

# Agriturismo Verde Minho "Casa da Rocha"



Agriturismo - Casa Tipica,  
individuale, da 2 piani, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : naturale, tipico

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 8

Amares - Distretto di Braga - Nord

Portogallo

Nr. annuncio 34515

www.ihg.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Agriturismo



Agriturismo - Casa Tipica, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, campagna, villaggio, tramonto fantastico
- Ambito : naturale, tipico
- Esposizione : Sud-ovest

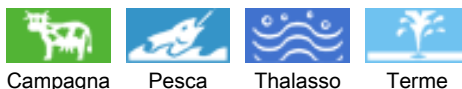
## Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 7,50m, larghezza 3,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
5 bicicletta(e)



piscina privata

## Ambiente & localizzazione



Campagna Pesca Thalasso Terme

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, torrentismo, rafting, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, paracadutismo, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, karting, circuito automobilistico, circuito di modellismo, campo di volo per aeromodellismo, bowling, paintball, caccia, pesca, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

### Ambiente

- **Località :**
  - Piscina riscaldata 500m
  - Mare/oceano 30km
  - Spiaggia 30km
  - Insenatura 25km
  - Piscina pubblica 800m
  - Campo da tennis pubblico 800m
  - Percorso di golf 9 buche 25km
  - Rapide sui fiumi 1km
  - Cascata 25km
  - Fiume 1km
  - Specchio d'acqua 1km
  - Lago 25km
  - Foresta 1km
  - Massiccio montuoso 1km
  - Marina 50km
- **Comodità :**
  - Villaggio centro <50m
  - Centro città 7,5km
  - Fermata/stazionamento bus <50m
  - Bus navetta spiaggia 15km
  - Noleggio auto 15km
  - Noleggio biancheria 50m
  - Panetteria <50m
  - Traiteur <50m
  - Negozi tipici <50m
  - Supermercato <50m
  - Negozi di alta classe e di lusso 15km
  - Salone di coiffure <50m
  - Ufficio postale <50m
  - Banca <50m
  - Distributore automatico di biglietti <50m
  - Farmacia 50m
  - Medico 500m
  - Infermiera 500m

- Ospedale 7,5km
- Ambulatorio 500m



piscina privata



vista nord



panorama

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto, terrazzo sul tetto, balcone, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, terreno chiuso, giardino 700m<sup>2</sup>, prato inglese 600m<sup>2</sup>, parco boscoso, ruscello, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, salotto da giardino, chaise(s) longue(s), sedia sdraio, amaca (che), doccia esterna



prato inglese

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 6 adulti
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
8 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), doccia, WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, cantina, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) pieghevole, 1 divano(i) letto 1 pers, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, armadio, armadietto, guardaroba, scaldacqua, asciugamani, riscaldamento elettrico, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (7 volte/settimana), Coperta(e) (7 volte/settimana), Piumino(i) (7 volte/settimana), Cuscino(i) (7 volte/settimana)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



sala di musica

Album fotografico - 1



vista nord



piscina privata



piscina privata



panorama



sala di musica

Album fotografico - 2



prato inglese



sala da pranzo



salone



camera principale



la decorazione



Casa Tipica



Proprietà privata



Ambito esterno



Ambito esterno



Ambito esterno



giardino



cucina

Album fotografico - 3



Casa Tipica



Piscina rettangolare



Ambiente



panorama



Ambiente



Ambiente



Terme



nelle vicinanze



Ambiente



Ambiente

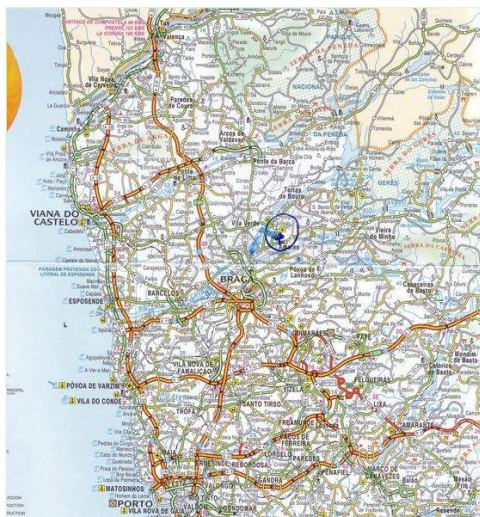


Ambiente



Città nelle vicinanze

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 41° 40'6.93"N - Longitudine 8°22'30.56"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Caldelas-Amares  
4720-256 Amares

#### • Autostrada (uscita) A3

→ Braga, Distretto di Braga, Nord, Portogallo  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Porto Francisco Sá Carneiro

→ Oporto, Distretto di Oporto, Nord, Portogallo  
→ Distanza : 65km  
→ Tempo : 1h30'

#### • Stazione ferroviaria Braga

→ Braga, Distretto di Braga, Nord, Portogallo  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 20'

- Braga : Distanza : 15km
- Amares : Distanza : 7,5km
- Terras de Bouro : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig. PEIXOTO Gonçalo
Indirizzo	Rua do Jubileu 88
Città	4720-256 CALDELAS
Paese	Portogallo
Telefono	+351 253 368012 (Portogallo)
Cellulare	+351 964094366 (Portogallo)
Fax	+351 253 368012 (Portogallo)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa Tipica - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	55€ > 2	120€	320€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	75€ > 2	200€	480€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	950€ (Sabato)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	60€ > 2	150€	400€	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Periodo promozionale	55€	140€	350€	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





piscina privata



panorama



sala di musica



vista nord



piscina privata

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
40% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
34515  
>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. PEIXOTO Gonçalo
Indirizzo	Rua do Jubileu 88
Città	4720-256 CALDELAS
Paese	Portogallo
Telefono	+351 253 368012 (Portogallo)
Cellulare	+351 964094366 (Portogallo)
Fax	+351 253 368012 (Portogallo)

Lingue parlate