supplemento (7 volte/settimana +3€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



table d'hôte

### Studio "Studio 2 piece"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 32m<sup>2</sup>

Ideale per famiglia



camera

• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia, 1 WC, soggiorno 14m<sup>2</sup>, angolo cottura

• **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto estraibile 1 persona

• **Vista**

Panoramico, giardino/parco

• **Esposizione**

Sud-est

• **Agevolazioni private**

Sauna, jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, caffettiera elettrica, cassetta di sicurezza individuale, cavo/satellite, accesso internet, piastra di cottura elettrica, armadio, forno microonde, asciugacapelli, frigorifero, riscaldamento elettrico

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone

• **Esterno privato :**

Terrazzo 16m<sup>2</sup>, barbecue, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 chaise (s) longue(s), dondolo

### Suite "Chambre bleu"



2 persona(e)

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>



• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia, 1 WC, veranda

• **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) king-size(s)

• **Vista**

Panoramico, giardino/parco

• **Esposizione**

Sud

• **Agevolazioni private**

Sauna, jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, cassetta di sicurezza individuale, cavo/satellite, accesso internet, armadio, asciugacapelli, frigorifero, integralmente climatizzato

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone

• **Esterno privato :**

Balcone 6m<sup>2</sup>

### Suite "Chambre orange"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>



• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia, 1 WC, veranda

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

• **Vista**

Panoramico, giardino/parco

• **Esposizione**

Sud

• **Agevolazioni private**

Sauna, jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, cassetta di sicurezza individuale, cavo/satellite, accesso internet, armadio, asciugacapelli, frigorifero, integralmente climatizzato

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone

• **Esterno privato :**

Balcone 6m<sup>2</sup>

### Suite "Chambre blanche"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>



• **Disposizione interna e comfort :**

1 doccia, 1 WC, veranda

• **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

• **Vista**

Panoramico, giardino/parco

• **Esposizione**

Sud

• **Agevolazioni private**

Sauna, jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness

• **Comfort interno ed attrezzature :**

TV, cassetta di sicurezza individuale, cavo/satellite, accesso internet, armadio, asciugacapelli, frigorifero, integralmente climatizzato

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone

• **Esterno privato :**

Balcone 6m<sup>2</sup>

Suite "Chambre verte"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>



•Disposizione interna e comfort :

1 doccia, 1 WC, veranda

•Posto(i) letto(i) :

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Vista

Panoramico, giardino/parco

•Esposizione

Sud

•Agevolazioni private

Sauna, jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness

•Comfort interno ed attrezzature :

TV, cassetta di sicurezza individuale, cavo/satellite, accesso internet, armadio, asciugacapelli, frigorifero, integralmente climatizzato

•Attrezzature bambino :

Seggiolone

•Esterno privato :

Tavolo da giardino, chaise(s) longue(s)

Album fotografico - 1



la casa



Piscina



veranda



table d'hôte



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 2



terreno



Primavera



terreno



vista sul giardino/parco



campo di bocce



tavolo da biliardo



bicicletta(e)



altalena



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti

Album fotografico - 3



La camera degli ospiti



La camera degli ospiti



l'appartamento



l'appartamento



spiaggia



escursione



Estate



boutique d'artigianato



Città nelle vicinanze



Residenza di Charme



La camera degli ospiti

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 45'26"N - Longitudine 4°8'57"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ 151 chemin des masques  
Pension des Masques  
30250 Aubais

#### • Autostrada (uscita) A9

→ Gallargues le Montueux, Gard, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 3km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Montpellier Méditerranée



→ Montpellier, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

#### • Porto marittimo Sète

→ Sète, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 30'

- Sommières : Distanza : 10km
- Nîmes : Distanza : 20km
- Montpellier : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra DECOURT Edouard & Andrea
Indirizzo	Pension des Masques 151 chemin des masques
Città	30250 AUBAIS
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 66 77 04 41 (Francia) Da 08:00 PM a 10:00 PM
Cellulare	+33 (0) 6 73 24 85 16 (Francia)
Lingue parlate	 



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															

Giù	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- 1 Suite "Chambre verte" - 3 persona(e)
- 2 Suite "Chambre blanche" - 3 persona(e)
- 3 Suite "Chambre orange" - 4 persona(e)
- 4 Suite "Chambre bleu" - 2 persona(e)
- 5 Studio "Studio 2 piece" - 4 persona(e)









■ Bassa stagione      ■ Alta stagione

Mese : [Sequente >>](#)

Tariffe di affitto "Pension des Masques"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<b>1</b> Suite "Chambre verte" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini) 	■	70€ > 2	-	420€ (Sabato)	-	-
	■	80€ > 2	-	480€ (Sabato)	-	-
<b>2</b> Suite "Chambre blanche" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini) 	■	70€ > 2	-	420€ (Sabato)	-	-
	■	80€ > 2	-	480€ (Sabato)	-	-

Tariffe di affitto "Pension des Masques"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
3 Suite "Chambre orange" 4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini)		90€ > 2	-	540€ (Sabato)	-	-
		100€ > 3	-	600€ (Sabato)	-	-
4 Suite "Chambre bleu" 2 persona(e)		70€ > 2	-	420€ (Sabato)	-	-
		80€ > 2	-	480€ (Sabato)	-	-
5 Studio "Studio 2 piece" 4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini)		-	190€ (Venerdi)	500€ (Sabato)	-	-
		-	-	580€ (Sabato)	-	-
 Bassa stagione		 Alta stagione				
(Giorno di arrivo)		> Minimo Notte				

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
3 settimane prima del soggiorno

• Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)



Contattate direttamente i proprietari

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)  
Nr. annuncio  
64111  
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contatti

Cognome Sig., Sig.ra DECOURT  
Edouard & Andrea  
Indirizzo Pension des Masques  
151 chemin des masques  
Città 30250 AUBAIS  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 4 66 77 04 41  
(Francia) Da 08:00 PM a  
10:00 PM  
Cellulare +33 (0) 6 73 24 85 16  
(Francia)  
Lingue parlate  

Nr. annuncio 64111

[www.ihait.com](http://www.ihait.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

