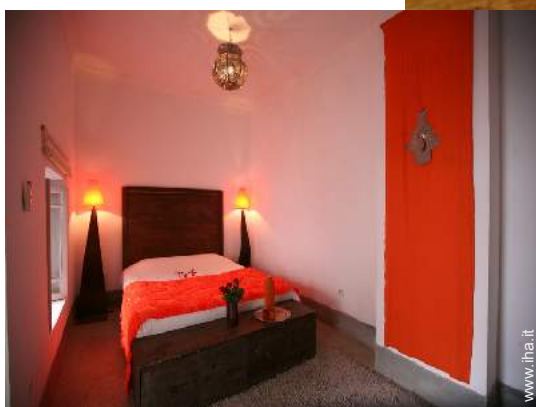


# Affittacamere B&B Marrakech "Riad O2"



## Soggiorni a tema

Corso di cucina tradizionale

Golf

Scoperta dell'artigianato regionale

**Riad**, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : incantevole, romantico

Camera(e) in affitto : 6

Capacità di ospitalità : 22 ospiti

- Camera "Sable"  
3 persona(e)
- Suite "1001 nuits"  
4 persona(e)
- Suite "Oeuf"  
3 persona(e)
- Camera "Touem"  
2 persona(e)
- Camera "Chewing Gum"  
2 persona(e)
- Camera "H2O"  
2 persona(e)

Marrakech - Marrakech Tensift El Haouz

Marocco

Nr. annuncio 8446

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affittacamere B&B



Riad, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per gruppo, luna di miele
- Vista : panoramico, montagna, cortile, città, monumento, tramonto fantastico
- Ambito : incantevole, romantico
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 3m, larghezza 2,50m), riscaldata, interna, sistema di illuminazione (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto

#### • Agevolazioni :

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio



vista sulla piscina

### Ambiente & localizzazione



Città

Golf

Thalasso

Festival



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, aerostato, Club aeronautica, aliante (club), passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, ATV/Quad

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, ippodromo, bagni naturali, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

#### • Località :

- Piste di sci >50km
- Ski lifts >50km
- Mare/oceano >50km
- Spiaggia >50km
- Percorso di golf 9 buche 5km
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Base aeronautica 10km
- Cascata 50km
- Fiume 5km
- Specchio d'acqua 10km
- Lago 30km
- Massiccio montuoso >50km

#### • Comodità :

- Centro città 500m
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Noleggio biciclette/mountain bike 200m
- Noleggio di moto/scooter 200m
- Noleggio auto 200m
- Noleggio biancheria <50m
- Panetteria 100m
- Traiteur 200m
- Negozi tipici 50m
- Supermercato 1km
- Negozi di alta classe e di lusso 2km
- Salone di coiffure 1km
- Internet café 300m
- Ufficio postale 1km
- Banca 1km
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 300m
- Medico 1km

- Ospedale 2km



Disposizione interna



vista dalla camera

Nr. annuncio 8446

www.ihait



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



vista dalla terrazza sul tetto

## Esterno

- **Superficie del terreno :**

300m<sup>2</sup>

- **Installazione esterna a disposizione degli ospiti :**

Terrazzo > 200m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 15m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto > 200m<sup>2</sup>, balcone 2m<sup>2</sup>, solarium 100m<sup>2</sup>, pergola 10m<sup>2</sup>, tenda tradizionale, tenda caidal

- **Ambito esterno a disposizione degli ospiti :**

Cortile privato 100m<sup>2</sup>, giardino tropicale 70m<sup>2</sup>, piscina fuori terra, fontana

- **Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti :**

Salotto estivo, barbecue, pergolato, 6 chaise (s) longue(s), 8 sedia sdraio, dondolo, doccia esterna, WC esterno

## Interno

- **Capacità di ospitalità :**

22 ospiti, 6 Camera(e) in affitto

- **Superficie abitabile :**

400m<sup>2</sup>

- **Sistemazione interna a disposizione degli ospiti :**

Soggiorno 40m<sup>2</sup>, salone 30m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, biblioteca, reception, studio, patio

