

# Agriturismo Comminges "Domaine du Château de Luscan"



**Agriturismo - Casa in Pietra di Charme**, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : storico, incantevole

Capacità : 5 persona(e)  
Camera(e) da letto : 2  
Camera(e) : 4



Gîtes de France (3 spighe)  
Meublé de Tourisme (3 stelle)



**Soggiorni a tema**  
Visita dei castelli e dei giardini  
I formaggi  
Pittura  
Macchine d'epoca  
Passeggiata in macchina d'epoca  
Visite guidate

Luscan - Alta Garonna (31) - Midi Pirenei

Francia

Prenotazione : +33 (0) 5 61 88 32 85 (Francia)

Nr. annuncio 70374

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Agriturismo



Agriturismo - Casa in Pietra di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, accessibile, montagna, piscina, giardino/parco, monumento
- **Ambito** : storico, incantevole
- **Esposizione** : Sud-est

### Gli extra

• **Piscina** :

Piscina privata, originale (lunghezza 15m, larghezza 7,50m), a sfioro, sistema di illuminazione, accesso digradante, sicurezza bambino, piscina per bambini, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '01 dicembre')

• **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 10 nell'abitazione, sul terreno

• **Agevolazioni** :

Armadio per gli sci, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, campo di bocce

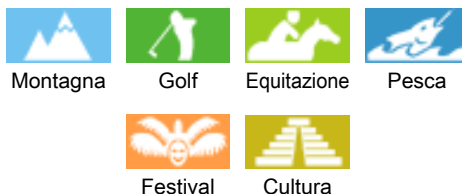
• **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino

**Privilegi** :

Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, campo pratica

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), luogo per bagnarsi, canoa-kayak, torrentismo, rafting, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, escursione, climbing, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, mini-golf, paintball, caccia, caccia grossa, acrobanché, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

• **Assistenza** :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

• **Attrazioni e relax** :

Cinema all'aperto, centro storico, festival, antichità & anticaglie, casino, bagni naturali, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza

#### Ambiente

• **Località** :

- Piste di sci 20km
- Ski lifts 20km
- Piscina riscaldata 25km
- Piscina pubblica 25km
- Campo da tennis pubblico 2,5km
- Percorso di golf 9 buche 10km
- Rapide sui fiumi 4km
- Cascata 7,5km
- Scogliera 7,5km
- Fiume 500m
- Lago 2,5km
- Foresta 50m
- Massiccio montuoso 20km

• **Comodità** :

- Asilo 7,5km
- Villaggio centro 2,5km
- Centro città 20km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Bus navetta piste di sci 1km
- Noleggio auto 25km
- Noleggio attrezzatura di sci 20km
- Panetteria 2,5km
- Traiteur 10km
- Negozi tipici 2,5km
- Supermercato 7,5km
- Negozi di alta classe e di lusso >50km
- Salone di coiffure 2,5km
- Internet café 25km
- Ufficio postale 2km
- Banca 7,5km
- Distributore automatico di biglietti 2,5km

- Farmacia 2,5km
- Medico 2,5km
- Infermiera 2,5km
- Ospedale 25km



Proprietà di Charme



Proprietà di Charme



vista panoramica

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e) - 5 adulti

- **Superficie abitabile :**

100m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, salone 15m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) king-size(s), 3 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, armadio, guardaroba, asciugacapelli, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, tende, doppio vetro, digicode

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, tostiera, robot da cucina, crêpière, apparecchio per raclette, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

8 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 20m<sup>2</sup>, balcone 2m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Giardino > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese, parco boscoso 8 ha, bosco 2 ha

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, 5 chaise(s) longue(s)



Casa in Pietra di Charme

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia supplemento (+10€), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+44€), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Snevamento (1 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+50€)

- **Personale :**

Baby sitting supplemento (+11€), Massaggio supplemento (+44€), Guida supplemento, Animatore/trice supplemento

- **Ristorazione :**

Table d'hôte supplemento (2 volte/settimana +25€), Preparazione pasti tipici supplemento (1 volte/settimana +25€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali "selvaggi"  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dal terrazzo

Album fotografico - 1



Proprietà di Charme



Proprietà di Charme



vista panoramica



vista dal terrazzo



Casa in Pietra di Charme

Nr. annuncio 70374

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



salone



grande cucina indipendente



camera



grande camera



doccia



Gli animali domestici



Gli animali domestici



Ambito esterno a disposizione degli ospiti

### Soggiorni a tema

#### Visita dei castelli e dei giardini

Livello : **Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Tutto l'anno

#### I formaggi

Durata indicativa : 1/2 giornata

Livello : Tutto l'anno, **Accompagnamento**

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Tutto l'anno

#### Pittura

Durata indicativa : 2 ore

Livello : Tutto l'anno, **Accompagnamento**

Da 10€

Autunno, inverno, primavera, Su richiesta

#### Macchine d'epoca

Livello : Introduzione

Incluso nel prezzo dell'alloggio

Estate, autunno, primavera, Su richiesta

#### Passeggiata in macchina d'epoca

Durata indicativa : 1 ora

Livello : Estate, autunno, primavera, Su richiesta, **Accompagnamento**

Da 15€ per 1 persona(e)

Tutto l'anno

#### Visite guidate

Durata indicativa : 3 ore

Livello : Tutto l'anno, **Accompagnamento**

Da 40€ per 1 persona(e)

Tutto l'anno

Galleria foto ricordi - 1



Set 2011



Set 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011

Galleria foto ricordi - 2



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011

[Galleria foto ricordi - 3](#)



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011



Ott 2011

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 0'0.47"N - Longitudine 0°36'0.5"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Le Château  
18 allée de Goulard  
31510 Luscan

#### • Autostrada (uscita) A64 no. 17

→ Montréjeau, Alta Garonna, Midi Pirenei, Francia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazione ferroviaria Montréjeau Gourdan Polignan

→ Montréjeau, Alta Garonna, Midi Pirenei, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Toulouse Blagnac

→ Tolosa, Alta Garonna, Midi Pirenei, Francia  
→ Distanza : 115km  
→ Tempo : 1h15'

- Loures Barousse : Distanza : 2,5km
- Bagnères de Luchon : Distanza : 28km
- Saint Gaudens : Distanza : 18km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. RICAUD Isabelle
Indirizzo	Le Château 18 allée de Goulard
Città	31510 LUSCAN
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 5 61 88 32 85 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 7 19 90 11 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G				
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30							

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma		
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		

- Prenotato
- Bassa stagione
- Periodo promozionale
- Media stagione
- Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa in Pietra di Charme - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	120€	240€	650€	1200€	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	150€ ↓	-	840€ <small>(Sabato)</small>	1632€	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1225€ <small>(Sabato)</small>	2400€ <small>(Sabato)</small>	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	130€ > 2	260€	650€ <small>(Sabato)</small>	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	-	-	600€	-	-

↓ Riduzione tariffa
(Giorno di arrivo)
> Minimo Notte

[Prenotare](#)





vista panoramica



vista dal terrazzo



Casa in Pietra di Charme



Proprietà di Charme



Proprietà di Charme

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 settimane prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 400€

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 44€
- Supplemento previsto per :  
- animali

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
70374  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

• PayPal • Contanti • Voucher

### Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. RICAUD  
Isabelle  
Indirizzo Le Château  
18 allée de Goulard  
Città 31510 LUSCAN  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 5 61 88 32 85  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 6 7 19 90 11  
(Francia)

Lingue parlate

Nr. annuncio 70374

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

