

# Affitto per le vacanze Eifel - Regione di Aachen "Haus Hölschert"



**Appartamento** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Villaggio da 1 piano

Ambito : adeguato al riposo, montanaro

Capacità : 6 persona(e)  
Camera(e) da letto : 3  
Camera(e) : 5



Deutscher Tourismusverband (3 stelle)

Nideggen - Regione di Colonia - Nord Reno Westfalia

Germania

Prenotazione : +49 (0) 2474998529 (Germania)



Nr. annuncio 63648

www.iha.it



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Casa di Villaggio da 1 piano

- Ideale per grandi famiglie, più famiglie
- Vista : campagna, campi agricoli, villaggio
- Ambito : adeguato al riposo, montanaro
- Esposizione : Sud-est

### Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- Attrezzature bambino :  
Seggiolone



grande camera

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci di fondo, ski trekking, motoslitte, luogo per bagnarsi, immersione subacqua, windsurf, vela, canoa-kayak, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, alianti (club), escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, campo di volo per aeromodellismo, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di vela

- Attrazioni e relax :

Ristorante, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, boutique d'artigianato, bagni naturali, sauna, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 15km  
- Ski lifts 15km  
- Piscina riscaldata 15km  
- Piscina pubblica 3km  
- Base aeronautica 30km  
- Centro nautico 5km  
- Fiume 5km  
- Lago 3km  
- Foresta 200m  
- Marina 5km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km  
- Fermata/stazionamento bus 300m  
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km  
- Noleggio auto 25km  
- Noleggio barche 5km  
- Noleggio attrezzatura di sci 15km  
- Panetteria 500m  
- Negozi tipici 800m  
- Supermercato 800m  
- Salone di coiffure 300m  
- Ufficio postale 800m  
- Banca 500m  
- Distributore automatico di biglietti 500m  
- Farmacia 500m  
- Medico 50m  
- Ospedale 10km



grande cucina indipendente



soggiorno



piccola camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

100m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 3 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), soggiorno 20m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, telefono, cavo/satellite, armadio, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento centrale, abbaino, tende, doppioglasso, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Ambito esterno :**

Giardino 20m<sup>2</sup>, prato inglese 20m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino



riserva naturale

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volta/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



bagno(i)

Album fotografico - 1



soggiorno



grande cucina indipendente



grande camera



piccola camera



bagno(i)

Album fotografico - 2



riserva naturale



centro storico



centro storico



zoo/parco animale



museo



sport acquatici nelle vicinanze



lago

Album fotografico - 3



lago



Ambiente



Ambiente



mobilio esterno



Inverno



Inverno



soggiorno



letto (i) bambino

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50° 39'32.9"N - Longitudine 6°24'33.6"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Froitscheidter Strasse 17a  
OT Schmidt  
52385 Nideggen

#### • Autostrada (uscita) A4

→ Düren, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 20'

#### • Autostrada (uscita) A3

→ Aquisgrana, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 45'

#### • Stazione ferroviaria Nideggen-Brück

→ Nideggen, Regione di Colonia, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 2,5km  
→ Tempo : 15'

- Düren : Distanza : 25km
- Aquisgrana : Distanza : 40km
- Colonia : Distanza : 65km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. HELMIG Hilde & Detlef
Indirizzo	Froitscheidter Strasse 17a
Città	52385 NIDEGGEN-SCHMIDT
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 2474998529 (Germania)
Fax	+49 (0) 2474998530 (Germania)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Alta stagione	45€ ↓ > 2	115€ (Venerdi)	-	-	-
↓ Riduzione tariffa	(Giorno di arrivo)			> Minimo Nocte	

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 10% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 100€

• Affitto

- Spese comprese
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per : letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
63648  
[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. HELMIG Hilde & Detlef  
Indirizzo Froitscheidter Strasse 17a  
Città 52385 NIDEGGEN-SCHMIDT  
Paese Germania  
Telefono +49 (0) 2474998529 (Germania)  
Fax +49 (0) 2474998530 (Germania)  
Lingue parlate 

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal • Contanti

Nr. annuncio 63648

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