- **Comfort interno a disposizione degli ospiti :**

Camino, stoviglie/posate, sistema hi-fi, gioco di società, collezione di libri, telefono, computer, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), cassetta di sicurezza, asciugacapelli, macchina del ghiaccio, integralmente climatizzato, ferro da stiro, riscaldamento elettrico



vista sulla piscina

## Servizi

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Table d'hôte supplemento (7 volte/settimana +17€), Mezza pensione supplemento (+17€), Preparazione pasti tipici supplemento (7 volte/settimana +17€)

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio supplemento (+5€), Transfert stazione aeroporto supplemento (+15€)

- **Personale :**

Personale, Cuoco(chi)/cuoca(che), Autista supplemento (+15€), Biancheria, Baby sitting supplemento (+20€), Trattamenti di bellezza supplemento (+30€), Massaggio supplemento (+30€), Guida supplemento (+50€)

## Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda, acqua non potabile  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti

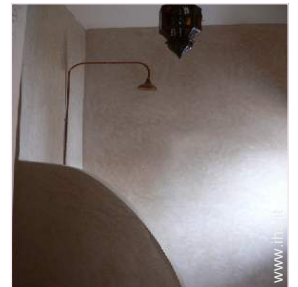
Camera "Sable"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 18m<sup>2</sup>

Ideale per coppia con bambino



Comfort interno ed attrezzature

•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) king-size(s), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, integralmente climatizzato



Disposizione interna



Comfort interno ed attrezzature



Comfort interno ed attrezzature



vista dalla camera

Suite "1001 nuits"



4 persona(e) : 2 adulti - 2 bambini

Superficie abitabile : 25m<sup>2</sup>

Ideale per grandi famiglie



Attrezzature interne

•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC, patio

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) king-size(s), 1 divano(i) letto 1 pers, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Collezione di libri, wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, integralmente climatizzato, vetrata, tende

•Esterno privato :

Terrazzo 12m<sup>2</sup>, solarium 12m<sup>2</sup>, 2 chaise(s) longue(s)



Comfort interno ed attrezzature



bagno(i)



Agevolazioni private



bagno(i)

Suite "Oeuf"



3 persona(e) : 2 adulti - 1 bambini

Superficie abitabile : 35m<sup>2</sup>

Ideale per luna di miele



Posto(i) letto(i)

•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC, salone < 9m<sup>2</sup>, angolo cottura

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) king-size(s), 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Camino, wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, integralmente climatizzato



Comfort interno a disposizione degli ospiti



vista dalla camera



bagno(i)



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti

Camera "Touem"



2 persona(e) : 2 adulti

Superficie abitabile : 15m<sup>2</sup>

Ideale per single(s)



•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

2 letto(i) singolo(i)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, integralmente climatizzato

•Esterno privato :

Balcone 3m<sup>2</sup>



Comfort interno a disposizione degli ospiti



vista dalla camera



Disposizione interna



vista dalla camera

Camera "Chewing Gum"



2 persona(e) : 2 adulti

Superficie abitabile : 20m<sup>2</sup>

**Ideale per coppia**



Disposizione interna



Disposizione interna

•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) king-size(s)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, integralmente climatizzato



Comfort interno a disposizione degli ospiti



Confort

Camera "H2O"



2 persona(e) : 2 adulti

Superficie abitabile : 20m<sup>2</sup>



•Disposizione interna e comfort :

1 bagno(i), 1 WC

•Posto(i) letto(i) :

1 letto(i) king-size(s)

•Agevolazioni private

Hammam, jacuzzi, lettino da massaggio

•Comfort interno ed attrezzature :

Wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, integralmente climatizzato



vista dalla camera



Disposizione interna



Vista

Album fotografico - 1



vista dalla camera



Disposizione interna



vista sulla piscina



Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti



vista dalla terrazza sul tetto

Album fotografico - 2



vista sulla piscina



vista dalla camera



vista dalla piscina



La camera degli ospiti



la decorazione



La camera degli ospiti



salotto estivo



reception



vista sul cortile



Vista



Comfort interno a disposizione degli ospiti

Album fotografico - 3



vista dal terrazzo



la decorazione



Disposizione interna



Vista



jacuzzi



vista dalla terrazza sul tetto



camera



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti



Sistemazione interna a disposizione degli ospiti



disposizione interna



La camera degli ospiti

[Soggiorni a tema](#)

