

# Affitto per le vacanze Lago di Lugano "Casa Enza"



**Appartamento** al 1° piano in un(a)  
Villa da 1 piano

Ambito : lacustre, piacevole

Capacità : 4 persona(e)  
Camera(e) da letto : 2

Porlezza - Provincia di Como (CO) - Lombardia  
Italia

Nr. annuncio 73902

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano in un(a) Villa da 1 piano

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, giardino/parco, villaggio
- Ambito : lacustre, piacevole

### Gli extra

• **Parceggio :**

Parceggio coperto : 1 posto auto coperto  
Parceggio non coperto : 1 sul terreno



soggiorno

### Ambiente & localizzazione



Montagna



Golf



Equitazione



Pesca

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, Pedalò, surf, vela, golf, tennis, escursione, escursione in barca, tiro al piattello, caccia, pesca, pesca con lenza

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, teatro, cantina e degustazione di vino, casino, centro benessere, centro di bellezza

#### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 15km
- Pista di pattinaggio 15km
- Spiaggia 50m
- Piscina pubblica 200m
- Campo da tennis pubblico 15km
- Percorso di golf 9 buche 5km
- Cascata 3km
- Fiume 50m
- Lago <50m
- Massiccio montuoso 3km

- Comodità :

- Asilo 100m
- Villaggio centro 200m
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Noleggio biciclette/mountain bike 3km
- Panetteria 200m
- Negozi tipici 200m
- Supermercato 200m
- Negozi di alta classe e di lusso 15km
- Salone di coiffure 50m
- Ufficio postale 200m
- Banca 100m
- Farmacia 100m
- Medico <50m
- Ospedale 5km
- Ambulatorio <50m



cucina in stile americano



Villa



camera

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
400m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 5m<sup>2</sup>, balcone, pergola 5m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Giardino 400m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, 2 sedia sdraio, altalena



camera principale

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
90m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno, cucina in stile americano, salone con televisore, cabina armadio, lavanderia, veranda, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, gioco di società, presa per antenna tv, armadio, riscaldamento centrale, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (+6€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : condotta



camera principale

Album fotografico - 1



Ambito esterno



Villa



cucina in stile americano



soggiorno



camera



camera principale

Album fotografico - 2



camera principale



bagno(i)



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 2'15.828"N - Longitudine 9°7'36.66"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Via Giovanni XXIII N. 12  
22018 Porlezza

#### • [Aeroporto Bergamo Orio al serio](#)

→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 130km  
→ Tempo : 2h

- Menaggio : Distanza : 7,5km
- Lugano : Distanza : 15km
- Como : Distanza : 42km

### Contatti

Cognome	Sig.ra CAPUTO Vincenzina
Indirizzo	Via Brogeda 46
Città	2 COMO
Paese	Italia
Telefono	+39 031 530928 (Italia)
Cellulare	+39 347 1124590 (Italia)
Fax	+39 031 530928 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	270€ (Sabato)	500€ (Sabato)	-
 Media stagione	-	-	350€ (Sabato)	700€ (Sabato)	-
 Alta stagione	-	-	470€ (Sabato)	920€ (Sabato)	-
 Speciale festività	-	-	460€ (Sabato)	920€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





soggiorno



camera



camera principale



Ambito esterno



Villa



cucina in stile americano

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : 150€

#### • Affitto

→ Spese supplementari  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
73902  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra CAPUTO Vincenzina
Indirizzo	Via Brogeda 46
Città	2 COMO
Paese	Italia
Telefono	+39 031 530928 (Italia)
Cellulare	+39 347 1124590 (Italia)
Fax	+39 031 530928 (Italia)

Lingue parlate

Nr. annuncio 73902

[www.iha.it](http://www.iha.it)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO