

Affitto per le vacanze Lago di Como "Le Terrazze"



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza da 1 piano

Ambito : paradisiaco, lacustre

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 1



Clé vacances (1 chiave)

Menaggio - Provincia di Como (CO) - Lombardia
Italia

Nr. annuncio 33967

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza da 1 piano

• **Ideale per famiglia, luna di miele**

• **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, piscina, giardino/parco, lago

• **Ambito** : paradisiaco, lacustre

• **Esposizione** : Sud

Gli extra

• **Piscina** :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 25m, larghezza 10m), trampolino per tuffi, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, piscina per bambini, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '30 settembre')

• **Tennis** :

Campo da tennis in comune, Pavimentazione sintetico

• **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i)

• **Agevolazioni** :

Campo di bocce

Privilegi :

Campo pratica, green, percorso di golf privato, scuderia

Ambiente & localizzazione



Campagna



Golf



Equitazione



Pesca



Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, sci nautico, surf, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, percorso per mountain bike, escursione in barca, mini-golf, safari fotografico, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

• **Assistenza** :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

• **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• **Località** :

- Spiaggia 2km
- Piscina pubblica <50m
- Campo da tennis pubblico <50m
- Percorso di golf 18 buche 3km
- Punto di surf 10km
- Centro nautico 2km
- Cascata 1km
- Fiume 1km
- Lago 2km
- Scalo di alaggio per la barca 2km

• **Comodità** :

- Villaggio centro 2km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Noleggio auto >50km
- Noleggio barche 2,5km
- Panetteria 1km
- Supermercato 2km
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 2km
- Ufficio postale 2km
- Banca 2km
- Farmacia 2km
- Medico 2km
- Infermiera 3km
- Ospedale 3km



l'immobile



piscina in comune



cucina in stile americano

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

70m²

- **Disposizione interna :**

1 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), soggiorno 20m², salone 20m², cucina in stile americano, patio

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 1 pers

- **Confort :**

Camino, TV, presa per antenna tv, armadio, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

3 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo coperto 20m², solarium > 200m², tenda tradizionale

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 9000m², giardino > 1000m², terreno > 1000m², parco boscoso 1000m², bosco 1000m², pineta 9000m²

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 20 sedia sdraio, doccia esterna



camera principale

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +12€), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (2 volte/settimana +5€)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+50€), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento, Autista supplemento, Baby sitting supplemento, Massaggio supplemento, Guida supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : generatore individuale



salone

Piantina



www.ih.it

Nr. annuncio 33967

www.ih.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



piscina in comune



l'immobile



cucina in stile americano



salone



camera principale

Nr. annuncio 33967

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



camera principale



bagno(i)



bagno(i)



salone



terrazzo coperto



vista dal terrazzo coperto



panorama



vista dall'appartamento



Cultura



Cultura

Album fotografico - 3



vista dall'appartamento



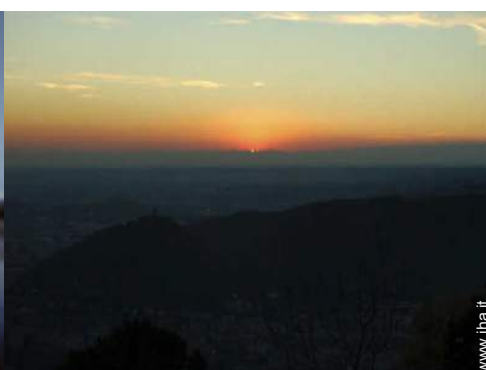
Cultura



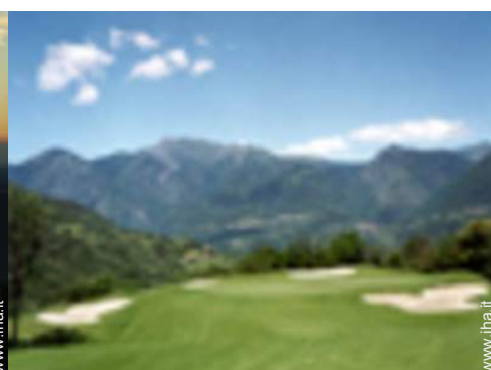
vista d'insieme



panorama



vista d'insieme



Golf



panorama



Vista



Vista

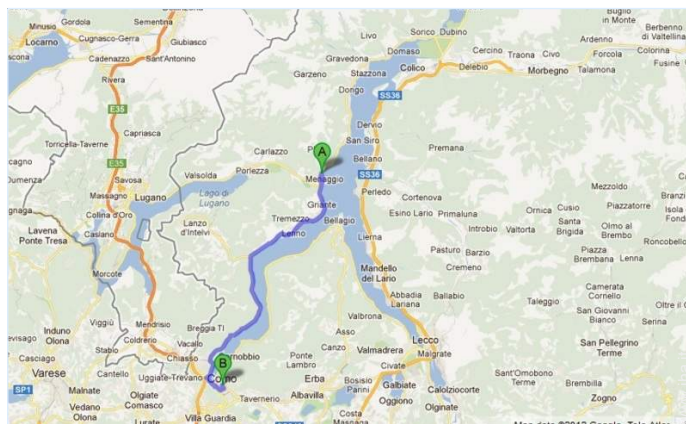


l'immobile



Disposizione interna

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°1'49"N - Longitudine 9°13'53"E (Abitazione)

Indirizzo

→ via per la Grona n. 99
Residence "Le Terrazze"
22017 Menaggio

● **Aeroporto Milan Malpensa**

→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia, Italia
→ Distanza : 80km
→ Tempo : 1h30'

● **Autostrada (uscita) Autostrada dei Laghi A9**

→ Cernobbio, Provincia di Como, Lombardia, Italia
→ Distanza : 30km
→ Tempo : 1h

● **Autostrada (uscita) Autostrada**

→ Lugano, Canton Ticino, Svizzera
→ Distanza : 25km
→ Tempo : 40'

- Menaggio : Distanza : 2km
- Como : Distanza : 33km
- Milano : Distanza : 80km

Contatti

Cognome Sig.ra MARCHI Marcella
Indirizzo Via Statale 29/a
Città 22010 MEZZEGRA
Paese Italia
Telefono +39 0344 40344 (Italia)
Cellulare +39 338 9068332 (Italia)
Fax +39 034440344 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	160€ (Venerdi)	580€ (Sabato)	990€ (Sabato)	-
 Media stagione	-	200€ (Venerdi)	680€ (Sabato)	1220€ (Sabato)	-
 Alta stagione	-	260€ (Venerdi)	890€ (Sabato)	1600€ (Sabato)	-
 Speciale festività	80€ ↓ (Venerdi) > 4	290€ (Venerdi)	-	-	-
 Periodo promozionale	-	160€ (Venerdi)	-	-	-

↓ Riduzione tariffa (Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





cucina in stile americano

salone

camera principale



piscina in comune

l'immobile

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 300€

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa

▶ Prenotare

▶ Contattare il proprietario

Contatti

Cognome	Sig.ra MARCHI Marcella
Indirizzo	Via Statale 29/a
Città	22010 MEZZEGRA
Paese	Italia
Telefono	+39 0344 40344 (Italia)
Cellulare	+39 338 9068332 (Italia)
Fax	+39 034440344 (Italia)

Lingue parlate 

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale
- Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
33967
>> Prenotare <<

Nr. annuncio 33967

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO