

Affitto per le vacanze Koyfos "Sterlitsia"



Casa di Campagna, individuale, al piano terra, entrata comune, in un(a) Resort

Ambito : fronte mare, riposante

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 4

Koyfos - Calcidica - Macedonia Centrale

Grecia

Nr. annuncio 75206

www.ihf.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Casa di Campagna, individuale, al piano terra, entrata comune, in un(a) Resort

• **Ideale per tutte le età, coppia con bambino**

- **Vista :** montagna, campagna, giardino/parco, cortile, vigneti
- **Ambito :** fronte mare, riposante
- **Esposizione :** Sud-est

Gli extra

• **Piscina :**

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 8m), sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : posto(i) riservato(i)

• **Agevolazioni :**

2 bicicletta(e), set di maschera/pinne/boccaglio, barca a motore

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box, passeggino



vista dal giardino/parco

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, golf, scuola di equitazione, escursione in barca, ATV/Quad, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di immersione, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, cinema all'aperto, centro storico, teatro all'aperto, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano 100m
- Spiaggia 100m
- Percorso di golf 18 buche 25km
- Centro nautico 15km
- Marina 25km
- Scalo di alaggio per la barca 500m

- **Comodità :**

- Villaggio centro 200m
- Centro città 25km
- Fermata/stazionamento bus 50m
- Noleggio di moto/scooter 15km
- Noleggio auto 15km
- Affitto materiale di immersione 25km
- Panetteria 200m
- Banca 25km
- Distributore automatico di biglietti 25km
- Farmacia 25km



vista dal giardino/parco



Piscina



vista dal giardino/parco

Esterno

- **Superficie del terreno :**
5000m²
- **Sistemazione esterna :**
Solarium, pergola, chiosco 18m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso 4 ha, giardino, prato inglese > 1000m², palmeto, oliveto, orto
- **Attrezzature esterne :**
Bar esterno, forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, doccia esterna



Ambito esterno

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
5 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
100m²
- **Disposizione interna :**
4 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 WC, soggiorno, salone, angolo cottura, sala da pranzo, salone con televisore, patio
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) queen-size (s), 1 divano(i) letto 1 pers
- **Confort :**
TV, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, doccia massaggio, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, tostiera, spremiagrumi, apparecchio per la fonduta, cucina elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento
- **Casa :**
Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio
- **Personale :**
Biancheria supplemento (1 volte/settimana +3€)
- **Ristorazione :**
Grigliata supplemento (1 volte/settimana), Preparazione cesto da pic-nic supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Presenza sul posto : animali domestici
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile
Alimentazione elettrica : conduttura



Ambito esterno

Album fotografico - 1



Piscina



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



Ambito esterno

Album fotografico - 2



Ambito esterno



vista dal giardino/parco



panorama



Ambito esterno



Ambito esterno



la casa



vista dal soggiorno



vista dal salone



cucina

Album fotografico - 3



camera



Vista



vista dalla camera



bagno(i)



bagno(i)



spiaggia



vista d'insieme

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 39°58'3
"N - Longitudine 23°55'38"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Paraliaki - Sithonias
630 72 Koyfos

• Aeroporto Thessaloniki

→ Salonicco (Tessalonica), Prefettura di Salonicco, Macedonia
Centrale, Grecia
→ Distanza : 140km

• Stazione ferroviaria Thessaloniki

→ Salonicco (Tessalonica), Prefettura di Salonicco, Macedonia
Centrale, Grecia
→ Distanza : 160km

- Toroni : Distanza : 2,5km
- Neos Marmaras : Distanza : 23km

Contatti

Cognome	Sig. PAPADOPOULOS Nikolaos
Indirizzo	Porto Koufo
Città	63072 PORTO KOUFO - SITHONIA
Paese	Grecia
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Periodo promozionale
- Bassa stagione
- Media stagione
- Prenotato
- Alta stagione

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Campagna - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	875€	-	-
 Media stagione	-	-	945€	-	-
 Alta stagione	-	-	1085€	-	-
 Speciale festività	90€ > 3	-	-	-	-
 Periodo promozionale	-	-	700€	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



Ambito esterno



Piscina



vista dal giardino/parco

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
1 mese prima del soggiorno

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
→ Supplemento previsto per :
- bambino
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
75206
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contatti

Cognome Sig. PAPADOPOULOS Nikolaos
Indirizzo Porto Koufo
Città 63072 PORTO KOUFO - SITHONIA
Paese Grecia
Lingue parlate