

# Affitto per le vacanze Djerba "IMRANE"



**Villa**, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : paradisiaco, ritirato

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 5

Djerba - Medenine

Tunisia

Prenotazione : +216 (0) 75 758082 (Tunisia)

Nr. annuncio 59881

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per famiglia, coppia
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, illuminazione notturna
- Ambito : paradisiaco, ritirato
- Esposizione : Sud-est

### Gli extra

- Piscina :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 7m), accesso tramite scaletta, doccia esterna
- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto
- Agevolazioni :  
Campo di bocce, gioco delle bocce, 1 bicicletta(e), 1 tavola(e) a vela, veicolo 4x4, barca a motore, attrezzature equestri
- Attrezzature bambino :  
Seggiolone

Privilegi :  
Accesso diretto alla spiaggia

### Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, bowling, pesca, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, parco e giardino, zoo/parco animale, museo, casino, terme, centro di talassoterapia, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 500m
- Spiaggia 500m
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Punto di windsurf 500m
- Centro nautico 800m

- Comodità :

- Centro città 7,5km
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Noleggio biciclette/mountain bike 1,5km
- Noleggio di moto/scooter 1,5km
- Noleggio auto 2km
- Noleggio barche 800m
- Affitto materiale di immersione 4km
- Traiteur 1km
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 1,5km
- Salone di coiffure 800m
- Ufficio postale 2km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 5km
- Ospedale 7,5km



vista dal giardino/parco



terreno

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 32m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 35m<sup>2</sup>, pergola 40m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 80m<sup>2</sup>, giardino 600m<sup>2</sup>, terreno 200m<sup>2</sup>, palmeto
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 5 sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 sedia sdraio, doccia esterna



bagno(i)

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
5 persona(e) - 2 adulti, 3 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), soggiorno 28m<sup>2</sup>, salone 22m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, sala da pranzo, salone con televisore, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) king-size(s), 1 letto(i) queen-size(s), 1 letto(i) singolo(i), 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, telefono, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, griglia, piastra di cottura elettrica, frigorifero, congelatore, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto
- **Personale :**  
Personale supplemento (+15€), Cuoco(chi)/cuoca(che) supplemento (+15€), Biancheria supplemento (+7€)
- **Ristorazione :**  
Preparazione pasti tipici supplemento (+25€)



vista dalla veranda

Album fotografico - 1



piscina privata



vista dal giardino/parco



terreno



vista dalla veranda



bagno(i)

Nr. annuncio 59881

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



barbecue



camera principale



vista dal terrazzo coperto



vista sulla piscina



vista dal soggiorno



camera principale



sala da pranzo

Album fotografico - 3



vista dalla terrazza sul tetto



camera



vista dalla terrazza sul tetto



vista sud-est



vista sulla piscina

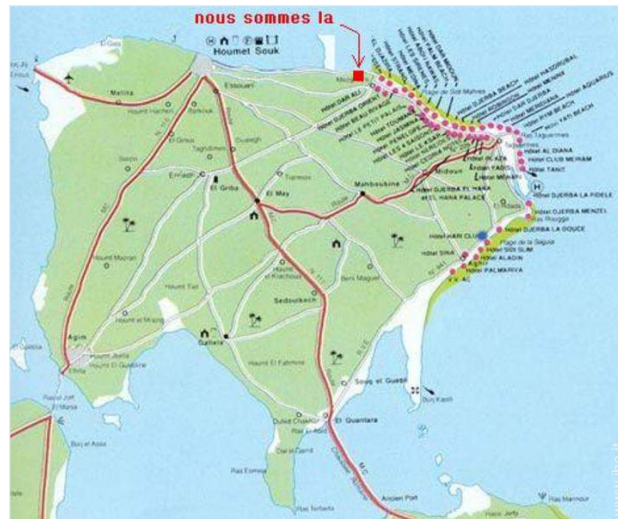


vista dalla piscina



vista dalla casa

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 33° 49'8.4"N - Longitudine 10°58'12"E (Città)

#### Indirizzo

→ Km7 Plage Sidi-Mahrez  
4180 Djerba

#### ● Aeroporto Djerba Zarzis

→ Djerba, Medenine, Tunisia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 15'

#### ● Porto marittimo Ajim

→ Ajim, Medenine, Tunisia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

● Houmt Souk : Distanza : 14km

### Contatti

Cognome	Sig.ra SAMOUDA Carole
Indirizzo	Plage Sidi-Mahrez HOUMET-SOUK
Città	4180 DJERBA
Paese	Tunisia
Telefono	+216 (0) 75 758082 (Tunisia) Da 07:00 PM a 09:00 PM
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	




Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	650€	-	-
 Media stagione	-	-	750€	-	-
 Alta stagione	-	-	1250€	-	-

[Prenotare](#)





terreno



vista dalla veranda



bagno(i)



piscina privata



vista dal giardino/parco



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
40% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
2 mesi prima del soggiorno

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 40€

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
59881  
[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome Sig.ra SAMOUDA Carole  
Indirizzo Plage Sidi-Mahrez  
HOUMET-SOUK  
Città 4180 DJERBA  
Paese Tunisia  
Telefono +216 (0) 75 758082  
(Tunisia) Da 07:00 PM a  
09:00 PM

Lingue parlate 