

Affitto stagionale di Charme Parco Nazionale dei Monti Sibillini "Vecchia Fornace Paradiso"



Casa di Charme, individuale, da 2 piani in un(a) Proprietà privata

Ambito : lussureggiante, tranquillo

Capacità : **14 persona(e)**

Camera(e) da letto : **5**

**Santa Vittoria in Matenano - Provincia di Fermo (FM) - Marche
Italia**

Nr. annuncio 42266

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Casa di Charme, individuale, da 2 piani in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, illuminazione notturna
- **Ambito** : lussureggiante, tranquillo
- **Esposizione** : Sud-ovest

Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 4,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '15 maggio' al '30 settembre')

• **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 6 sul terreno

• **Agevolazioni** :

1 bicicletta(e)

• **Attrezzature bambino** :

Seggiolone



la proprietà

Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Cultura

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, caccia, pesca

• **Assistenza** :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

• **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, riserva naturale, centro storico, museo, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, terme, centro benessere, centro di bellezza

Ambiente

• **Località** :

- Piste di sci 40km
- Mare/oceano 40km
- Spiaggia 40km
- Spiaggia con ciotoli 40km
- Piscina pubblica 10km
- Campo da tennis pubblico 15km
- Percorso di golf 18 buche >50km
- Base aeronautica 15km
- Punto di windsurf 40km
- Centro nautico 40km
- Fiume 50m
- Lago 7,5km
- Foresta 25km
- Massiccio montuoso 20km
- Marina 40km

• **Comodità** :

- Villaggio centro 7,5km
- Centro città 30km
- Fermata/stazionamento bus 800m
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio di moto/scooter 15km
- Panetteria 800m
- Negozi tipici 7,5km
- Supermercato 7,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 40km
- Salone di coiffure 800m
- Ufficio postale 7,5km
- Banca 7,5km
- Farmacia 5km



la proprietà



piscina privata



vista dalla piscina

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

14 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

250m²

- **Disposizione interna :**

5 camera(e) da letto, 6 bagno(i), 4 doccia, 6 WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, sala dei giochi, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, presa per antenna tv, telefono, cavo/satellite, accesso internet banda larga, armadio, asciugacapelli, scaldia asciugamani, ventilatore, riscaldamento centrale, abbaino, tende, doppio vetro, antifurto

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 15m², balcone 5m², solarium 15m²

- **Ambito esterno :**

Giardino 800m², terreno > 1000m², parco boscoso 1000m², bosco 3000m², orto 80m², ruscello, cascata

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 chaise(s) longue(s), 3 sedia sdraio, 1 amaca(che), doccia esterna, WC esterno



Estate

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (3 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento, Biancheria (1 volte/settimana), Baby sitting supplemento, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Preparazione pasti tipici supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : condotta



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 1



Piscina



piscina privata



la proprietà



la proprietà



vista dalla piscina



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 2



Estate



vista dal giardino/parco



vista dal terrazzo



la casa



Inverno



Inverno



Inverno



vista sulla piscina



salone con televisore



sala da pranzo



salone



sala da pranzo

Album fotografico - 3



cucina



cucina indipendente



grande camera



camera per ragazzi



grande camera



camera



camera



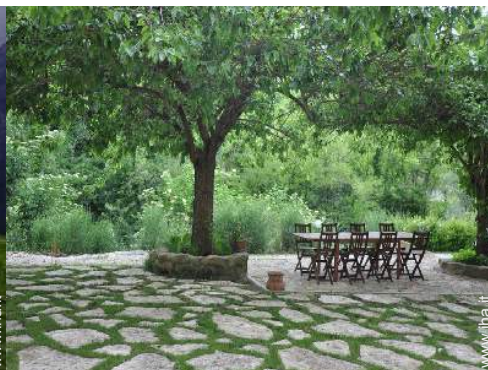
camera



panorama



panorama



Ambito esterno



vista panoramica

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°1'24"N - Longitudine 13°27'44"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Contrada Bore, 45
63028 Santa Vittoria in Matenano

• Autostrada (uscita) A14

→ Civitanova Marche, Provincia di Macerata, Marche, Italia
→ Distanza : 50km
→ Tempo : 50'

• Autostrada (uscita) A14

→ Porto San Giorgio, Provincia di Fermo, Marche, Italia
→ Distanza : 45km
→ Tempo : 45'

- Ascoli Piceno : Distanza : 40km
- Macerata : Distanza : 30km
- Civitanova Marche : Distanza : 40km

Contatti

Cognome	Sig.ra MATTEUCCI Maria Ludovica COUNTRY HOUSE VECCHIA FORNACE PARADISO
Indirizzo	Contrada Bore,45
Città	63028 SANTA VITTORIA IN MATENANO
Paese	Italia
Telefono	+39 0733 812374 (Italia) Da 10:00 AM a 08:00 PM
Cellulare	+39 337 634472 (Italia)
Fax	+39 0733 814154 (Italia)
Lingue parlate	 

Affitto stagionale di Charme
 Parco Nazionale dei Monti Sibillini - Italia
"Vecchia Fornace Paradiso"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato
 Bassa stagione
 Media stagione
 Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Charme - 14 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	-	1450€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Media stagione	-	-	2290€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Alta stagione	-	-	3290€ <i>(Sabato)</i>	-	-
■ Speciale festività	-	-	2600€	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 42266

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





la proprietà



vista dalla piscina



vista dal giardino/parco



Piscina



piscina privata



la proprietà

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 750€

• Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
 - letto(i) supplementare(i)
 - legna da ardere

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.iha.it
Nr. annuncio
42266
>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Bonifico bancario • Contanti

Contatti

Cognome	Sig.ra MATTEUCCI Maria Ludovica COUNTRY HOUSE VECCHIA FORNACE PARADISO
Indirizzo	Contrada Bore,45
Città	63028 SANTA VITTORIA IN MATENANO
Paese	Italia
Telefono	+39 0733 812374 (Italia) Da 10:00 AM a 08:00 PM
Cellulare	+39 337 634472 (Italia)
Fax	+39 0733 814154 (Italia)
Lingue parlate	 