

# Affitto per le vacanze Puerto Fermín (El Tirano) "Posada Mi Soles"



**Capanna**, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
di Charme

Ambito : marino, tropicale

Capacità : > 30 persona(e)

Camera(e) da letto : 9

Camera(e) : > 30



Meubl  de Tourisme (2 stelle)  
Naturismo

Puerto Fermín (El Tirano) - Isla Margarita - Nueva Esparta  
Venezuela

Prenotazione : +58 (0) 2952348963 (Venezuela)

Nr. annuncio 5963

www.ih.com



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Capanna, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, gruppo
- Vista : panoramico, mare/oceano, campagna, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico
- Ambito : marino, tropicale
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, originale (diametro 5,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 7 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Jacuzzi, lettino da massaggio, gioco delle freccette, auto da turismo



vista dal terrazzo coperto

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Thalasso

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, jet ski, surf, windsurf, golf, squash, percorso, percorso costiero/forestale, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, karting, bowling, base-ball, safari fotografico, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di immersione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco dei divertimenti, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, boutique d'artigianato, casino, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 300m
- Spiaggia 500m
- Piscina pubblica 100m
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Base aeronautica 50km
- Punto di windsurf 20km
- Punto di surf 20km
- Centro nautico >50km
- Foresta 10km
- Marina 5km

- Comodità :

- Villaggio centro 100m
- Centro città 20km
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Bus navetta spiaggia 100m
- Noleggio di moto/scooter <50m
- Noleggio auto <50m
- Noleggio barche 1km
- Noleggio biancheria 800m
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 100m
- Supermercato 100m
- Negozi di alta classe e di lusso 20km
- Salone di coiffure 1km
- Internet café 800m
- Ufficio postale 4km
- Banca 800m
- Distributore automatico di biglietti 800m
- Farmacia 100m
- Medico 10km
- Infermiera 1km

- Ospedale 20km
- Ambulatorio 5km



terrazzo



terrazzo coperto



terrazzo coperto

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
700m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 200m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 90m<sup>2</sup>, balcone 30m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 300m<sup>2</sup>, terreno chiuso 600m<sup>2</sup>, giardino 100m<sup>2</sup>, giardino tropicale
- **Attrezzature esterne :**  
Cucina esterna, barbecue, barbecue a gas, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, sedia sdraio, amaca(che), doccia esterna



vista sulla piscina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
> 30 persona(e) - > 30 adulti, 20 bambini
- **Superficie abitabile :**  
22m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
> 30 camera(e), 9 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), soggiorno 22m<sup>2</sup>, cucina comune, angolo pranzo, salone con televisore, biblioteca, reception, patio
- **Posto(i) letto(i) :**  
3 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) queen-size (s), 3 divano(i) letto 2 pers, 4 letti a castello
- **Confort :**  
TV, gioco di società, presa per antenna tv, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, vetrata, abbaino, tende, digicode, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, fornello, forno microonde, frigorifero, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (3 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione (7 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+17€)
- **Personale :**  
Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento, Guida supplemento
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento (+5€)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



vista sulla piscina

Piantina



www.iha.it

Nr. annuncio 5963

www.iha.it



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



terrazzo coperto



terrazzo



vista dal terrazzo coperto



terrazzo coperto



vista sulla piscina

Album fotografico - 2



vista sulla piscina



vista dal balcone



Gli extra



cucina comune



Confort



letto(i) queen-size(s)



zanzariere per letto



la decorazione



sistemazione interna



camera

Posto(i) letto(i)

Album fotografico - 3



Comfort interno ed attrezzature



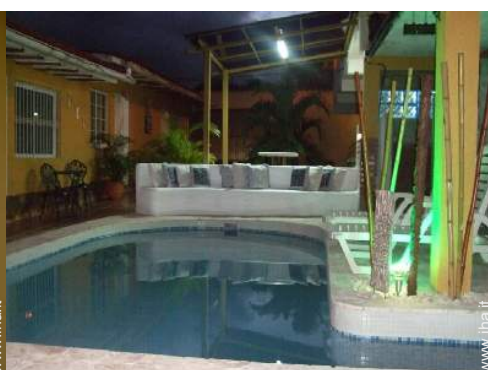
cavo/satellite



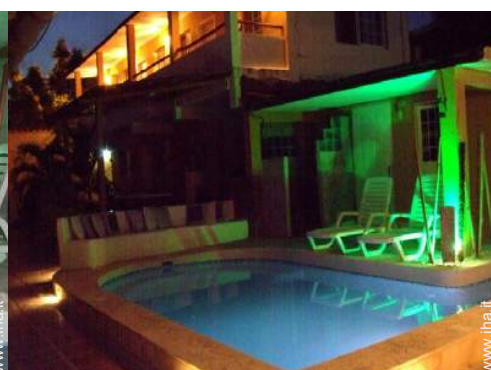
bagno(i)



Generale



Piscina



Piscina



passaggiata a cavallo



safari fotografico



vista sul mare



attrezzature ricreative nelle vicinanze



vista sul tramonto

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 11° 6'25.2"N - Longitudine 63°50'38.4"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Avd. 31 de Julio  
Sabana de Gardon  
6301 Puerto Fermín (El Tirano)

#### • Aeroporto Del Caribe Santiago Mariño

→ Porlamar, Isla Margarita, Nueva Esparta, Venezuela  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h

#### • Porto marittimo Punto de Piedras

→ Punta de Piedras, Isla Margarita, Nueva Esparta, Venezuela  
→ Distanza : 70km  
→ Tempo : 1h15'

- Porlamar : Distanza : 23km
- La Asunción : Distanza : 10km
- La Plaza de Paraguachí : Distanza : 1km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Indirizzo	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Città	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
Paese	Venezuela
Telefono	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) Da 07:00 AM a 11:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Fax	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Capanna - > 30 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	25€ > 2	-	175€	330€	-
 Alta stagione	35€ > 5	-	245€	450€	-
 Periodo promozionale	-	-	-	-	500€

> Minimo Notte

[Prenotare](#)



vista dal terrazzo coperto



terrazzo coperto



vista sulla piscina



vista dalla proprietà



terrazzo coperto



terrazzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.iha.it](http://www.iha.it)  
Nr. annuncio  
5963  
>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Indirizzo	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Città	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
Paese	Venezuela
Telefono	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) Da 07:00 AM a 11:00 PM (GMT/UTC)
Cellulare	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Fax	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Lingue parlate	

Nr. annuncio 5963

[www.iha.it](http://www.iha.it)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

