

Affitto stagionale di Charme Haut Anjou "La Bade"



Residenza di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un (a) Parco

Ambito : lussureggiante, riposante

Capacità : **12 persona(e)**

Camera(e) da letto : **6**

Camera(e) : **12**



Gîtes de France (4 spighe)

Précigné - Sarthe (72) - Paesi della Loira

Francia

Prenotazione : +33 (0) 2 43 95 27 85 (Francia)

Nr. annuncio 4876

www.ihf.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Charme



Residenza di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Parco

- Ideale per più famiglie, tutte le età
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, giardino/parco, villaggio
- Ambito : lussureggiante, riposante
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

• **Parcheggio :**

Parcheggio coperto : posto auto coperto
Parcheggio non coperto : sul terreno

• **Agevolazioni :**

Tavolo da biliardo, calcio balilla, tavolo da ping-pong, campo di bocce, 6 gioco delle bocce, 6 bicicletta(e)

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box



vista dal salone

Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, golf, percorso, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, campo di volo per aeromodellismo, bowling, caccia, caccia grossa, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza :**

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, galleria d'arte, centro storico, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

Ambiente

- **Località :**

- Pista di pattinaggio 40km
- Piscina riscaldata 200m
- Mare/oceano >50km
- Campo da tennis pubblico 200m
- Percorso di golf 18 buche 5km
- Centro nautico 20km
- Fiume 4km
- Specchio d'acqua 20km
- Foresta 2km
- Marina 7,5km

- **Comodità :**

- Villaggio centro <50m
- Noleggio barche 7,5km
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici
- Supermercato
- Salone di coiffure
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera
- Ospedale 7,5km
- Ambulatorio



parco boscoso



vista dalla proprietà



vista dal giardino/parco

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

12 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

400m²

- **Disposizione interna :**

12 camera(e), 6 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 4 WC, salone 55m², grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, sala dei giochi, cabina armadio, laboratorio, lavanderia, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

5 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, video games, gioco di società, presa per antenna tv, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scaldia asciugamani, riscaldamento centrale, tende, antifurto

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, robot da cucina, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, cucina a gas, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1 ha

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno chiuso, terreno, prato inglese, parco boscoso

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, salotto da giardino, sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



camera

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza

- **Personale :**

Baby sitting supplemento, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento (+7€), Preparazione pasti tipici supplemento (+17 €), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (+10€)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
Alimentazione elettrica : condotta



camera

Album fotografico - 1



vista dalla proprietà



parco boscoso



vista dal salone



vista dal giardino/parco



camera

Album fotografico - 2



camera



bagno(i)



cucina



cucina



sala da pranzo



salone



sala dei giochi

Album fotografico - 3



Attrezzature esterne

struttura rampicante per bambini



centro storico

Golf



Città nelle vicinanze

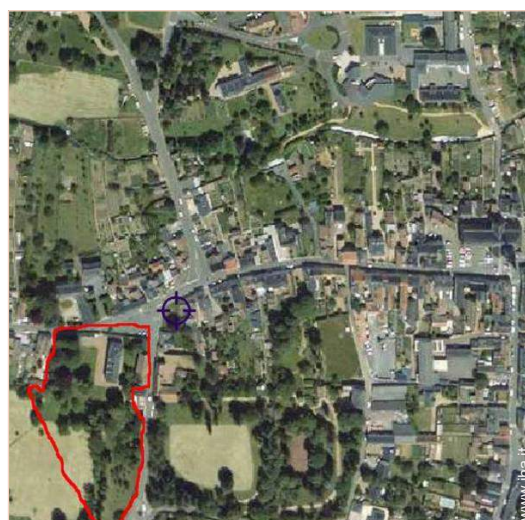
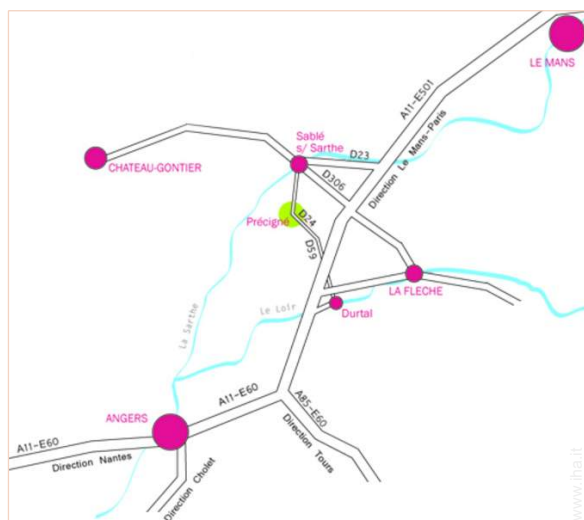
noleggio barche



percorso per mountain bike

Pesca

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 45'37.056"N - Longitudine 0°19'37.056"O (Abitazione)

Indirizzo

→ La Bade
3, place de la Fleurenterie
72300 Précigné

• Autostrada (uscita) A11

→ Le Bailleul, Sarthe, Paesi della Loira, Francia
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 10'

• Stazione ferroviaria Sablé TGV

→ Sablé sur Sarthe, Sarthe, Paesi della Loira, Francia
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 15'

• Aeroporto Angers Loire

→ Angers, Maine et Loire, Paesi della Loira, Francia
→ Distanza : 28km
→ Tempo : 30'

- Sablé sur Sarthe : Distanza : 7,5km
- Angers : Distanza : 38km
- Le Mans : Distanza : 42km

Contatti

Cognome	Sig.ra GUILLET Monique
Indirizzo	Champagne
Città	72300 PRÉCIGNÉ
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 2 43 95 27 85 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 18 71 13 98 (Francia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme
Haut Anjou - Francia
"La Bade"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato
 Bassa stagione
 Media stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Residenza di Charme - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	790€ (Venerdi)	890€ (Sabato)	1500€ (Sabato)	-
■ Media stagione	-	790€ (Venerdi)	1050€ (Sabato)	1900€ (Sabato)	-
■ Alta stagione	-	1050€	1490€ (Sabato)	2500€ (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 4876

www.iha.it



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vista dal salone



vista dal giardino/parco



camera



vista dalla proprietà

parco boscoso

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
20% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 500€

• Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
- animali

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

www.ih.a.it
Nr. annuncio
4876
>> [Prenotare](#) <<

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti

Contatti

Cognome	Sig.ra GUILLET Monique
Indirizzo	Champagne
Città	72300 PRÉCIGNÉ
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 2 43 95 27 85 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 18 71 13 98 (Francia)

Lingue parlate