Corso di cucina  
tradizionale



Livello : Introduzione, **Perfezionamento**,  
**Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Tutto l'anno

Golf



Durata indicativa : 1/2 giornata  
Partecipante(i) : 2 min - > 20 max  
Livello : Introduzione, **Perfezionamento**,  
**Accompagnamento**

Da 100€ per 2 persona(e)

Tutto l'anno, Su richiesta

Scoperta dell'artigianato  
regionale

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 31° 37'40.8"N - Longitudine 8°0'3.269"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 97, derb semmaria, sidi ahmed soussi  
sidi ben slimane  
40000 Marrakech

#### • [Aeroporto Marrakech Menara](#)

→ Marrakech, Marrakech Tensift El Haouz, Marocco  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 15'

• [Essaouira](#) : Distanza : 150km

### Contatti

Cognome	Sig. BARTHELEMY Hugues-gerald & Sig. GRANDJEAN Marie-clotilde RIAD H2O
Indirizzo	97 derb semmaria, sidi ahmed soussi sidi ben slimane
Città	40000 MARRAKECH - MEDINA
Paese	Marocco
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															



Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
















- |  |  |
|--|--|
| <b>1</b> Suite "1001 nuits" - 4 persona(e)   | <b>2</b> Suite "Oeuf" - 3 persona(e)   |
| <b>3</b> Camera "Chewing Gum" - 2 persona(e) | <b>4</b> Camera "Sable" - 3 persona(e) |
| <b>5</b> Camera "H2O" - 2 persona(e)         | <b>6</b> Camera "Touem" - 2 persona(e) |

**Mese : Segueute >>**

Tariffe di affitto "Riad O2"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<b>1</b> Suite "1001 nuits" 4 persona(e) (2 adulti - 2 bambini)		95€	-	615€	-	-
		110€	-	770€	-	-

Tariffe di affitto "Riad O2"

Tariffe Affittacamere B&B		Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<b>2</b> Suite "Oeuf" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini) 		95€	-	615€	-	-
		110€	-	770€	-	-
<b>3</b> Camera "Chewing Gum" 2 persona(e) (2 adulti) 		85€	-	550€	-	-
		100€	-	700€	-	-
<b>4</b> Camera "Sable" 3 persona(e) (2 adulti - 1 bambini) 		75€	-	485€	-	-
		90€	-	630€	-	-
<b>5</b> Camera "H2O" 2 persona(e) (2 adulti) 		75€	-	485€	-	-
		90€	-	630€	-	-
<b>6</b> Camera "Touem" 2 persona(e) (2 adulti) 		65€	-	420€	-	-
		80€	-	560€	-	-

■ Media stagione
 ■ Alta stagione

[Prenotare](#)



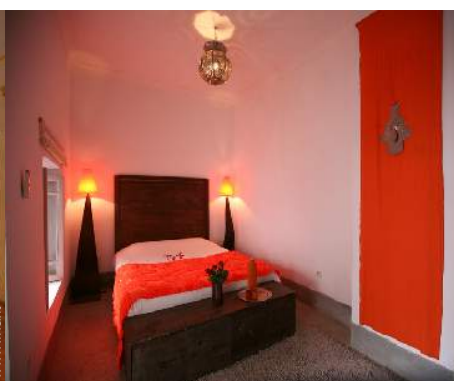
vista sulla piscina



Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti



vista dalla terrazza sul tetto



vista dalla camera



Disposizione interna

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
8446  
**>> Prenotare <<**

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • PayPal • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig. BARTHELEMY Hugues-gerald & Sig. GRANDJEAN Marie-clotilde RIAD H2O
Indirizzo	97 derb semmaria, sidi ahmed soussi sidi ben slimane
Città	40000 MARRAKECH - MEDINA
Paese	Marocco
Lingue parlate	