

Agriturismo Étang de Thau "L' Amandier"



Agriturismo - Casa di Campagna,
individuale, da 1 piano, entrata
individuale, in un(a) Terreno vinicolo

Ambito : calma, rurale

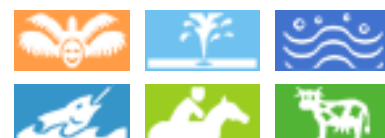
Capacità : 6 persona(e)
Camera(e) da letto : 2
Camera(e) : 3



Clé vacances (4 chiavi)
Bienvenue à la Ferme



Soggiorni a tema
Vita di fattoria



Montagnac - Hérault (34) - Linguadoca Rossiglione
Francia

Prenotazione : +33 (0) 4 67 24 96 36 (Francia)

Nr. annuncio 20361

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Agriturismo



Agriturismo - Casa di Campagna, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Terreno vinicolo

- Ideale per più famiglie, coppia
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campagna, vigneti, tramonto fantastico
- Ambito : calma, rurale
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '01 novembre')

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 12 sul terreno

• Agevolazioni :

3 bicicletta(e)

• Attrezzature bambino :

Seggiolone



terrazzo

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Thalasso



Terme Festival Cultura

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, torrentismo, rafting, golf, tennis, scuola di equitazione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, surf su sabbia, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, skate board (rampa), tiro al piattello, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco dei divertimenti, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia

Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 20km
- Spiaggia 10km
- Spiaggia con ciotoli 20km
- Spiaggia rocciosa 50km
- Spiaggia dei nudisti 20km
- Piscina pubblica 2km
- Campo da tennis pubblico 2km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Centro nautico 25km
- Rapide sui fiumi 20km
- Fiume 4km
- Specchio d'acqua 10km
- Lago 25km
- Foresta 2km
- Massiccio montuoso 30km

- Comodità :

- Villaggio centro 2km
- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 2km
- Bus navetta spiaggia 2km
- Noleggio biciclette/mountain bike 2km
- Noleggio auto 10km
- Noleggio barche 10km
- Panetteria 2km
- Traiteur 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 10km
- Negozi di alta classe e di lusso 25km
- Salone di coiffure 2km
- Internet café 2km
- Ufficio postale 2,5km
- Banca 10km

- Distributore automatico di biglietti 2km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Infermiera 2km
- Ospedale 10km



la casa



Generale



vista d'insieme

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 6 adulti

- **Superficie abitabile :**

80m²

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 2 doccia, 2 WC, soggiorno, salone 9m², angolo cottura, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, presa per antenna tv, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, integralmente climatizzato, ventilatore, tende, doppio vetro, serrande automatiche, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

> 10 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 15m², pergola 15m²

- **Ambito esterno :**

Giardino, prato inglese, oliveto 800m², frutteto

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue a gas, tavolo da giardino, 4 sedia (e) da giardino, pergolato, ombrellone, sedia sdraio



sistemazione interna

Servizi

- **Biancheria :**

Biancheria da casa supplemento (+8€), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+30€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfer stazione aeroporto supplemento (+50€)

- **Ristorazione :**

Table d'hôte supplemento (1 volte/settimana +26€)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Presenza sul posto : animali domestici

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla piscina

Album fotografico - 1



Generale



la casa



terrazzo



vista d'insieme



vista dalla piscina

Album fotografico - 2



sistemazione interna



cucina



camera



camera



doccia



Terreno vinicolo



disposizione interna



vista panoramica



vista panoramica



vista panoramica

Album fotografico - 3



vista panoramica



vista dalla piscina



Piscina



doccia esterna



vista dalla piscina



vista dalla piscina



vista panoramica



facciata



vista sulla montagna



la casa



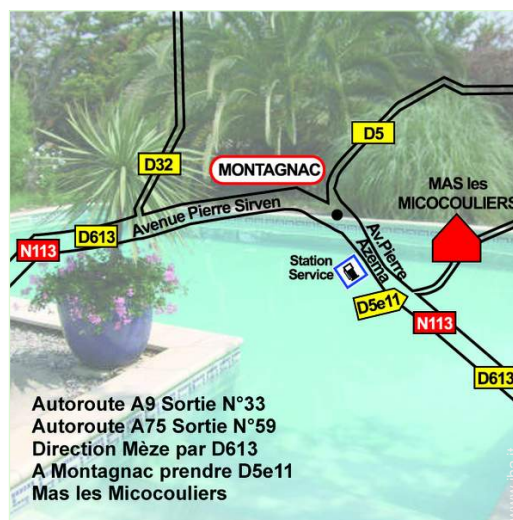
Generale

Soggiorni a tema

Vita di fattoria



Cartina stradale



Autoroute A9 Sortie N°33
Autoroute A75 Sortie N°59
Direction Mèze par D613
A Montagnac prendre D5e11
Mas les Micocouliers

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 28'44"N - Longitudine 3°30'47"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Mas les Micocouliers
34530 Montagnac

• Autostrada (uscita) A 75

→ Montagnac, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 5'

• Autostrada (uscita) A 9

→ Sète, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia
→ Distanza : 19km
→ Tempo : 15'

• Aeroporto Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia
→ Distanza : 45km
→ Tempo : 45'

• Pézenas : Distanza : 10km

• Mèze : Distanza : 11km

Contatti

Cognome	Sig. KLEIN Daniel
Indirizzo	Mas des Micocouliers
Città	34530 MONTAGNAC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 67 24 96 36 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 21 19 74 55 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 6 09 18 59 78 (Francia)

Lingue parlate

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato
 Media stagione
 Periodo promozionale

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Campagna - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	230€	630€	1200€	1800€
■ Media stagione	-	270€	680€	1800€	-
■ Alta stagione	-	-	990€ <i>(Sabato)</i>	1980€ <i>(Sabato)</i>	-
■ Periodo promozionale	-	-	960€ <i>(Sabato)</i>	1700€ <i>(Sabato)</i>	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





terrazzo



vista d'insieme



vista dalla piscina



Generale



la casa

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :

30% dell'importo dell'affitto

→ Pagamento del saldo :

1 mese prima del soggiorno

→ Cauzione richiesta : 200€

• Affitto

→ Spese comprese

→ Tassa di soggiorno in aggiunta

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 30€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
20361
[>> Prenotare <<](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •
Assegno circolare • Contanti • Voucher

Contatti

Cognome	Sig. KLEIN Daniel
Indirizzo	Mas des Micocouliers
Città	34530 MONTAGNAC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 67 24 96 36 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 21 19 74 55 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 6 09 18 59 78 (Francia)

Lingue parlate  